



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014 – 2020

Załącznik nr 3 - Projekt umowy

## Umowa Nr E.272.75.3.2018

Część 3. Dostawa wyposażenia pracowni zawodowych – Systemy oświetleniowe

zawarta w dniu .....2018 r. pomiędzy:

**Miastem Jelenia Góra**, Pl. Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra,  
posiadającym numer identyfikacyjny NIP 611-000-38-99, REGON 230821523  
zwanym dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”,  
reprezentowanym przez:

**Prezydenta Miasta – Marcina Zawilę**,  
przy kontrasygnacie  
**Skarbnika Miasta – Janiny Nadolskiej**,

a

..... ,  
z siedzibą .....  
posiadającym numer identyfikacyjny NIP ..... , REGON .....  
zwanym dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”,  
reprezentowanym przez:

..... ,  
zwanymi dalej w treści umowy „**Stronami**”.

W wyniku przeprowadzonego postępowania w formie zapytania ofertowego w związku z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2017 r., poz.1579 z późn.zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

### §1.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego zamówienia, którego przedmiotem jest dostawa systemów oświetleniowych (zwanymi dalej wyposażeniem) w celu wyposażenia Pracowni kompozycji i multimedii oraz Pracowni malarstwa i rysunku w Zespole Szkół Rzemiosł Artystycznych im. Stanisława Wyspiańskiego w Jeleniej Górze (58-560) przy ul. Cieplickiej 34.

Wyposażenie dostarczone w ramach niniejszej umowy musi być zgodne z opisami zawartymi w Załączniku nr 2 do Zapytania ofertowego – Opis Przedmiotu Zamówienia: **Część 3. Dostawa wyposażenia pracowni zawodowych – Systemy oświetleniowe.**

2. Zamówienie objęte niniejszą umową realizowane jest w ramach Projektu współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020 pn.: „Poprawa jakości nauczania zawodowego w Zespole Szkół Rzemiosł Artystycznych im. Stanisława Wyspiańskiego w Jeleniej Górze”.  
Projekt nr RPDS.07.02.03-02-0002/16

Oś priorytetowa: 7 Infrastruktura edukacyjna

Działanie: 7.2 Inwestycje w edukację ponadgimnazjalną, w tym zawodową

Poddziałanie: 3 - 7.2.3 Inwestycje w edukację ponadgimnazjalną, w tym zawodową – ZIT AJ

3. Realizacja umowy prowadzona będzie zgodnie z zakresem i warunkami określonymi w Zapytaniu ofertowym, w szczególności w Opisie przedmiotu zamówienia i w ofercie Wykonawcy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia kompletnych systemów oświetleniowych oraz przekazać karty gwarancyjne.
5. Za uszkodzenia wyposażenia będącego przedmiotem umowy, powstałe w trakcie transportu, wniesienia i montażu odpowiada Wykonawca.
6. W przypadku spowodowania uszkodzeń sprzętu lub mienia będącego własnością Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w ciągu 2 dni od wezwania przez Zamawiającego, pod rygorem wykonania zastępczego.

### §2.

1. Termin wykonania zamówienia: **do dnia 18-12-2018 r.** [data podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego].
2. Dostarczenie wyposażenia innego niż opisane w Zapytaniu ofertowym będzie skutkowało uznaniem przez Zamawiającego, że Wykonawca nie dotrzymał zadeklarowanego terminu dostawy.

### **§3.**

1. Przedmiot zamówienia będzie podlegał odbiorowi.
2. Potwierdzeniem zrealizowania przez Wykonawcę zamówienia będzie protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Stron. Podpisany protokół stanowi dowód wydania i przekazania przedmiotu zamówienia Zamawiającemu.
3. W razie stwierdzenia jakichkolwiek wad fizycznych lub niezgodności dostarczonego wyposażenia z Zapytaniem ofertowym i ofertą, Zamawiający zażąda dostarczenia przedmiotu umowy wolnego od wad, wyznaczając termin na wykonanie tego obowiązku z zastrzeżeniem §2 ust. 2.
4. W razie nie zachowania terminu, o którym mowa w ust.3, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej umowy w terminie 14 dni, zawiadamiając o tym Wykonawcę w formie pisemnej.

### **§4.**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe brutto w kwocie ..... PLN (słownie złotych: .....), w tym należny podatek VAT.
2. Podstawę do określenia wyżej wymienionego wynagrodzenia stanowi złożona i przyjęta oferta wraz z załącznikiem 1c do Formularza oferty (którego kopia stanowi załącznik do niniejszej umowy).
3. Kwota wynagrodzenia określona w ust. 1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania niezbędne do jego prawidłowego i zgodnego z przepisami prawa wykonania, w szczególności wynikające z Zapytania ofertowego, w tym Opisu przedmiotu zamówienia.
4. Wynagrodzenie określone w ust. 2 jest stałe w całym okresie umowy i nie będzie podlegać zmianom

### **§5.**

1. Rozliczenie nastąpi jednorazowo, w oparciu o fakturę wystawioną po dostarczeniu wyposażenia będącego przedmiotem umowy i podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego.
2. Termin płatności faktury: do trzydziestu (30) dni licząc od daty dostarczenia Zamawiającemu faktury wraz z protokołem zdawczo-odbiorczym.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 4 ust.1, będzie przekazane na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze .....
3. Rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w niniejszej umowie może być zmieniony tylko poprzez aneks do umowy podpisany przez Strony umowy.
5. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Bez zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może udzielić na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.
7. Zamawiający oświadcza, że, płatność za wykonane usługi (nabyte towary) odbywać się będzie z uwzględnieniem mechanizmu podzielonej płatności zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług – art. 108a-108d (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.).

### **§6.**

Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy:

1. Dostarczenie wyposażenia na własny koszt i ryzyko do jednostki oświatowej wskazanej w § 1 ust. 1 umowy, wniesienie do miejsca/pomieszczenia wskazanego przez Zamawiającego oraz sprawdzenie prawidłowości funkcjonowania.
2. Wykonywanie czynności związanych z realizacją przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 przy użyciu zasobów własnych, z należytą starannością, zgodnie, SIWZ, swoją ofertą, przepisami p.poż., bhp i przepisami prawa, a także bieżącymi (roboczymi) ustaleniami z Zamawiającym.
3. Zapewnienie siły roboczej (personelu), materiałów, sprzętu i innych urządzeń oraz wszelkich przedmiotów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy oraz usunięcia wad w takim zakresie, w jakim jest to wymienione w dokumentach umownych lub może być logicznie z nich wywnioskowane.
4. Określenie i odpowiedzialność za metody organizacyjno-techniczne stosowane przy realizacji umowy.
5. Odpowiedzialność za szkody i straty spowodowane podczas realizacji umowy oraz przy usuwaniu wad w okresie rękojmi i gwarancji.
6. Pełnienie funkcji koordynacyjnych w stosunku do czynności realizowanych przez podwykonawców.
7. Niezwłoczne usuwanie (na koszt Wykonawcy) wszelkich awarii oraz pokrywanie strat powstałych w związku z wykonywaniem czynności wynikających z realizacji umowy oraz wyjaśniania zgłoszonych uwag i zastrzeżeń w terminie ustalonym przez Strony.

### **§7.**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.
2. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa.
3. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

### **§8.**

Strony ustalają, iż naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań niepieniężnych wynikających z niniejszej umowy nastąpi przez zapłatę określonej sumy (kara umowna) w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Zamawiający, zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 20 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 20 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy;
  - b) za niedotrzymanie terminu określonego w § 2 ust. 1 - w wysokości 3% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy, licząc za każdy dzień opóźnienia od daty określonej w § 2 ust. 1 umowy;
  - c) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji - w wysokości 200 PLN, licząc za każdy dzień od daty wyznaczonej na usunięcie wad.
3. Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę, która naruszyła warunki niniejszej umowy w terminie 14 dni od daty wystąpienia z żądaniem zapłaty. Strony ustalają, że Zamawiający może w razie zwłoki w zapłacie kary potrącić należną mu kwotę z należności Wykonawcy.
4. Wysokość wszystkich kar umownych należnych Zamawiającemu nie może przekroczyć 20% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1; gdy kara umowna przekroczy 20%, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.
5. Jeżeli kara nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na warunkach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.

#### **§9.**

1. W przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia - odpowiednie zapisy umowy zostaną dostosowane do obowiązującego stanu prawnego.
2. Wszystkie zmiany umowy dokonywane będą w formie pisemnej i muszą być podpisane przez upoważnionych przedstawicieli obu stron.
3. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust. 3 podlega unieważnieniu.

#### **§10.**

1. Na dostarczone wyposażenie Wykonawca udziela 24-miesięcznej gwarancji licząc od daty jego odbioru (podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego).
2. Jeżeli w skład przedmiotu umowy wchodzić będzie wyposażenie posiadające dłuższą niż 24-miesięczną gwarancję producenta, Wykonawca na etapie odbioru winien pisemnie wskazać to wyposażenie z jednoznacznym oznaczeniem okresu gwarancji producenta dla każdego z tych przedmiotów oraz w drodze cesji przekazać na Zamawiającego te uprawnienia.
3. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu zamówienia, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji, przez okres **24 miesięcy** licząc od daty podpisania protokołu odbioru.

#### **§11.**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadkach określonych w ust. 3 i 4 w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
  - a) Wykonawca nie rozpoczął realizacji umowy bez uzasadnionych przyczyn;
  - b) gdy stwierdzone wady będą skutkowały tym, że użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem będzie niemożliwe;
  - c) Wykonawca realizuje umowę w sposób niezgodny z: niniejszą umową, Zapytaniem ofertowym lub wskazaniem Zamawiającego;
  - d) zostanie wydany przez komornika nakaz zajęcia składników majątku Wykonawcy;
  - e) zajdą okoliczności określone w §8 ust. 4 umowy.
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 i 2 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.

#### **§ 12.**

1. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
2. W przypadku odstąpienia od umowy Strony zobowiązane są do sporządzenia inwentaryzacji dotychczas zrealizowanego zakresu.

#### **§ 13.**

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej umowy Strona jest zobowiązana skierować konkretne roszczenie na piśmie.

2. Strona ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 7 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
3. W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nieudzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 2, Strona uprawniona jest do wystąpienia na drogę sądową.
4. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

**§ 14.**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego, a w szczególności Kodeksu Cywilnego.

**§ 15.**

Umowę niniejszą sporządzono w języku polskim w **trzech** jednobrzmiących egzemplarzach, **dwa** egzemplarze dla Zamawiającego, **jeden** egzemplarz dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**