

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014 – 2020

Tom III SIWZ - Opis przedmiotu zamówienia

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego:

IZP-Z.271.40.2018

Nazwa zamówienia:

„Rewitalizacja zdegradowanych obszarów Miasta Jeleniej Góry, z tego: modernizacja infrastruktury sportowej stadionu przy ul. Złotniczej w Jeleniej Górze – etap II, część II Usunięcie kolizji sieci SN”

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w zakresie branży elektrycznej, które należy wykonać na podstawie dokumentacji projektowej opracowanej przez DFE EKORAJ sp. z o.o. na usunięcie kolizji sieci energetycznej zgodnie z zaktualizowanymi warunkami technicznymi TAURON Dystrybucja S.A. sygnatura TD/OJG/OME/K/WT/SK/45/2017 z 12.10.2017 r. dla zadania pn: „**Rewitalizacja zdegradowanych obszarów Miasta Jeleniej Góry, z tego: modernizacja infrastruktury sportowej stadionu przy ulicy Złotniczej w Jeleniej Górze - etap II” część II usunięcie kolizji sieci SN.**

Ww. dokumentacja projektowa stanowi załącznik do niniejszego opisu przedmiotu zamówienia.

Na podstawie tej dokumentacji Prezydent Miasta Jeleniej Góry decyzją nr 45/2017 z dnia 13.02.2017r. wydał pozwolenie na budowę. Inwestycja zlokalizowana zostanie na terenie kompleksu sportowego położonego przy ul. Złotniczej 12 w Jeleniej Górze, działki nr 157/2 oraz nr 156/1 (ul. Powstańców Śląskich) (obręb 0019, AM-3), a także działek nr 138/8, 141/1 i 142 (obręb 0019, AM-2).

Celem Etapu II jest wybudowanie boiska treningowego przy istniejącym stadionie sportowym. Dla zrealizowania tego zamierzenia konieczna jest przebudowa sieci zasilania energetycznego SN. W trakcie robót wyburzeniowych należy: zlikwidować budynek techniczny usytuowany w wałach, unieczynn timer i zdemontować mieszczącą się w budynku zaplecza stację transformatorową oraz unieczynn timer i zdemontować istniejącą linię zasilania SN. W zakres tych robót wchodzi wywiezienie materiałów odpadowych i gruzu z rozbiórek. W trakcie robót budowlanych należy: wykonać linię zasilania SN nr L-225 od słupa JGJ 085001 (nr 3) do przebudowywanej stacji transformatorowej JGJ-22512 oraz linię zasilania SN nr L-247 od słupa JGJ 067865 (nr 4) do wybudowanej pośredniej stacji transformatorowej JGJ-24703, a także połączenie stacji transformatorowych nr JGJ-22512 i nr JGJ-24703 kablem SN.

I. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu

Powierzchnia objęta całym opracowaniem:	23 720,00 m ²
Powierzchnia objęta realizacją II etapu budowy boiska treningowego:	14 155,13 m ²
w tym boisko o sztucznej nawierzchni:	7691,21 m ²

2. Zakres zamówienia obejmuje:

- a) Wyburzenie budynku technicznego zlokalizowanego w wałach, wyposażonego w wewnętrzne instalacje elektryczne, wodne i kanalizacyjne;
- b) Roboty wyburzeniowe w zakresie branży instalacji elektrycznych w szczególności:
 - unieczynn timer i zdemontowanie mieszczącą się w likwidowanym budynku technicznym stacji transformatorowej JGJ-24703 z odzyskaniem transformatora do ponownego montażu,
 - unieczynn timer i zlikwidowanie kabli istniejących sieci SN biegnącej od słupów JGJ 085001 (nr3) i JGJ 067865 (nr 4) przez stację transformatorową JGJ-24703 (stara lokalizacja) do stacji transformatorowej JGJ-22512,
 - w istniejącej stacji transformatorowej JGJ 22512 zdemontowanie istniejącej rozdzielnicy SN.
- c) Roboty budowlane w zakresie branży instalacji elektrycznych w szczególności:

- ułożenie kabla 20 kV sieci SN L-225 (3xXRUHAKXS 1x120mm²) w rurze ochronnej DVK 160 biegnącej od słupa JGJ 085001 (nr 3) do stacji transformatorowej JGJ-22512. Kabel na słupie zakończyć głowicą kablową typu QT II 93-EB62-2PL,
- ułożenie kabla 20 kV sieci SN L-247 (3xXRUHAKXS 1x120mm²) w rurze ochronnej DVK 160 biegnącej od słupa JGJ 067865 (nr 4) do nowej stacji transformatorowej JGJ-24703. Kabel na słupie zakończyć głowicą kablową typu QT II 93-EB62-2PL.
- ułożenie kabla 20 kV sieci SN (3xXRUHAKXS 1x120mm²) w rurze ochronnej DVK 160 biegnącej od nowej stacji transformatorowej JGJ-24703 do stacji transformatorowej JGJ-22512,
- wybudowanie i wyposażenie stacji transformatorowej kontenerowej JGJ-24703,
- montaż zestawu złączowo-pomiarowego Zk2a-1PP,
- wykonanie zasilania zestawu ZK2a-1PP linią kablową 4 xYKY 1x240 mm² z stacji transformatorowej JGJ24703 l = 10 m,
- wymiana rozdzielni SN w stacji JGJ22512 na czteropolową z telemechaniką,
- zabudowanie na słupach JGJ 085001 i JGJ 067865 ochronników przepięć POLIM-D 24N oraz konstrukcji pod głowice kablowe QT II oraz rozłączników RN III 24/4,
- ułożenie kabla NN 4xYKY 1x150mm od stacji JGJ-24703 do rozdzielnicy NN w budynku hali sportowej.

Projektowane kable jako jedną wiązkę należy ułożyć na dnie wykopu rurach osłonowych DVK 160 na głębokości 0,9 m licząc od góry rury do poziomu terenu. Następnie kable w rurach przysypać warstwami gruntu rodzimego układając nad rurami w odległości 0,25 m. folię koloru czerwonego. Wloty rur należy uszczelnić. Na rurach w odstępach co 10 m. oraz miejscach charakterystycznych należy nałożyć opaski umieszczając na nich trwałe opisy :

- typ i rodzaj kabla,
- przekrój żył kabla,
- rok ułożenia kabla,
- nazwa obiektu zasilania,
- wykonawca robót,
- numer ewidencyjny linii,
- znak użytkownika kabla.

Odległość projektowanego kabla 20 kV ułożonego w ziemi od kabla n.n. nie może być mniejsza niż w poziomie 15 cm i w pionie 25 cm, a od rur wodociągowych odległość pionowa i pozioma nie może być mniejsza niż 25 cm + średnica rurociągu.

Dodatkowo Zamawiający informuje, że:

- **dojazd do placu budowy możliwy jest wyłącznie od ul. Powstańców Śląskich.**
- **obecnie na terenie objętym przedmiotem zamówienia trwają roboty budowlane w zakresie rozbiórki wałów. Planowały termin zakończenia prac 22.08.2018 r.**

II. Informacje ogólne:

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać pełen zakres robót, który konieczny jest z punktu widzenia: dokumentacji projektowej, Specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, przepisów prawa, wiedzy technicznej i sztuki budowlanej – dla uzyskania końcowego efektu określonego przez przedmiot niniejszego zamówienia.

W przypadku braku wymienienia powyżej jakieś czynności, która jest konieczna o prawidłowego wykonania zadania podstawą do odbioru będą stosowane przepisy oraz obowiązująca technologia robót w danym systemie.

Elementy wymienione w pkt. I stanowią orientacyjne zestawienie robót budowlanych niezbędnych do wykonania, jedynie w celu określenia skali przedsięwzięcia.

2. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe ustalone w oparciu o dokumentację projektową, Wytyczne Wykonania Prac Projektowych oraz SIWZ, w tym Opis przedmiotu zamówienia.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe powinno uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, w szczególności obejmuje koszt:
 - czynności związanych z robotami przygotowawczymi, które Wykonawca musi wykonać własnym staraniem,
 - urządzenia terenu budowy,
 - wykonania robót budowlanych zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową,
 - uporządkowania terenu budowy po wykonaniu robót,
 - sporządzenia 2 egzemplarzy kompletnej dokumentacji odbiorowej na którą składa się: dokumentacja powykonawcza w tym protokół odbioru, pomiar geodezyjny, certyfikaty, atesty dotyczące wbudowanych materiałów oraz zamontowanych urządzeń i wyrobów, wyniki prób i

badania, dokumenty poświadczające sposób zagospodarowania odpadów oraz inne nie wymienione dokumenty istotne dla prawidłowego procesu zakończenia budowy oraz użytkowania przedmiotu zamówienia,

- właściwego gospodarowania odpadami zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz.21 z późn. zm.)

oraz wszelkie inne niewyszczególnione w SIWZ ani w załącznikach koszty, które będą konieczne do poniesienia dla prawidłowego i zgodnego z przepisami prawa wykonania przedmiotu zamówienia.

4. Opis przedmiotu zamówienia opracowano zgodnie z treścią art. 29 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz.1579 z późn.zm.). Jednakże w przypadku, gdy opis przedmiotu zamówienia lub załączona dokumentacja zawiera przywołania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę należy uznać, iż wskazaniu temu towarzyszą wyrazu „lub równoważny”. Zamawiający dopuszcza stosowanie rozwiązań równoważnych, których zastosowanie prowadzić będzie do zakładanego efektu.

Ewentualne przywołane w Tomie III SIWZ, załącznikach oraz STWiORB **znaki towarowe, patenty lub pochodzenia, źródła lub szczególne procesy urządzeń i wyrobów należy traktować jako definicje standardowe, a nie konkretne nazwy firmowe urządzeń i wyrobów zastosowanych w dokumentacji.**

Obowiązek udowodnienia równoważności leży po stronie Wykonawcy.

5. Zgodnie z art. 30 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych, ilekroć w opisie przedmiotu zamówienia lub w załączonej dokumentacji przedmiot zamówienia opisany został za pomocą norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych - Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnym opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazu „lub równoważne”. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenie stosownych dokumentów, potwierdzających spełnienie wymagań.

6. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:

- prowadzenia prac w sposób ograniczający niezorganizowaną emisję pyłu do atmosfery;
- zapewnienia odpowiedniego personelu posiadającego wymagane uprawnienia do kierowania i/lub wykonywania robót budowlanych lub czynności;

7. **Zamawiający będzie wymagał załączenia do protokołu odbioru robót dokumentów potwierdzających prawidłowe zagospodarowanie, powstałych podczas realizacji inwestycji, odpadów zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 21 z późn. zm).**

8. Wymagania dotyczące zatrudnienia osób:

- a. Zamawiający wymaga by, czynności bezpośrednio związane z realizacją robót budowlanych, w szczególności związane z wykonywaniem:

- robót rozbiórkowych,
- robót związanych z instalacją elektryczną
- robót wykończeniowych,
- prac związanych z uporządkowaniem terenu po zakończeniu prac

były wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz.108 z późn. zm.), o ile nie są wykonywane przez dane osoby osobiście w ramach prowadzonej przez nie działalności gospodarczej na podstawie wpisu do CEIDG. Wymóg ten nie dotyczy osób kierujących budową, wykonujących usługi geodezyjne, usługi transportowe i sprzętowe.

- b. W związku z faktem, że obowiązek określony w ppkt a. dotyczy także podwykonawców, Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy.

- c. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia, w terminie 10 dni licząc od podpisania umowy, oświadczenia potwierdzającego zatrudnienie na umowę o pracę osób wykonujących ww. czynności, zawierającego w szczególności wykaz osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę przy realizacji niniejszego zamówienia. Oświadczenia te powinny zawierać również: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby upoważnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy.

- d. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wglądu do dokumentacji potwierdzającej zatrudnienie wykazanych osób. Wykonawca zobowiązany jest umożliwić Zamawiającemu wgląd do dokumentacji w ciągu 3 dni roboczych od zgłoszenia przez Zamawiającego stosownego wniosku. Wykonawca – zgodnie z wyborem Zamawiającego – winien przygotować i przedłożyć:
- Kopie umów o pracę zawartych przez Wykonawcę lub podwykonawcę z pracownikami wykonującymi czynności określone w ppkt a. Kopia umowy o pracę winna zawierać następujące informacje: rodzaj umowy, datę zawarcia umowy i czas jej obowiązywania, oznaczenie stron umowy, rodzaj umówionej pracy, miejsce wykonywania pracy oraz wymiar czasu pracy. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania od pracowników zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych. W przypadku braku zgody, informacje wrażliwe, podlegające ochronie na podstawie ustawy o ochronie danych osobowych, należy zanonimizować;
 - Zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacenie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę od ubezpieczeń zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych.
- e. W przypadku niedostępności dokumentacji w wyznaczonym terminie Zamawiający uprawniony jest do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości ustawowego minimalnego miesięcznego wynagrodzenia za pracę obowiązującego w dniu stwierdzenia niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku zatrudnienia licząc za każdy stwierdzony przypadek.
9. Przed przystąpieniem do prac Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji inwestycji w terminie **najpóźniej dziesięć (10) dni po podpisaniu umowy**. Opracowując harmonogram należy uwzględnić fakt, że kompleks sportowy będzie częściowo użytkowany oraz, że prowadzone są roboty budowlane w zakresie termomodernizacji budynków Parku Sportowego Złotnicza (hotel i hala widowiskowo – sportowa) w obrębie działki nr 157/2. Celem uzgodnień ma być zminimalizowanie przerw w użytkowaniu kompleksu sportowego oraz przerw w prowadzeniu robót budowlanych przez pozostałych Wykonawców.

Załączniki:

- Dokumentacja projektowa;
- STWIORB.