

IZP-Z.271.18.2.2015

### WYJAŚNIENIA I ZMIANA TREŚCI SIWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „**Opracowanie dokumentacji projektowej na przebudowę ulic Grottgera i Norwida w Jeleniej Górze**”.

Nr nadany przez Zamawiającego IZP-Z.271.18.2015.

Działając na podstawie art. 38 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2013, poz. 907 z późn. zm.) Zamawiający informuje, że wpłynęły zapytania o następującej treści:

#### PYTANIE NR 1

„Czy teren planowanej inwestycji jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (jeśli tak, to czy parametry projektowanych ulic odpowiadają jego zapisom) i/lub jest objęty ochroną konserwatorską?”

#### ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 1

Tak jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Parametry projektowanych ulic muszą uwzględniać istniejące szerokości jezdni i chodników. Ulice Grottgera i Norwida znajdują się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków historycznego układu urbanistycznego południowego przedmieścia Jeleniej Góry.

#### PYTANIE NR 2

„Czy w dokumentacji projektowej należy ująć przebudowę skrzyżowań z drogami poprzecznymi (Mickiewicza, Wojska Polskiego)? Jeśli tak, to w jakim zakresie?”

#### ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 2

Tak należy ująć przebudowę skrzyżowań w zakresie powiązania ciągów pieszych i jezdni z ulicami Mickiewicza, Słowackiego, **Wojska Polskiego** i Chełmońskiego.

Zamawiający informuje, że dysponuje koncepcją architektoniczno-urbanistycznej kształtowania przestrzeni publicznej zabytkowej części Jeleniej Góry w rejonie ulic: **Wojska Polskiego**, Wolności, Podwale, Kilińskiego, Kubsza.

#### PYTANIE NR 3

„Czy Zamawiający może potwierdzić, że zasilanie projektowanego oświetlenia ulicznego będzie znajdować się w obrębie projektowanych ulic, czy też należy liczyć się z tym, że przyłączy energetyczne znacznie wykróczy poza ten obręb?”

#### ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 3

Zasilanie projektowanego oświetlenia może wykróczyć poza obręb ulic Grottgera i Norwida.

#### PYTANIE NR 4

„Czy Zamawiający dysponuje informacją o odbiornikach przewidywanego odwodnienia ulic i czy może je wskazać?”

#### ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 4

Tak są to kanalizacje ogólnospławne w ulicach Mickiewicza, Słowackiego, Wojska Polskiego, Skłodowskiej Curie i Grabowskiego zarządzane przez PWIK WODNIK Sp. z o.o. w Jeleniej Górze.

#### PYTANIE NR 5

„Czy Zamawiający dysponuje jakimikolwiek uzgodnieniami/warunkami technicznymi/wytycznymi dotyczącymi przewidywanego odwodnienia i oświetlenia ulic? Jeśli tak, to proszę o ich udostępnienie?”

#### ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 5

Zamawiający jest zarządcą pasów drogowych i rozwiązania elementów oświetlenia w zakresie uzgodnień dokona na etapie projektowania natomiast kwestia odwodnienia jak odpowiedź na pytanie nr 4.

#### PYTANIE NR 6

„Czy w związku z przebudową ulic będzie występować konieczność wycinki drzew? Jeśli tak, to ilu i czy w ramach zamówienia należy wykonać projekt wycinki wraz z szacunkiem brakarskim?”

#### ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 6

Tak, może zaistnieć potrzeba wycinki drzew. W gestii projektanta, w zależności od rozwiązań projektowych, będzie wskazanie drzew do wycinki oraz stosowne uzgodnienie tej kwestii ze służbą ochrony zabytków w związku z odpowiedzią na pytanie nr 1.

#### **PYTANIE NR 7**

*„W jakim celu Zamawiający żąda badania istniejących warstw konstrukcyjnych skoro i tak należy zaprojektować nową konstrukcję drogi?”*

#### **ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 7**

Celem jest stwierdzenie możliwości występowania pod nawierzchnią bitumiczną kostki kamiennej. Wiedza ta jest potrzebna zarówno Zamawiającemu jak również projektantowi w celu należytego określenia sposobu rozbiórki poszczególnych warstw.

#### **PYTANIE NR 8**

*„Czy Zamawiający właściwie określił termin wykonania zamówienia? W przypadku nałożenia na wykonawcę obowiązku sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko (punkt 4 Opisu Przedmiotu Zamówienia) nie wydaje się możliwe wykonanie przedmiotu umowy w założonym terminie, choćby tylko ze względu na kodeksowy czas trwania odpowiednich procedur administracyjnych.”*

#### **ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 8**

Zamawiający właściwie określił termin wykonania zamówienia. Z uwagi na fakt przebudowy istniejących ulic w ramach istniejących pasów drogowych, procedura uzyskiwania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach może zakończyć się na stwierdzeniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla tej inwestycji.

Zamawiający wyjaśnia, że w §9 ust. 1 ppkt.1.1 lit b) projektu umowy w zakresie zmian umowy niezawinionych przez Wykonawcę rozumie również zmianę terminu wykonania zamówienia w przypadku nałożenia obowiązku sporządzenia przez Wykonawcę raportu oddziaływania na środowisko.

#### **PYTANIE NR 9**

*„Czy w żądanej przez Zamawiającego ilości pięciu egzemplarzy dokumentacji projektowej zawarte są również egzemplarze niezbędne do wniosku o wydanie pozwolenia na budowę?”*

#### **ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 9**

Tak w tej ilości powinny być zawarte również egzemplarze projektu budowlanego do wystąpienia o pozwolenie na budowę.

#### **PYTANIE NR 10**

*„Czy Zamawiający przewiduje wzrost wynagrodzenia z tytułu ewentualnej zmiany terminu wykonania umowy spowodowanej zwłoką instytucji opiniujących/uzgadniających projekt, jego część lub opracowania przedprojektowe i towarzyszące?”*

#### **ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 10**

Zgodnie z treścią SIWZ obowiązuje cena ryczałtowa brutto. Wobec powyższego Zamawiający nie przewiduje wzrostu wynagrodzenia.

#### **PYTANIE NR 11**

*„Czy Zamawiający mógłby umieścić we wzorze umowy możliwość dodatkowych płatności częściowych, szczególnie w odniesieniu do zapłaty za prace przedprojektowe i towarzyszące (np. mapa do celów projektowych, badania gruntowe itp.)?”*

#### **ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 11**

Zamawiający informuje, że zmienia treść § 4 projektu umowy, który otrzymuje brzmienie:

**„§4**

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie z tytułu niniejszej umowy ma formę ryczałtu.
2. Ustalone w tej formie wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:  
**Cena (brutto) .....** PLN (słownie złotych .....),  
w tym obowiązujący podatek VAT.
3. Rozliczenie przedmiotu zamówienia nastąpi w oparciu o faktury częściowe i fakturę końcową.
4. Faktury częściowe wystawiane będą za wykonany zakres prac zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym.
5. Łączna wartość faktur częściowych (do daty oddania Zamawiającemu kompletu dokumentacji i złożeniu wniosku o uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę) nie może przekroczyć **80%**

**wynagrodzenia ryczałtowego** wymienionego w ust. 2.

6. Faktura końcowa opiewająca na pozostałą do zapłaty kwotę **wynagrodzenia ryczałtowego** wymienionego w ust. 2 zostanie wystawiona po uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na budowę.
7. Podstawę do określenia wyżej wymienionej ceny stanowi złożona i przyjęta oferta.
8. Kwota określona w ust. 2 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania.
9. Cena prac nie będzie podlegała waloryzacji z żadnych powodów w okresie realizacji Umowy.”

Jednocześnie na stronie internetowej BIP Urzędu Miasta Jelenia Góra pod linkiem: <http://bip.jeleniagora.pl/tenders/content/1206>, Zamawiający zamieszcza aktualny projekt umowy.

#### **PYTANIE NR 12**

*„Czy Zamawiający właściwie określił wysokość kar umownych w projekcie umowy? – 1% za każdy dzień zwłoki jest wartością mocno przesadzoną, niespotykaną w umowach projektowych i nosi charakter raczej szykany niż środka dyscyplinującego.”*

#### **ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 12**

W kontekście możliwości dokonania zmian umowy wymienionych w §9 projektu umowy – kara w wysokości 1% za każdy dzień zwłoki nie nosi znamion „szykany” Wykonawcy.

#### **PYTANIE NR 13**

*„Czy Zamawiający przewiduje określenie maksymalnej kwoty kar umownych?”*

#### **ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 13**

Zamawiający informuje, że nie określa maksymalnej kwoty kar umownych, a zgodnie z brzemieniem §8 ust. 5 projektu umowy *„W przypadku, gdy szkoda spowodowana nie wykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego”*.

Zamawiający informuje, że pytania i odpowiedzi na nie oraz zmiany stają się integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert. Pozostałe warunki nie ulegają zmianie.

Z up. Prezydenta Miasta  
Jeleniej Góry  
*Mirosława Dzika*  
Zastępca Prezydenta Miasta