

ZARZĄDZENIE NR 0050.1557.2018.VII
PREZYDENTA MIASTA JELENIEJ GÓRY
z dnia 14 sierpnia 2018 roku

w sprawie wykreślenia hipoteki stanowiącej zabezpieczenie zapłaty kar umownych za niedotrzymanie terminu zagospodarowania nieruchomości

Na podstawie art. 246 ustawy Kodeks cywilny z dnia 23 kwietnia 1964 roku (Dz.U. z 2018 roku, poz. 1025 z późn. zm.) oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 roku (Dz.U. z 2018 roku, poz. 994 z późn. zm.), zarządzam, co następuje:

§1

Wyraża się zgodę właścicielowi nieruchomości gruntowej oznaczonej geodezyjnie jako działki nr 72/1 i 34/4 o łącznej powierzchni 0.0542 ha, obręb Cieplice IV, AM-4, położonej w Jeleniej Górze przy ulicy Czesława Miłosza na wykreślenie z księgi wieczystej prowadzonej dla przedmiotowej nieruchomości niżej wymienionych wpisów:

1. Zobowiązania właściciela do zagospodarowania nieruchomości w terminie pięciu (5) lat od dnia zawarcia umowy sprzedaży, za które uważa się wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym – ujawnionego w dziale III księgi wieczystej;
2. Hipoteki umownej w kwocie 15.800,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy osiemset złotych) ustanowionej na rzecz Gminy Jelenia Góra celem zabezpieczenia kar umownych z tytułu opóźnienia w zagospodarowaniu nieruchomości – ujawnionej w dziale IV księgi wieczystej.

§2

Ustalenia zawarte w §1 podlegają wykonaniu w formie aktu notarialnego, którego koszty ponosi właściciel nieruchomości.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Prezydent Miasta
Jeleniej Góry
Marcin Zawila