

## U M O W A nr GK-O.272.18.2018

Zawarta w dniu ..... roku pomiędzy pomiędzy Miastem Jelenia Góra Plac Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra posiadającym numer identyfikacyjny NIP 611-000-38-99, REGON - 230821523 zwanym dalej „Zamawiającym” reprezentowanym przez

**Prezydenta Miasta Jeleniej Góry – Pana Marcina Zawilę**

z kontrasygnatą **Skarbnika Miasta Jeleniej Góry – Pani Janiny Nadolskiej;**

z jednej strony ,

a ..... zwaną dalej “Wykonawcą”

reprezentowaną przez : .....

posiadającym numer identyfikacyjny NIP ..... , REGON .....

uprawnioną do występowania w obrocie prawnym na podstawie :

.....

.....

z drugiej strony ,

W wyniku przeprowadzonego postępowania w formie zapytania ofertowego w związku z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) oraz zgodnie z obowiązującą w Urzędzie Miasta Jelenia Góra procedurą o udzielenie zamówień publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych kwoty 30 000 euro, została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn.: **„Konservacja urządzeń melioracji wodnych - obręb Sobieszów”**

2. Zadanie obejmuje wykonanie robót konserwacyjnych na następujących rowach:

- część rowu R-E przy ul. Żabiej – dł.520 mb (obręb Sobieszów II działka nr 885 AM 16 i część działki nr 454 AM 17)
- rów R-E24 przy ul. Żabiej – dł. 170 mb (obręb Sobieszów II część działki nr 454 AM 17

w zakresie szczegółowo sformułowanym w zapytaniu ofertowym z dnia 25.10.2018 roku nr GK-O.271.18.2018.

3. Integralną częścią niniejszej umowy stanowić będą niżej wymienione dokumenty według następującego pierwszeństwa:

- 1) zapytanie ofertowe;
- 2) oferta.

### § 2

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie w formie ryczałtu.

2. Ustalone w tej formie niezmiennie wynagrodzenie dla Wykonawcy wyraża się kwotą wraz z podatkiem VAT w wysokości ..... (słownie złotych: .....).

3. Kwota określona w ust. 2 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania.

4. Cena prac nie będzie podlegała waloryzacji z żadnych powodów w okresie realizacji umowy.

### § 3

Termin realizacji przedmiotu umowy: do 23 listopada 2018 roku

### § 4

1. Strony postanawiają, że z czynności odbioru prac będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.
2. Odbiór prac objętych umową dokonany będzie komisyjnie po zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
3. Zamawiający ma obowiązek powiadomienia Wykonawcy o dacie rozpoczęcia odbioru i rozpocząć go w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia do odbioru.
4. Strony ustalają, że odbioru dokona komisja w minimalnym składzie:
  - przedstawiciel Zamawiającego,
  - przedstawiciel Wykonawcy.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia.
6. Termin usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze wynosi 5 dni.

## **§ 5**

1. Rozliczenie wykonanych prac nastąpi w oparciu o fakturę wystawioną przez Wykonawcę.
2. Do rozliczenia wymaganymi dokumentami są:
  - protokół odbioru stwierdzający wykonanie zadania bez wad podpisany przez przedstawicieli stron umowy;
  - faktura.
3. Termin płatności faktury ustala się do 14 dni, licząc od daty dostarczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę dokumentów rozliczeniowych, o których mowa w ust. 2.
4. Zamawiający oświadcza, że płatność za wykonane usługi odbywać się będzie z uwzględnieniem mechanizmu podzielnej płatności zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towaru i usług- art. 108a-108d (Dz.U. z 2017 roku poz.1221, z późn. zm.)
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 2 ust. 2 będzie przekazane na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze: .....
6. Rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w niniejszej umowie może być zmieniony tylko poprzez aneks do umowy podpisany przez strony umowy.
7. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
8. Bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie może udzielać na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

## **§ 6**

1. Strony ustalają, że naprawienie szkody wynikłej z tytułu niewykonania bądź nienależytego wykonania zobowiązań niepieniężnych wynikających z niniejszej umowy – nastąpi przez zapłatę określonej sumy (kara umowna), w następujących przypadkach i wysokościach:
  - a) Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu kary umowne:
    - za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wartości całego zamówienia brutto tj. kwotę ..... zł za każdy dzień zwłoki licząc od terminu określonego w § 3 umowy;
    - za zwłokę w usunięciu wad bądź usterek stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,5 % wartości całego zamówienia brutto tj. kwotę ..... zł za każdy dzień zwłoki, licząc od daty wyznaczonej na usunięcie wad bądź usterek;
    - za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20 % wartości całego zamówienia brutto tj. kwotę .....zł.
  - b) Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy kary umowne:
    - za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 20 % wartości całego zamówienia brutto tj. kwotę .....zł
2. Zamawiający może odliczyć kary umowne od płatności należnych Wykonawcy.
3. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy.
4. W przypadku, gdy szkoda spowodowana nie wykonaniem obowiązku wynikającego

z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

#### **§ 7**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian postanowień zawartej umowy.
2. Wszystkie zmiany umowy dokonywane będą w formie pisemnej i muszą być podpisane przez upoważnionych przedstawicieli obu stron.

#### **§ 8**

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej umowy strona jest zobowiązana skierować konkretne roszczenie na piśmie.
2. Strona ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 7 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
3. W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nie udzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 2, strona uprawniona jest do wystąpienia na drogę sądową.
4. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 9**

W sprawach nieregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego, a w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### **§ 10**

Umowę niniejszą sporządzono w **trzech** egzemplarzach, w tym: dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**