

Załącznik nr 1 do umowy nr RM-F.272.16.2018 – Szczegółowy opis przedmiotu usługi:

Przedmiotem zamówienia jest Usługa polegająca na pełnieniu funkcji eksperta ds. przygotowania i przeprowadzenia dialogu technicznego w projekcie „Zaprojektowanie, finansowanie, budowa i eksploatacja obiektu Wielofunkcyjna Hala Widowiskowo - Sportowa w Jeleniej Górze”.

Zadaniem eksperta będzie przygotowanie dokumentacji dla przeprowadzenia dialogu technicznego zgodnie z art. 31a-d, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2017.1579).

W szczególności ekspert przygotowuje i przekazuje zamawiającemu:

1. harmonogram działań podejmowanych w ramach niniejszego zamówienia,
2. regulamin komisji dla przeprowadzenia dialogu technicznego,
3. dokumentację niezbędną do wszczęcia procedury w trybie dialogu technicznego, w tym:
 - a. ogłoszenie o zaproszeniu do wzięcia udziału w dialogu technicznym
 - b. ogłoszenie o zaproszeniu do wzięcia udziału w dialogu technicznym, w wersji prasowej
4. projekt Zarządzenia Prezydenta Miasta Jelenia Góra wraz z regulaminem w sprawie przeprowadzenia dialogu technicznego,
5. opis przedmiotu zamówienia dla przeprowadzenia dialogu technicznego, w tym:
 - a. określi zakres opracowań i materiałów udostępnionych uczestnikom dialogu
 - b. opracuje listę kluczowych zagadnień do dyskusji podczas prowadzonego dialogu technicznego,
 - c. przygotowuje harmonogram spotkań z uczestnikami dialogu technicznego,
 - d. przygotowuje propozycje warunków udziału oraz kryteriów wyboru podmiotów które zostaną zaproszone do dialogu technicznego
6. opis zamierzenia inwestycyjnego:

Opracowanie to wskaże opis planowanego przedsięwzięcia, który zawierać będzie co najmniej następujące informacje:

 - a. preferowane miejsce lokalizacji hali widowiskowo – sportowej. Zamawiający dysponuje dokumentem pn. „Analiza terenów inwestycyjnych pod planowaną budowę hali widowiskowo – sportowej na obszarze Miasta Jelenia Góra”, w którym określono powierzchnię terenu pod realizację hali wraz z parkingiem wynoszącą ca 3,5 m – 5 ha, a także ustalono wielkość hali na ca 3500 miejsc, w tym 2500 miejsc stałych siedzących,
 - b. preferowany sposób/model sfinansowania budowy hali widowiskowo – sportowej (PPP, koncesja na roboty budowlane, inny)

Ponadto:

7. ekspert osobiście będzie uczestniczył i poprowadzi wszystkie spotkania z uczestnikami dialogu technicznego w siedzibie zamawiającego. (Planuje się nie więcej niż dwa spotkania z każdym z zaproszonych uczestników (maksymalnie pięcioma) spełniającym warunki uczestnictwa),
8. sporządzi dokumentację z przeprowadzonego dialogu technicznego,
9. weźmie udział w spotkaniach z władzami miasta oraz naczelnikami wydziałów w celu przedstawienia rezultatów dialogu technicznego i przedłożenia wniosków (zawartych w dokumentacji z przeprowadzonego dialogu technicznego), dotyczących decyzji odnośnie planowanego przedsięwzięcia na bazie uzyskanych informacji od uczestników dialogu technicznego,

10. wszystkie czynności będzie podejmował w porozumieniu z zamawiającym.
11. przekaże prawa autorskie zamawiającemu do wszystkich opracowań wygenerowanych w ramach niniejszego zamówienia