

Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem Zamówienia są roboty budowlane na wykonanie przyłącza kanalizacji sanitarnej oraz przyłącza kanalizacji deszczowej dla budynku bursy szkolnej zlokalizowanego na działce nr 543/2 AM 19, obręb 0013, przy ul. Sądowej 9 w Jeleniej Górze.
Budynek bursy oraz obszar jego położenia jest wpisany do rejestru zabytków i podlega nadzorowi Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Nadzór ten będzie sprawował wyznaczony przez Zamawiającego archeolog posiadający stosowne uprawnienia.
2. Zakres zamówienia obejmuje roboty budowlane tj.: rozbiórkę zbiornika na nieczystości ciekłe, budowę przyłącza kanalizacji sanitarnej oraz budowę przykanalików do rur spustowych deszczowych, zgodnie z dokumentacją wykonaną przez firmę KWP ADAM KOSIOROWSKI ul. Stanisława Moniuszki 3A/45 zawierającą projekt budowlany oraz STWiORB.
3. Dodatkowe elementy obejmujące przedmiot zamówienia:
 - 1) przed przystąpieniem do realizacji zadania Wykonawca winien wytyczyć roboty zgodnie z projektem – czynności te należy zgłosić do odbioru przed przystąpieniem do robót budowlanych;
 - 2) Wykonawca jest zobowiązany pozyskać wszystkie wymagane uzgodnienia, decyzje, pozwolenia na własny koszt niezbędne do przeprowadzenia robót zgodnie z przepisami prawa, w tym: projekt tymczasowej organizacji ruchu, pozwolenia na zajęcie pasa drogowego, pozwolenia na zajęcie gruntu, wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej;
 - 3) wykonanie niezbędnych prób, badań, pomiarów, zabezpieczeń, włączeń i odbiorów technicznych wraz z opłatami na koszt Wykonawcy;
 - 4) informowania Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót;
 - 5) ustalenie lokalizacji, wykonanie i utrzymanie niezbędnego zaplecza technicznego i placu składowego materiałów, doprowadzeniu odpowiednich mediów na czas budowy wraz z uzyskaniem warunków technicznych odbędzie się na koszt Wykonawcy;
 - 6) uporządkowanie placu budowy;
 - 7) zapewnienia na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji;
 - 8) wykonanie dokumentacji fotograficznej stanu przed rozpoczęciem robót, w trakcie prac i po ich zakończeniu przez Wykonawcę i przedłożenie Zamawiającemu w wersji elektronicznej;
 - 9) wszystkie inne roboty niezbędne do wykonania zamówienia.

Przedmiot zamówienia zostanie wykonany z materiałów dostarczonych w całości przez Wykonawcę, a wszystkie materiały spełniać będą warunki określone w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.). Wykonawca będzie prowadził roboty zgodnie z przepisami ustawy Prawo Budowlane, Polskimi Normami i sztuką budowlaną, a także przepisami BHP. Za skutki ewentualnych wypadków Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilno-prawną. Wykonawca zabezpieczy i oznakuje teren budowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie instrukcjami i przepisami bez dodatkowego wynagrodzenia. Wykonawca jest zobowiązany utrzymywać stały kontakt z wyznaczonymi przez Zamawiającego osobami pełniącymi nadzór inwestorski. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy łącznie z wbudowanymi materiałami. Okres gwarancji i rękojmi ustala się na **36 miesięcy** dla całości zamówienia.

Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu:

- 1) zgłoszenie o gotowości do odbioru końcowego przedmiotu zamówienia w terminie wyznaczonym w umowie;

- 2) oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonywania przyłączy kanalizacji sanitarnej i deszczowej zgodnie sztuką budowlaną, przepisami i obowiązującymi normami;
- 3) dokumentację powykonawczą;
- 4) atesty i certyfikaty oraz świadectwa zgodności lub aprobaty techniczne użytych materiałów.

Kod CPV: 45330000-9 – roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

Termin realizacji zamówienia: **21.12.2018 r.**

TERMIN ROZPOCZĘCIA ROBÓT: Przewidywany termin rozpoczęcia robót 05.11.2018 r.

UWAGA! Wszelkie koszty pokrycia kaucji, uzyskania decyzji, pozwoleń, uzgodnień pokrywa na własny koszt Wykonawca. Wszelkie nazwy własne produktów użyte w Specyfikacji Technicznej, Dokumentacji Projektowej winny być interpretowane jako definicje standardów, a nie jako nazwy konkretnych rozwiązań mających zastosowanie w projekcie. Produkty takie można zastąpić materiałami/urządzeniami równoważnymi innych producentów pod warunkiem spełnienia zapisów Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych z zastrzeżeniem, że jeśli zmiana spowoduje koszty dodatkowe, to ponosi je Wykonawca. Wszelkie nazwy norm użyte w Specyfikacjach Technicznych, Dokumentacji Projektowej należy traktować jako przykładowe, możliwe do zamienienia przez równoważne normy.

Załączniki:

1. Projekt budowlany
2. STWiORB