



Fundusze Europejskie  
Program Regionalny



DOLNY  
ŚLĄSK

Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014 – 2020

Tom III SIWZ - Opis przedmiotu zamówienia

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego:

IZP-Z.271.57.2018

Nazwa zamówienia:

**Przebudowa ulicy Tabaki w Jeleniej Górze**

*Projekt nr RPDS.06.03.03-02-0019/17*

*w ramach Osi Priorytetowej nr 6 „Infrastruktura spójności społecznej”*

*Działania nr 6.3 „Rewitalizacja zdegradowanych obszarów”*

*Poddziałanie 6.3.3 „Rewitalizacja zdegradowanych obszarów – ZIT AJ*

*Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020*

#### **I. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa w formule „zaprojektuj i wybuduj” ulicy Tabaki wraz z odwodnieniem i oświetleniem ulicznym na odcinku od ulicy Cieplickiej do ulicy Staszica w Jeleniej Górze.

Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje:

- a) Etap I – wykonanie dokumentacji projektowej obejmującej przebudowę ulicy Tabaki wraz z odwodnieniem i oświetleniem ulicznym na odcinku od ulicy Cieplickiej do ulicy Staszica w Jeleniej Górze oraz uzyskanie wszelkich niezbędnych opinii, uzgodnień i decyzji na realizację zadania.
- b) Etap II – wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie ulicy Tabaki wraz z odwodnieniem i oświetleniem ulicznym w technologii LED na odcinku od ulicy Cieplickiej do ulicy Staszica w Jeleniej Górze.

#### **II. Opracowanie dokumentacji projektowej:**

1. Przedmiot zamówienia obejmuje zaprojektowanie, uzyskanie wymaganych prawem opinii, uzgodnień i decyzji na przebudowę ulicy Tabaki wraz z odwodnieniem i oświetleniem ulicznym na odcinku od ulicy Cieplickiej do ulicy Staszica na podstawie programu funkcjonalno – użytkowego wraz z uzyskaniem wszelkich uzgodnień i zezwoleń na realizację zadania. Zamawiający wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji zezwalającej na usunięcie drzew kolidujących z przebudową ulicy.

Lokalizację inwestycji przedstawiono w programie funkcjonalno – użytkowym, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego opisu przedmiotu zamówienia.

Przedmiotowa inwestycja leży w obrębie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla dzielnicy Cieplice w Jeleniej Górze uchwalonego uchwałą nr 270/XXXVII/08 Rady Miejskiej Jeleniej Góry.

#### **2. W ramach zadania należy opracować:**

a) projekt przebudowy odcinka ulicy Tabaki na odcinku od ulicy Cieplickiej do ul. Staszica o długości ok. 0,6 km,

b) projekt przebudowy kanalizacji deszczowej (z uwzględnieniem dróg wewnętrznych)  
W projekcie kanalizacji deszczowej należy uwzględnić włączenie do projektowanej kanalizacji wszystkich istniejących przyłączy kanalizacji deszczowej z wymianą uszkodzonych fragmentów do granicy działki drogowej oraz przewidzieć zabudowę nowych przyłączy kanalizacji deszczowej (do granicy działki drogowej) dla pozostałych budynków, które nie posiadają tych przyłączy kanalizacji deszczowej.

c) projekt budowy oświetlenia drogowego w technologii LED,  
Zasilanie projektowanego oświetlenia winno się odbywać z nowej szafki oświetleniowej, dla której należy uzyskać warunki przyłączenia.

Zasilanie oświetlenia należy przewidzieć wyłącznie liniami kablowymi 5-żyłowymi, ułożonymi na całej długości w rurach osłonowych.

Latarnie winne być wykonane na bazie słupa metalowego (stalowego ocynkowanego bądź aluminiowego anodowanego, z elastomerem w dolnej części) o wysokości 6m z ozdobnym wysięgnikiem. Słup ma być zamocowany na prefabrykowanym fundamencie betonowym. Wytrzymałość elementów mechanicznych słupa musi być sprawdzona dla strefy wiatrowej

właściwej dla miejsc przewidzianej lokalizacji latarni i potwierdzona obliczeniami załączonymi do oferty.

Wszelkie obudowy i części mocujące winny być odporne na korozję (stal ocynkowana z powłoką antykorozyjną, aluminium anodowane lub malowane proszkowo).

Oprawa oświetleniowa LED stylizowana winna posiadać moc co najmniej 50W, sprawność świetlna opraw winna być nie mniejsza niż 140 lm/W, temperatura barwowa światła nie wyższa niż 5000K. Trwałość oprawy oświetleniowej min. 50000h.

Wzór latarni należy uzgodnić z Miejskim Zarządem Dróg i Mostów w Jeleniej Górze

Należy wykonać obliczenia oświetlenia dla charakterystycznych odcinków przedmiotowego ciągu pieszo-rowerowo-jezdnego, potwierdzające uzyskanie właściwej klasy oświetlenia.

d) projekt stałej organizacji ruchu i uzyskać jego zatwierdzenie.

#### **Uwagi do zapisów w Programie Funkcjonalno - Użytkowym:**

- w ramach inwestycji Zamawiający przewiduje wycinkę 3 drzew. Zamawiający w dniu 10.04.2018 r. złożył wniosek o wycinkę ww. drzew. Po uzyskaniu decyzji zezwalającej na usunięcie drzew kolidujących z realizacją zadania przekaże Wykonawcy.
- Zamawiający nie wymaga, aby Wykonawca zagwarantował pomieszczenia dla Służb Zamawiającego,
- Zamawiający nie przewiduje nadzoru archeologicznego i saperskiego,
- W pkt 1.2.10.1. PFU „Skład dokumentów Wykonawcy” znajduje się wyszczególnienie jakie należy opracować projekty i dokumenty. Zamawiający odstępuje od opracowania: projektu geotechnicznego, dokumentacji geologiczno – inżynierskiej, dokumentacji hydrogeologicznej.
- W pkt 1.2.1 PFU Wymagania w stosunku do zakresu i formy projektu znajduje się wyszczególnienie co powinna zawierać dokumentacja projektowa. Zamawiający odstępuje od opracowania przedmiarów robót oraz kosztorysów inwestorskich.

### **3. Dokumentacja projektowa musi zawierać:**

- 1) Projekt budowlany i projekty wykonawcze** – opracowane na podstawie Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U.2018.1202 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tekst jednolity Dz. U.2013.1129.);
- 2) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych** - opracowane na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tekst jednolity Dz.U.2013.1129.);
- 3) Projekt organizacji ruchu** – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz.U.2017 poz. 784 z późn. zm.).

### **4. Informacje dodatkowe:**

- a) Mając na uwadze zapisy art. 29 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz.U.2018.1986), dokumentacja projektowa oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych nie mogą przywoływać nazw własnych, producenta i zawierać innych zapisów utrudniających uczciwą konkurencję.
- b) Wykonawca zobowiązany jest uzyskać niezbędne opinie, uzgodnienia i decyzje niezbędne do realizacji zadania łącznie z decyzją pozwolenia na budowę.
- c) Wszelkie koszty związane z: uzyskaniem materiałów wyjściowych do projektowania (np. mapa do celów projektowych), uzyskaniem uzgodnień z gestorami sieci, opinii, decyzji (np. opłaty skarbowe) ponosi Wykonawca.
- d) Dokumentacja projektowa stanowiąca przedmiot zamówienia ma zostać wykonana w 4 egzemplarzach, projekt organizacji ruchu w 3 egzemplarzach. Do kompletu dokumentacji należy dołączyć płytę CD zawierającą opisy techniczne, opis przedmiotu zamówienia i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych w sformatowanym pliku tekstowym (nazwa\_pliku.doc), wszystkie pliki graficzne dokumentacji (wykonane programem pozwalającym zapisać pliki graficzne z rozszerzeniem nazwa\_pliku.dwg). Ponadto wszystkie pliki należy zapisać w pdf.

- e) Założenia projektowe w fazie opracowania należy na bieżąco konsultować z Miejskim Zarządem Dróg i Mostów w Jeleniej Górze z siedzibą przy ul. Ptasiej 2a (tel. 75 64 20 037). Osoba do kontaktów – pan Jacek Fortuna – Kierownik Działu Utrzymania Pasa Drogowego.
- f) Wykonawca zobowiązany będzie do przeprowadzenia co najmniej trzech spotkań w celu określenia przyjętych rozwiązań projektowych.
- g) Dokumentacja projektowa opracowana w wyniku niniejszego zamówienia podlega uzgodnieniu zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Jelenia Góra nr 0050.1890.2014.VI z dnia 17 lipca 2014 r. w sprawie koordynacji projektowanych sieci uzbrojenia terenu na obszarze miasta Jelenia Góra.

**UWAGA: Miasto Jelenia Góra pobiera opłaty za uzgodnienia, opłaty te należy uwzględnić w cenie oferty.**

### III. Roboty budowlane:

1. Droga o następujących parametrach:

Długość łączna odcinka	ok.0,6 km
Szerokość jezdni	6,0 m
Szerokość chodników	2,0 m
Szerokość ciągu pieszo - rowerowego	2,5 m

1. Zakres rzeczowy zadania obejmuje:

- a) roboty przygotowawcze i rozbiórkowe, wycinka zieleni kolidującej z inwestycją,
- b) zabezpieczenie kolizji sieciowych,
- c) przebudowę nawierzchni jezdni i chodników,
- d) przebudowę kanalizacji deszczowej,
- f) przebudowę oświetlenia ulicznego,
- g) instalację urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego – wygrodenia, poręcze wg potrzeb bezpieczeństwa ruchu,
- h) wykonanie docelowej organizacji ruchu,
- i) nasadzenia zastępcze,
- j) roboty wykończeniowe i porządkowe.

**Przedmiot zamówienia szczegółowo opisany został w programie funkcjonalno – użytkowym, który stanowi załącznik do niniejszego zamówienia.**

### IV. Informacje ogólne:

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać pełen zakres robót, który konieczny jest z punktu widzenia: dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, przepisów prawa, wiedzy technicznej i sztuki budowlanej – dla uzyskania końcowego efektu określonego przez przedmiot niniejszego zamówienia.  
W przypadku braku wymienienia powyżej jakiejś czynności, która jest konieczna o prawidłowego wykonania zadania podstawą do odbioru będą stosowane przepisy oraz obowiązująca technologia robót w danym systemie.  
Elementy wymienione w pkt, III stanowią orientacyjne zestawienie robót budowlanych niezbędnych do wykonania.
2. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe ustalone w oparciu o dokumentację projektową, Wytyczne Wykonania Prac Projektowych oraz SIWZ, w tym Opis przedmiotu zamówienia.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe powinno uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, w szczególności obejmuje koszt:
  - opracowania dokumentacji projektowej,
  - czynności związanych z robotami przygotowawczymi, które Wykonawca musi wykonać własnym staraniem,
  - urządzenia terenu budowy,
  - wykonania zaprojektowanych robót budowlanych,
  - opracowania, zatwierdzenia i wprowadzenia projektu organizacji ruchu na czas trwania robót. (Zamawiający dopuszcza wykonanie robót przy zamknięciu całego odcinka ulicy Tabaki (od ulicy Zamoyskiego do ul. Staszica) z zachowaniem możliwości dojazdu mieszkańców do posesji),
  - uporządkowania terenu po wykonaniu robót,
  - sporządzenia 2 egzemplarzy kompletnej dokumentacji odbiorowej na którą składa się dokumentacja powykonawcza w tym protokół odbioru, inwentaryzacja geodezyjna,

certyfikaty, atesty dotyczące wbudowanych materiałów oraz zamontowanych urządzeń i wyrobów, wyniki prób i badań, dokumenty poświadczające sposób zagospodarowania odpadów oraz inne nie wymienione dokumenty istotne dla prawidłowego procesu zakończenia budowy oraz użytkowania przedmiotu zamówienia,

- właściwego gospodarowania odpadami zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (tekst jednolity Dz. U. z 2018 poz. 992 z późn. zm),
- wszelkie inne niewyszczególnione w SIWZ ani w załącznikach koszty, które będą konieczne do poniesienia dla prawidłowego i zgodnego z przepisami prawa wykonania przedmiotu zamówienia.

4. Opis przedmiotu zamówienia opracowano zgodnie z treścią art. 29 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U.2018.1986). Jednakże w przypadku, gdy opis przedmiotu zamówienia lub załączona dokumentacja zawiera przywołania znaków towarowych, patentów, lub pochodzenia urządzeń lub wyrobów należy uznać, iż wskazaniu temu towarzyszą wyrazu „lub równoważny”.

**Zamawiający dopuszcza stosowanie rozwiązań równoważnych**, których zastosowanie prowadzić będzie do zakładanego efektu.

Ewentualne przywołane w Tomie III SIWZ i załącznikach **znaki towarowe, patenty lub pochodzenie urządzeń i wyrobów należy traktować jako definicje standardowe, a nie konkretne nazwy firmowe urządzeń i wyrobów zastosowanych w dokumentacji**. Obowiązek udowodnienia równoważności leży po stronie Wykonawcy.

5. Zgodnie z art. 30 ust. 4 ustawy Pzp ilekroć w opisie przedmiotu zamówienia lub w załączonej dokumentacji przedmiot zamówienia opisany został za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych lub systemów odniesienia – Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnych opisywanym.

Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, potwierdzających spełnienie wymagań.

6. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:

- prowadzenia prac w sposób ograniczający niezorganizowaną emisję pyłu do atmosfery;
- zapewnienia odpowiedniego personelu posiadającego wymagane uprawnienia do kierowania i/lub wykonywania robót budowlanych lub czynności;
- wykonania i ustawienia pięciu tablic o wymiarach nie mniejszych niż 70x40cm, informujących mieszkańców o prowadzonych robotach oraz zawierających w treści tekst: „PRZEPRASZAMY ZA UTRUDNIENIA W RUCHU” oraz zdemontowania ich po zakończeniu prac.

7. **Zamawiający będzie wymagał załączenia do protokołu odbioru robót dokumentów potwierdzających prawidłowe zagospodarowanie, powstałych podczas realizacji inwestycji, odpadów zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jednolity Dz. U. z 2018 poz. 992 z późn. zm.).**

8. Wymagania dotyczące zatrudnienia osób:

- a) Zamawiający wymaga by, czynności bezpośrednio związane z realizacją robót budowlanych, w szczególności związane z wykonywaniem:

- warstw konstrukcyjnych (podbudowy i nawierzchnie)
- robót przygotowawczych i rozbiórkowych,
- robót ziemnych,
- robót nawierzchniowych,
- robót fundamentowych,
- robót wykończeniowych,
- prac związanych z wykonaniem oświetlenia drogowego,
- prac związanych z wykonaniem kanalizacji deszczowej.

były wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. 2018 poz. 917), o ile nie są wykonywane przez dane osoby osobiście w ramach prowadzonej przez nie działalności gospodarczej na podstawie wpisu do CEIDG.

Wymóg ten nie dotyczy osób kierujących budową, wykonujących usługi geodezyjne, usługi transportowe i sprzętowe.

- b) Wykonawca zobowiązany jest do złożenia, w terminie 10 dni licząc od podpisania umowy, oświadczenia potwierdzającego zatrudnienie na umowę o pracę osób wykonujących ww. czynności, zawierającego w szczególności wykaz osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę przy realizacji niniejszego zamówienia.
- c) Zamawiający zastrzega sobie prawo do wglądu do dokumentacji potwierdzającej zatrudnienie wykazanych osób (umowy o pracę, dowody odprowadzenia składek). Wykonawca zobowiązany jest umożliwić Zamawiającemu wgląd do wspomnianej dokumentacji w ciągu 3 dni roboczych od zgłoszenia przez Zamawiającego stosownego wniosku.
- d) W przypadku niedostępności dokumentacji w wyznaczonym terminie Zamawiający uprawniony jest do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości ustawowego minimalnego miesięcznego wynagrodzenia za pracę obowiązującego w dniu stwierdzenia niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku zatrudnienia licząc za każdy stwierdzony przypadek.
9. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć do akceptacji, **najpóźniej dziesięć (10) dni po podpisaniu umowy**, Zbiorcze Zestawienie Kosztów wg wzoru poniżej.

Zbiorcze Zestawienie Kosztów:

Lp.	Nazwa elementu/ działu	Wartość PLN netto	Wartość PLN brutto
1	2	3	4
1	Dokumentacja projektowa		
2	Roboty przygotowawcze		
3	Nawierzchnie		
4	Kanalizacja deszczowa		
5	Oświetlenie drogowe		
6	Zabezpieczenie sieci podziemnej infrastruktury technicznej		
7	Elementy dróg i ulic		
8	Oznakowanie dróg		
9	Elementy bezpieczeństwa ruchu		
10	Zieleń		
11	Inne nie wymienione wyżej		
12	RAZEM		

Załącznik:

- Program funkcjonalno – użytkowy wraz z decyzją środowiskową,
- Opinia Konserwatora Zabytków.