

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego:

**IZP-Z.271.52.2018**

## **„Makroniwelacja terenów inwestycyjnych przy ul. Spółdzielczej i Thebesiusa w Jeleniej Górze”**

**W ramach zadania: „Utworzenie strefy aktywności gospodarczej w Jeleniej Górze – uzbrojenie terenów inwestycyjnych”**

*Projekt nr RPDS.01.03.03-02-0003/16-00*

*w ramach Osi Priorytetowej nr 1 „Przedsiębiorstwa i innowacje”*

*Działania nr 1.3 „Rozwój przedsiębiorczości”*

*Poddziałanie 1.3.3 „Rozwój przedsiębiorczości – ZIT AJ*

*Województwo Dolnośląskie- Dolnośląska Instytucja Pośrednicząca, IZ RPDS*

Przedmiotem zamówienia jest przygotowanie i uporządkowanie terenów inwestycyjnych w ramach projektu „Utworzenie strefy aktywności gospodarczej w Jeleniej Górze - uzbrojenie terenów inwestycyjnych - obszar ulicy Spółdzielczej i ulicy Thebesiusa”

Zamówienie podzielone jest na części:

- a) Część I – Makroniwelacja działki nr 108 – Obszar ul. Spółdzielczej;
- b) Część II – Makroniwelacja działki nr 2/6 – Obszar ul. Thebesiusa.

### **I. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:**

#### **1. Część I – Makroniwelacja działki nr 108 – Obszar ul. Spółdzielczej**

Zakres zamówienia obejmuje makroniwelację działki nr 108 – Obszar ul. Spółdzielczej o powierzchni 3,4ha (powierzchnia całkowita działki ok. 6,4 ha

Zakres makroniwelacji działki nr 108 (AM-3, obręb 0038) obejmuje:

- a) nasadzenia drzew – nasadzenia zgodnie z decyzją nr DOW-S.VII.7120.336.2018.RK.MO 249945 540241 z dnia 03.08.2018r na działkach 150/1 i 150/2 AM-2 obręb 34 przy Al. Solidarności, nasadzenia należy wykonać w terminie do 15 dni od daty podpisania umowy,
- b) roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych,
- c) mechaniczne karczowanie krzewów i podszyć rzadkich, wycinki samosiejek na powierzchni ok. 274 m<sup>2</sup> (gęstość średnia) (zgodnie z inwentaryzacją dendrologiczną),
- d) mechaniczne wycinka oraz karczowanie drzew (zgodnie z inwentaryzacją dendrologiczną),
- e) wywiezienie dłuźyc do 5 km w miejsce wskazane przez Zamawiającego,
- f) usunięcie pozostałości po karczowaniu (karpiny i gałęzie,)
- g) wyrównanie terenu w ramach przesunięć istniejących mas ziemnych,
- h) oczyszczenie istniejących rowów (odmulenie, usunięcie roślin) do głębokości 30cm,
- i) należy dokonać jeden odwiert geologiczny na głębokość 5 m w celu wydania opinii geologicznej pod przyszłe inwestycje.

#### **2. Część II – Makroniwelacja działki nr 2/6 – Obszar ul. Thebesiusa.**

Zakres zamówienia obejmuje makroniwelację działki nr 2/6 – Obszar ul. Thebesiusa o powierzchni 5505 m<sup>2</sup>

Zakres makroniwelacji działki 2/6 (AM-23, obręb 0060) obejmuje:

- a) nasadzenia drzew - dokonanie nasadzeń drzew oraz krzewów zgodnie z decyzją nr 89/18 z dnia 4.06.2018 r. na działkach 150/1 i 150/2 AM-2 obręb 34 przy Al. Solidarności, nasadzenia należy wykonać w terminie do 15 dni od daty podpisania umowy,
- b) roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych,
- c) mechaniczne karczowanie krzewów i podszyć rzadkich wycinki samosiejek na powierzchni ok. 200 m<sup>2</sup> (gęstość średnia), (zgodnie z inwentaryzacją dendrologiczną),
- d) mechaniczne karczowanie drzew (zgodnie z inwentaryzacją dendrologiczną,

- e) wywiezienie dłużej do 5 km w miejsce wskazane przez Zamawiającego,
- f) usunięcie pozostałości po karczowaniu (karpiny i gałęzie),
- g) wyrównanie terenu w ramach przesunięć istniejących mas ziemnych,
- h) należy dokonać cztery odwierty geologiczne na głębokość 5 m w celu wydania opinii geologicznej pod przyszłe inwestycje (działka nr 2/6 AM – 23 ob. 0060; działka nr 20/4, 22, 23 (AM – 23, obręb 0060).

## II. Informacje ogólne:

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać pełen zakres robót, który konieczny jest z punktu widzenia: dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (odpowiednio dla danej części), przepisów prawa, wiedzy technicznej i sztuki budowlanej – dla uzyskania końcowego efektu określonego przez przedmiot niniejszego zamówienia.  
W przypadku braku wymienienia powyżej jakiejś czynności, która jest konieczna o prawidłowego wykonania zadania podstawą do odbioru będą stosowane przepisy oraz obowiązująca technologia robót w danym systemie.  
Elementy wymienione w pkt, II stanowią orientacyjne zestawienie robót budowlanych niezbędnych do wykonania.
2. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe ustalone w oparciu o dokumentację projektową, czy Wytyczne Wykonania Prac Projektowych oraz SIWZ, w tym Opis przedmiotu zamówienia.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe powinno uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, w szczególności obejmuje koszt:
  - czynności związanych z robotami przygotowawczymi, które Wykonawca musi wykonać własnym staraniem,
  - urządzenia terenu budowy,
  - wykonanie robót zgodnie z Tomem III SIWZ,
  - uporządkowania terenu po wykonaniu robót,
  - właściwego gospodarowania odpadami zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (tekst jednolity Dz. U. z 2018 poz. 992),
  - wszelkie inne niewyszczególnione w SIWZ ani w załącznikach koszty, które będą konieczne do poniesienia dla prawidłowego i zgodnego z przepisami prawa wykonania przedmiotu zamówienia.
4. Opis przedmiotu zamówienia opracowano zgodnie z treścią art. 29 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U.2017.1579 z późn. zm.). Jednakże w przypadku, gdy opis przedmiotu zamówienia lub załączona dokumentacja zawiera przywołania znaków towarowych, patentów, lub pochodzenia urządzeń lub wyrobów należy uznać, iż wskazaniu temu towarzyszą wyrazu „lub równoważny”.  
**Zamawiający dopuszcza stosowanie rozwiązań równoważnych**, których zastosowanie prowadzić będzie do zakładanego efektu.  
Ewentualne przywołane w Tomie III SIWZ i załącznikach **znaki towarowe, patenty lub pochodzenie urządzeń i wyrobów należy traktować jako definicje standardowe, a nie konkretne nazwy firmowe urządzeń i wyrobów zastosowanych w dokumentacji**. Obowiązek udowodnienia równoważności leży po stronie Wykonawcy.
5. Zgodnie z art. 30 ust. 4 ustawy Pzp ilekroć w opisie przedmiotu zamówienia lub w załączonej dokumentacji przedmiot zamówienia opisany został za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych lub systemów odniesienia – Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnym opisywanym.  
Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenie stosownych dokumentów, potwierdzających spełnienie wymagań.
6. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
  - prowadzenia prac w sposób ograniczający niezorganizowaną emisję pyłu do atmosfery;
  - zapewnienia odpowiedniego personelu posiadającego wymagane uprawnienia do kierowania i/lub wykonywania robót budowlanych lub czynności;
7. **Zamawiający będzie wymagał załączenia do protokołu odbioru robót dokumentów potwierdzających prawidłowe zagospodarowanie, powstałych podczas realizacji inwestycji, odpadów zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jednolity Dz. U. z 2018**

poz. 992).

8. Wymagania dotyczące zatrudnienia osób:

- a. Zamawiający wymaga by czynności bezpośrednio związane z realizacją robót budowlanych, w szczególności związane z wykonywaniem:
  - robót przygotowawczych
  - robót ziemnych,
  - robót wykończeniowych.były wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. 2018 poz. 917), o ile nie są wykonywane przez dane osoby osobiście w ramach prowadzonej przez nie działalności gospodarczej na podstawie wpisu do CEIDG. Wymóg ten nie dotyczy osób kierujących budową, wykonujących usługi geodezyjne, usługi transportowe i sprzętowe.
- b. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia, w terminie 5 dni licząc od daty przekazania terenu budowy, oświadczenia potwierdzającego zatrudnienie na umowę o pracę osób wykonujących ww. czynności, zawierającego w szczególności wykaz osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę przy realizacji niniejszego zamówienia.
- c. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wglądu do dokumentacji potwierdzającej zatrudnienie wykazanych osób (umowy o pracę, dowody odprowadzenia składek). Wykonawca zobowiązany jest umożliwić Zamawiającemu wgląd do wspomnianej dokumentacji w ciągu 3 dni roboczych od zgłoszenia przez Zamawiającego stosownego wniosku.
- d. W przypadku niedostępności dokumentacji w wyznaczonym terminie Zamawiający uprawniony jest do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości ustawowego minimalnego miesięcznego wynagrodzenia za pracę obowiązującego w dniu stwierdzenia niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku zatrudnienia licząc za każdy stwierdzony przypadek.

Załącznik:

- STWIORB
- Decyzja nr 89/18 z dnia 04.06.2018 r.,
- Decyzja DOW-S.VII.7120.336.2018.RK.MO 249945 540241,
- Inwentaryzacja Dendrologiczna- Drzewa i krzewy na działce nr 108 obr.0038 Am 3 w Jeleniej Górze,
- Inwentaryzacja Dendrologiczna- Drzewa i krzewy na działce nr 2/6 obr.0060 Am 23 w Jeleniej Górze.