

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego:

IZP-Z.271.39.2018

Nazwa zamówienia: „Utworzenie Otwartych Stref Aktywności w mieście Jelenia Góra”.

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane związane z zagospodarowaniem terenu otwartej strefy aktywności.

Zamówienie zostało podzielone na części:

Część I – Utworzenie Otwartej Strefy Aktywności przy ul. K. Komedy – Trzcńskiego w Jeleniej Górze;

Część II – Utworzenie Otwartej Strefy Aktywności przy ul. Bronka Czecha w Jeleniej Górze.

I. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Część I - Utworzenie Otwartej Strefy Aktywności przy ul. K. Komedy – Trzcńskiego w Jeleniej Górze:

Inwestycja zlokalizowana jest na działce nr 27 Obręb 0060 AM 1 przy ul. Komedy Trzcńskiego w Jeleniej Górze.

Działka nr 27 położna jest na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Zakres zamówienia obejmuje:

- montaż urządzeń sportowych siłowni zewnętrznej – Narty biegówki, Orbitrek, Wyciąg górny, Wyciskanie na siedząco, Piechur-Biegacz, Wahadło.
- montaż na stałe do podłoża urządzenia do gier w postaci stołu do szachów/warcaby z siedziskami oraz możliwością dostępu dla osób niepełnosprawnych,
- montaż urządzenia do gry kółko i krzyżyk,
- wykonanie wokół urządzeń nawierzchni bezpiecznej np. w postaci nawierzchni żwirowej z obrzeżami o wymiarach prostokąta 3,16 x 21,96 m
- zagospodarowanie terenu w obiekty małej architektury parkowej (3 ławki z oparciami i 1 ławka przeznaczona dla matek karmiących z przewijakiem),
- montaż 4 stojaków na rowery,
- montaż tablicy informacyjnej
- uzupełnienie zagospodarowania terenu o nowe nasadzenia.

Po wykonaniu przedmiotu zamówienia Wykonawca dostarczy kompletną dokumentację powykonawczą wraz z pomiarem geodezyjnym powykonawczym.

Część II – Utworzenie otwartej Strefy Aktywności przy ul. Bronka Czecha w Jeleniej Górze:

Inwestycja zlokalizowana jest na fragmencie działek nr 160 i 161/2, obręb 0012 Sobieszów - I, jedn. ewid. 026101_1 przy ul. Bronka Czecha w Jeleniej Górze, na terenie Transgranicznego Centrum Turystyki Aktywnej.

Działka nr 160 i 161/2 położne są na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla jednostki Sobieszów w Jeleniej Górze.

Zakres zamówienia obejmuje:

- wyposażenie placu zabaw dla dzieci w takie urządzenia jak: zestaw zabawowy ze zjeżdżalnią i drabinkami, huśtawkę, trampolinę, huśtawkę bocianie gniazdo i drabinkę poziomą,
- montaż urządzeń sportowych siłowni zewnętrznej – Narciarz, Biegacz, Orbitrek, Motyl, Wyciskanie na siedząco, Wahadło,
- montaż urządzenia do gier w postaci stołu do szachów/warcaby,
- montaż urządzenia do gry kółko i krzyżyk i liczydła,
- zagospodarowanie terenu w obiekty małej architektury parkowej (4 ławki z oparciami i 1 ławka przeznaczona dla matek karmiących z przewijakiem),
- wykonanie wokół urządzeń zabawowych nawierzchni bezpiecznej z pisku lub sztucznej trawy,
- wykonanie wokół urządzeń sportowych nawierzchni żwirowej,
- montaż stojaka na rowery,
- ogrodzenie placu zabaw,
- montaż tablicy informacyjnej,
- uzupełnienie zagospodarowania terenu o nowe nasadzenia.

Po wykonaniu przedmiotu zamówienia Wykonawca dostarczy kompletną dokumentację powykonawczą wraz z pomiarem geodezyjnym powykonawczym.

II. Informacje ogólne (dotyczy części I i II zamówienia):

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać pełen zakres robót, który konieczny jest z punktu widzenia: dokumentacji projektowej, Specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, przepisów prawa, wiedzy technicznej i sztuki budowlanej – dla uzyskania końcowego efektu określonego przez przedmiot niniejszego zamówienia.
Zamawiający wymaga aby wszystkie montowane urządzenia były fabrycznie nowe i posiadały co najmniej 24 miesięczny okres gwarancji.
W przypadku braku wymienienia powyżej jakiejś czynności, która jest konieczna o prawidłowego wykonania zadania podstawą do odbioru będą stosowane przepisy oraz obowiązująca technologia robót w danym systemie.
Elementy wymienione w pkt. I stanowią orientacyjne zestawienie robót budowlanych niezbędnych do wykonania, jedynie w celu określenia skali przedsięwzięcia.
2. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe ustalone w oparciu o dokumentację projektową, Wytyczne Wykonania Prac Projektowych oraz SIWZ, w tym Opis przedmiotu zamówienia.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe powinno uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, w szczególności obejmuje koszt:
 - dostawy urządzeń oraz małej architektury,
 - czynności związanych z robotami przygotowawczymi, które Wykonawca musi wykonać własnym staraniem,
 - urządzenia terenu budowy,
 - wykonania robót budowlanych zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową,
 - uporządkowania terenu budowy po wykonaniu robót,
 - sporządzenia 2 egzemplarzy kompletnej dokumentacji odbiorowej na którą składa się: dokumentacja powykonawcza w tym protokół odbioru, pomiar geodezyjny, certyfikaty, atesty dotyczące wbudowanych materiałów oraz zamontowanych urządzeń i wyrobów, wyniki prób i badań, dokumenty poświadczające sposób zagospodarowania odpadów oraz inne nie wymienione dokumenty istotne dla prawidłowego procesu zakończenia budowy oraz użytkowania przedmiotu zamówienia,
 - właściwego gospodarowania odpadami zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz.21 z późn. zm.)oraz wszelkie inne niewyszczególnione w SIWZ ani w załącznikach koszty, które będą konieczne do poniesienia dla prawidłowego i zgodnego z przepisami prawa wykonania przedmiotu zamówienia.
4. Opis przedmiotu zamówienia opracowano zgodnie z treścią art. 29 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz.1579 z późn.zm.). Jednakże w przypadku, gdy opis przedmiotu zamówienia lub załączona dokumentacja zawiera przywołania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę należy uznać, iż wskazaniu temu towarzyszą wyrazu „lub równoważny”. Zamawiający dopuszcza stosowanie rozwiązań równoważnych, których zastosowanie prowadzić będzie do zakładanego efektu.
Ewentualne przywołane w Tomie III SIWZ, załącznikach oraz STWiORB **znaki towarowe, patenty lub pochodzenia, źródła lub szczególne procesy urządzeń i wyrobów należy traktować jako definicje standardowe, a nie konkretne nazwy firmowe urządzeń i wyrobów zastosowanych w dokumentacji.**
Obowiązek udowodnienia równoważności leży po stronie Wykonawcy.
5. Zgodnie z art. 30 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych, ilekroć w opisie przedmiotu zamówienia lub w załączonej dokumentacji przedmiot zamówienia opisany został za pomocą norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych - Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnym opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenie stosownych dokumentów, potwierdzających spełnienie wymagań.
6. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
 - prowadzenia prac w sposób ograniczający niezorganizowaną emisję pyłu do atmosfery;

- zapewnienia odpowiedniego personelu posiadającego wymagane uprawnienia do kierowania i/lub wykonywania robót budowlanych lub czynności;
7. **Zamawiający będzie wymagał załączenia do protokołu odbioru robót dokumentów potwierdzających prawidłowe zagospodarowanie, powstałych podczas realizacji inwestycji, odpadów zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 21 z późn. zm).**
8. Wymagania dotyczące zatrudnienia osób:
- a. Zamawiający wymaga by, czynności bezpośrednio związane z realizacją robót budowlanych, w szczególności związane z wykonywaniem:
 - warstw konstrukcyjnych (podbudowy i nawierzchnie)
 - robót przygotowawczych i rozbiórkowych,
 - robót ziemnych,
 - robót nawierzchniowych,
 - robót wykończeniowych,
 - prac związanych z uporządkowaniem terenu po zakończeniu prac były wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz.108 z późn. zm.), o ile nie są wykonywane przez dane osoby osobiście w ramach prowadzonej przez nie działalności gospodarczej na podstawie wpisu do CEIDG. Wymóg ten nie dotyczy osób kierujących budową, wykonujących usługi geodezyjne, usługi transportowe i sprzętowe.
 - b. W związku z faktem, że obowiązek określony w ppkt a. dotyczy także podwykonawców, Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy.
 - c. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia, w terminie 10 dni licząc od podpisania umowy, oświadczenia potwierdzającego zatrudnienie na umowę o pracę osób wykonujących ww. czynności, zawierającego w szczególności wykaz osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę przy realizacji niniejszego zamówienia. Oświadczenia te powinno zawierać również: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby upoważnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy.
 - d. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wglądu do dokumentacji potwierdzającej zatrudnienie wykazanych osób. Wykonawca zobowiązany jest umożliwić Zamawiającemu wgląd do dokumentacji w ciągu 3 dni roboczych od zgłoszenia przez Zamawiającego stosownego wniosku. Wykonawca – zgodnie z wyborem Zamawiającego – winien przygotować i przedłożyć:
 - Kopie umów o pracę zawartych przez Wykonawcę lub podwykonawcę z pracownikami wykonującymi czynności określone w ppkt a. Kopia umowy o pracę winna zawierać następujące informacje: rodzaj umowy, datę zawarcia umowy i czas jej obowiązywania, oznaczenie stron umowy, rodzaj umówionej pracy, miejsce wykonywania pracy oraz wymiar czasu pracy. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania od pracowników zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych. W przypadku braku zgody, informacje wrażliwe, podlegające ochronie na podstawie ustawy o ochronie danych osobowych, należy zanonimizować;
 - Zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacenie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę od ubezpieczeń zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych.
 - e. W przypadku niedostępności dokumentacji w wyznaczonym terminie Zamawiający uprawniony jest do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości ustawowego minimalnego miesięcznego wynagrodzenia za pracę obowiązującego w dniu stwierdzenia niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku zatrudnienia licząc za każdy stwierdzony przypadek.

Załączniki:

- Dokumentacja projektowa;
- STWIORB.