

Jelenia Góra, dnia.....

.....
imię i nazwisko

.....
adres

**Prezydent Miasta Jeleniej Góry
za pośrednictwem
Wydziału Gospodarki Komunalnej
i Ochrony Środowiska
ul. Stefana Okrzei 10
58-500 Jelenia Góra**

Na podstawie ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1161), proszę o wszczęcie postępowania w przedmiocie wyłączenia z produkcji, lub o stwierdzenie, że grunt nie podlega wyłączeniu z produkcji rolniczej.

Zezwolenie dotyczy gruntu rolnego położonego w Jeleniej Górze obręb oznaczonego wg ewidencji gruntów jako działka nrAM rodzaj użytku

Wyłączeniu podlega obszar o powierzchnim², co wynika z dokumentów niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę

.....
/ podać jakiego obiektu budowa dotyczy /

.....
Zezwolenie powyższe potrzebne jest w związku z ubieganiem się o uzyskanie pozwolenia na budowę. Stosownie do art. 75 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, po zapoznaniu się z odpowiedzialnością za fałszywe zeznania, określoną w art. 247 §1 Kodeksu karnego, oświadczam, że :

1. Przedmiotowa działka stanowi moją własność*/współwłasność*/,
Adres współwłaściciela:.....
2. Projektowany budynek /urządzenie*/wchodzi/nie wchodzi*/ w skład gospodarstwa rolnego.

Załączniki: **

1. Plan zagospodarowania działki.
2. Zestawienie powierzchni w rozbiu na klasy użytków (zgodnie z projektem budowlanym) wymagającej wyłączenia.
3. Oświadczenie informujące o planowanej dacie rozpoczęcia budowy.
4. Upoważnienie udzielone osobie działającej w imieniu inwestora.
5. W przypadku ubiegania się o obniżenie należności za wyłączenie opinię rzeczoznawcy ustalającą wartość gruntu zainwestowanego wg cen rynkowych lub umowę nabycia zainwestowanych gruntów.

W celu usprawnienia pracy urzędu i ewentualnego skrócenia czasu prowadzenia postępowania, prosimy o dołączenie następujących dokumentów, jeśli są w posiadaniu wnioskodawcy:

1. Kserokopię decyzji o warunkach zabudowy wraz z załącznikiem graficznym do decyzji zawierającą klauzulę ostateczności (w przypadku, gdy dla gruntów w granicach działki przeznaczonej do zainwestowania sporządzony jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, inwestor może przedłożyć dokument o przeznaczeniu tego gruntu, np. wypis i wyrys z planu z informacją o terenie).
2. Kserokopię dokumentu potwierdzającego tytuł do posiadanego gruntu (akt notarialny, umowa dzierżawna, umowa najmu, poświadczony skrócony odpis księgi wieczystej) czyli prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
3. Wypis z ewidencji gruntów działek w granicach których jest przewidziane wyłączenie gruntów.

.....
Podpis wnioskodawcy

/* niepotrzebne skreślić

/** wymienione w załącznikach dokumenty nie dostarczone w dniu złożenia wniosku skreślić