

**OBWIESZCZENIE NR 676.2018.VII**  
**PREZYDENTA MIASTA JELENIEJ GÓRY**  
**z dnia 24 lipca 2018 r.**  
**W SPRAWIE PODANIA DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZU**  
**GRUNTÓW DO WYDZIERŻAWIENIA STANOWIĄCYCH**  
**WŁASNOŚĆ MIASTA JELENIA GÓRA**

1. Ustala się wykaz gruntów do wydzierżawienia, stanowiących własność Miasta Jelenia Góra Jelenia Góra:

**1) na cele związane z obsługą i eksploatacją tłoczni ścieków sanitarnych**  
**na rzecz wnioskodawcy, użytkownika, dotychczasowego dzierżawcy**  
**na okres do 5 lat**

- część działki nr 496/3 o pow. 25 m<sup>2</sup>, KW JG1J/00080479/0, obręb Jelenia Góra 2, AM-9, położona przy ul. Chłopskiej, część działki nr 8/4 o pow. 25 m<sup>2</sup> KW JG1J/00084256/9, obr. 35, AM-1, położona u zbiegu ul. Wincentego Pola i Podgórznej przy zastosowaniu rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 40,00 zł,

**2) z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości**  
**na rzecz wnioskodawcy, użytkownika, dotychczasowego dzierżawcy**  
**na okres do 3 lat**

- działka nr 15 o pow. 345 m<sup>2</sup>, działka nr 16 o pow. 371 m, działka nr 19 o pow. 620 m<sup>2</sup>, obręb Jelenia Góra 3, AM-5, KW JG1J/00084502/9, położone przy ul. Zgorzeleckiej, przy zastosowaniu miesięcznego czynszu dzierżawnego w wysokości 113,90 zł,

**3) na cele rekreacyjne**  
**na rzecz wnioskodawcy, użytkownika, dotychczasowego dzierżawcy**  
**na okres do 5 lat**

- część działki nr 3/5 o pow. 300 m<sup>2</sup>, obręb Cieplice-I, AM-4, KW JG1J/00080488/6, położonej przy ul. Orlej,

**4) na rekreacyjno-ogrodowe**  
**na rzecz wnioskodawcy, użytkownika, dotychczasowego dzierżawcy**  
**na okres do 3 lat**

- część działki nr 233/6 o pow. 120 m<sup>2</sup>, obręb 33, AM-6, KW JG1J/00044134/6, położonej przy ul. Wzgórze Grota Roweckiego,

**5) na cele związane z obsługą nieruchomości**  
**na rzecz wnioskodawcy, użytkownika, dotychczasowego dzierżawcy**  
**na okres do 3 lat**

- część działki nr 6/28 o pow. 70 m<sup>2</sup>, obręb 60, AM-17, KW JG1J/00085094/2, położonej przy ul. Józefa Elsnera, przy zastosowaniu rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 323,40 zł,

**6) na cele związane z obsługą nieruchomości**  
**na rzecz wnioskodawcy, użytkownika, dotychczasowego dzierżawcy**  
**na okres do 3 lat**

- część działki nr 6/28 o pow. 95 m<sup>2</sup>, obręb 60, AM-17, KW JG1J/00085094/2, położonej przy ul. Józefa Elsnera, przy zastosowaniu rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 438,90 zł,

**7) na cele związane z obsługą nieruchomości**  
**na rzecz wnioskodawcy, użytkownika, dotychczasowego dzierżawcy**  
**na okres do 3 lat**

- część działki nr 6/28 o pow. 95 m<sup>2</sup>, obręb 60, AM-17, KW JG1J/00085094/2, położonej przy ul. Józefa Elsnera, przy zastosowaniu rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 438,90 zł.

**8) na cele związane z obsługą nieruchomości**  
**na rzecz wnioskodawcy, użytkownika, dotychczasowego dzierżawcy**  
**na okres do 3 lat**

- część działki nr 6/28 o pow. 65 m<sup>2</sup>, obręb 60, AM-17, KW JG1J/00085094/2, położonej przy ul. Józefa Elsnera, przy zastosowaniu rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 300,30 zł,

**9) na cele związane z obsługą nieruchomości**  
**na rzecz wnioskodawcy, użytkownika, dotychczasowego dzierżawcy**  
**na okres do 3 lat**

- część działki nr 6/28 o pow. 65 m<sup>2</sup>, obręb 60, AM-17, KW JG1J/00085094/2, położonej przy ul. Józefa Elsnera, przy zastosowaniu rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 300,30 zł,

2. Załącznik do niniejszego obwieszczenia stanowią mapy przedstawiające części działek, które są przeznaczone do wdzierżawienia.
3. Stawki minimalnego czynszu dzierżawnego określają Zarządzenia Prezydenta Miasta, które wywieszone są na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami ul. Ptasia nr 2-3 oraz zamieszczone w BIP.
4. Dopuszcza się możliwość zmiany osoby dzierżawcy w okresie objętym niniejszym wykazem gruntów przeznaczonych do wdzierżawienia.
5. Dzierżawca zobowiązany będzie do opłacania należnego podatku od nieruchomości.
6. Do czynszu dzierżawnego doliczony zostanie podatek VAT wg stawki obowiązującej na dzień dokonywania wpłaty.
7. Aktualizacji opłat dzierżawnych dokonuje się nie częściej niż raz w roku kalendarzowym.
8. Miesięczne opłaty dzierżawne wnoszone są do 10 dnia każdego miesiąca, a roczne opłaty dzierżawne do 31 marca każdego roku.
9. Powyższe obwieszczenie wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Jelenia Góra ul. Ptasia Nr 2-3.
10. Informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie jej w prasie i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Jelenia Góra na stronie internetowej Urzędu Miasta Jelenia Góra.

Prezydent Miasta  
Jeleniej Góry  
**Marcin Zawila**