

**Załącznik do Obwieszczenia Prezydenta Miasta Jeleniej Góry
Nr 709.2018.VII z dnia 11 października 2018r.**

WYKAZ

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste związanych z tymi lokalami udziałów w gruncie

Lp	Położenie budynku	Nr bud.	Nr lok.	KW Nr	Działka Nr	Udział w dz. %	Pow. lokalu	Cena w zł		Stawka % I opłaty za grunt	Wysokość opłat za grunt w zł		Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin prawa użytkowania wieczystego gruntu
							przynal.	Lokalu wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego gruntu	Udziału w prawie własności gruntu		1-sza	roczna		
1.	Książęca	12	7	61716/5	9/13	9,23	36,03 5,89	72 800	10 400	25	2 600,00	104,00	*zab*m	13.03.2105
2.	Orla	8	3	35893/8	5/3	18,34	46,78	107 100	3 500	25	875,00	35,00	*zab*m	14.12.2097
3.	Spółdzielcza	18	3	68844/0	345	8,16	33,98 5,02	74 600	5 600	25	1 400,00	56,00	*zab*m-u	13.03.2105
4.	Powstania Styczniowego	13	5	67858/4	710/2	7,07	41,63 5,37	99 800	13 100	25	3 275,00	131,00	Brak Planu *zab*m	11.09.2105
5.	Ludomira Różyckiego	5	47	27043/6	86/2	1,03	36,50	99 300	1 300	25	325,00	13,00	*zab*m	17.08.2103
6.	Pijarska	27	4	54365/7	122/3	9,17	46,50 3,70	109 200	6 500	25	1625,00	65,00	*zab*m	13.04.2100
7.	Mieczysława Karłowicza	43	34	46762/1	152	2,36	43,95 3,85	133 600	1 500	25	375,00	15,00	*zab*m	30.04.2103
8.	Mieczysława Karłowicza	43	36	46762/1	152	2,10	38,91 3,51	116 600	1 400	25	350,00	14,00	*zab*m	30.04.2103
9.	Mieczysława Karłowicza	45	17	28657/0	82/14	1,49	36,40	108 300	1 300	25	325,00	13,00	*zab*m	07.09.2103
10.	Aleja Wojska Polskiego	28	1A	66536/4	71/42, 71/43	16,31	85,09 17,23	156 300	10 700	25	2 675,00	107,00	*zab*m-u	23.11.2103

Ad.1. Nieodpłatna służebność gruntu polegająca na prawie przechodu i przejazdu przez działkę nr 9/13, do momentu realizacji dojazdu pomiędzy budynkami nr 8 i nr 10, na rzecz każdorazowego właściciela bądź użytkownika wieczystego działki nr 9/14 objętej Księgą Wieczystą Nr 61717. Nieodpłatna służebność gruntowa polegająca na prawie przejazdu i przechodu przez działkę nr 9/13 o pow. 0,1287ha, na rzecz każdorazowego właściciela bądź użytkownika wieczystego działki nr 9/15 o pow.0,0922 ha objętej Księgą Wieczystą Nr 61721.

Termin do zawarcia umowy sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz umowy użytkowania wieczystego gruntu - 21 grudnia 2018 roku

Legenda: *zab - tereny zabudowane *m - obiekt mieszkalny *m-u - obiekt mieszkalno – użytkowy

Z up. Prezydenta Miasta
Jeleniej Góry
Jerzy Łuzniak
Zastępca Prezydenta Miasta