



Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego

UMOWA Nr IZP.272.54.2018

zawarta w dniu2018 r. pomiędzy:

Miastem Jelenia Góra, Pl. Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra,
posiadającym numer identyfikacyjny NIP 611-000-38-99, REGON 230821523,
zwanym dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”,

reprezentowanym przez:

Prezydenta Miasta – Marcina Zawilę

przy kontrasygnacie

Skarbnika Miasta – Janiny Nadolskiej

a:

.....,
posiadającym numer identyfikacyjny NIP, REGON,
zwanym dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”,
reprezentowanym przez:

.....

razem zwanych dalej w treści umowy „**Stronami**”

W wyniku przeprowadzonego postępowania w formie zapytania ofertowego w związku z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017, poz. 1579 z późn.zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania w ramach niniejszej umowy usługę polegającą na **dostawę i montaż/installację (fabrycznie nowego) wyposażenia pomieszczeń** dla zadania: Adaptacji pomieszczeń przy ulicy Wiejskiej 29 w Jeleniej Górze na potrzeby Dziennego Domu „SENIOR+”. Integralną część umowy stanowi złożona i przyjęta oferta **dla części**.
2. Uszczegółowienie obowiązków Wykonawcy stanowi załącznik nr 3 (opis przedmiotu zamówienia)do zapytania ofertowego będący integralną część niniejszej umowy.
3. Realizacja umowy prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz z należytą starannością.

§ 2

1. Niniejsza umowa obowiązuje do czasu zakończenia i rozliczenia przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1, tj. **do 14.12.2018. r.** (data podpisania protokołu odbioru przedmiotu zamówienia).
2. W przypadku uniemożliwienia rozpoczęcia realizacji umowy lub zaistnienia przerw w jej wykonaniu z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, termin wykonania usługi ulega przesunięciu.

§ 3

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie z tytułu niniejszej umowy będzie miało formę ryczałtu.
2. Ustalone w tej formie wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:
..... (słownie złotych:), w tym należny podatek VAT.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe jest stałe na czas trwania umowy.
4. Podstawę do określenia wyżej wymienionego wynagrodzenia stanowi złożona i przyjęta oferta.
5. Wynagrodzenie określone w ust. 2 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy i wynika z załącznika, którego kopia stanowi integralną część umowy.

§ 4

1. Rozliczenie odbywać się będzie w oparciu o faktury częściowe i fakturę końcową przy czym wartość faktur częściowych nie może przekroczyć 70% wartości przedmiotu zamówienia określoną w § 3 ust. 2.
2. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru dostarczonego wyposażenia.
3. Podstawą wystawienia faktury końcowej będzie protokół odbioru całości dostawy.

4. Termin płatności faktur określa się do dwudziestu jeden (14) dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
5. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Zapłata kwoty umownej dokonana będzie na rachunek bankowy Wykonawcy nr
7. Rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w niniejszej umowie może być zmieniony tylko poprzez aneks do umowy podpisany przez strony umowy,
8. Bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie może udzielać na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
9. Zamawiający oświadcza, że płatność za wykonaną usługę odbywać się będzie z uwzględnieniem mechanizmu podzielonej płatności zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług – art. 108a-108d (tj. Dz.U. Z 2017r. poz. 1221 z późn. zm.).

§ 5

Strony ustalają, iż naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań niepieniężnych wynikających z niniejszej umowy nastąpi przez zapłatę określonej sumy (kara umowna), w następującym przypadku i wysokości:

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 20 % ceny brutto określonej w § 3 ust. 2 umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca - w wysokości 20 % ceny brutto określonej w § 3 ust. 2 umowy.
 - b) za zwłokę w wypełnianiu obowiązków określonych w § 2 ust. 1 umowy - w wysokości 2% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2 umowy, za każdy dzień zwłoki.
 - c) za zwłokę w wypełnianiu obowiązków określonych w § 6 ust. 6 umowy - w wysokości 2% za każdy dzień zwłoki liczonego z ceny elementu wyposażenia w którym ujawniono wady.
3. Zamawiający może potrącić kary umowne od płatności należnych Wykonawcy.
4. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy.
5. W przypadku, gdy szkoda spowodowana nie wykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.
6. Za uszkodzenia urządzeń będących przedmiotem Umowy, powstałe w trakcie transportu, wniesienia i montażu, a także za uszkodzenia obiektu (np. uszkodzenie, zarysowanie ścian, podłóg) podczas wniesienia oraz montażu tych urządzeń odpowiada Wykonawca. W przypadku ich spowodowania, jest zobowiązany do usunięcia uszkodzeń w ciągu 2 dni od wezwania przez Zamawiającego, pod rygorem wykonania zastępczego.

§ 6

1. Przed przystąpieniem do realizacji Przedmiotu Umowy Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt dokonana pomiarów niezbędnych do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia i zainstalowania urządzeń na własny koszt i ryzyko do miejsca wskazanego przez Zamawiającego.
3. Wykonawca oświadcza, że przedmiot niniejszej Umowy wykona rzetelnie, zgodnie z obowiązującymi zasadami i przepisami oraz, że posiada odpowiednie wymagane prawem kwalifikacje i uprawnienia do realizacji zakresu określonego w § 1. niniejszej Umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że urządzenia będące przedmiotem umowy będą fabrycznie nowe, wolne od wad fizycznych i prawnych oraz roszczeń osób trzecich.
5. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przekazać praw i obowiązków wynikających z umowy innym osobom w części lub całości.
6. Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia ewentualnych wad oraz wyjaśnienia zgłoszonych uwag i zastrzeżeń w terminie ustalonym przez Strony, jednak nie później niż w ciągu 3 dni licząc od dnia zgłoszenia.
7. Przedstawicielem Zamawiającego do kontaktu oraz kontroli wykonania przedmiotu umowy jest: Waldemar Cichowski tel. 757549891, e-mail: wcichowski@jeleniagora.pl.
8. Przedstawicielem Wykonawcy do kontaktu przy realizacji dostawy jest:

§ 7.

1. Wykonawca udziela **24 miesięcznej gwarancji** na zainstalowane urządzenia.
2. Wykonawca ma obowiązek rozpocząć usuwanie wad, ujawnionych w okresie gwarancji niezwłocznie, nie później niż w ciągu 7 (siedmiu) dni od dnia powiadomienia o wystąpieniu wady i zakończyć je w najbliższym terminie technicznie możliwym do realizacji, jednakże nie dłuższym niż 14 dni, chyba, że Strony uzgodnią inny termin usunięcia wad.

§ 8

1. Wszystkie zmiany umowy dokonywane będą w formie pisemnej i muszą być podpisane przez upoważnionych przedstawicieli obu Stron, pod rygorem nieważności dokonanych czynności.

§ 9

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej umowy Wykonawca jest zobowiązany skierować konkretne roszczenie na piśmie do Zamawiającego.
2. Zamawiający ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego przez Wykonawcę roszczenia w terminie 7 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
3. W razie odmowy przez Zamawiającego uznania roszczenia Wykonawcy, względnie nie udzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca uprawniony jest do wystąpienia na drogę sądową.
4. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11

Umowę niniejszą sporządzono w języku polskim w **trzech** jednobrzmiących egzemplarzach, **dwa** egzemplarze dla Zamawiającego i **jeden** egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA