

KARTA INFORMACYJNA W PRZEWODNIKU USŁUG
URZĘDU MIASTA JELENIA GÓRA



**PRZEKSZTAŁCENIE PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO
W PRAWO WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI**

1.	Miejsce składania wniosku: URZĄD MIASTA JELENIA GÓRA ul. Ptasia 2-3, I piętro, pokój 109 tel. (75) 75-46-248, (75) 75-46-297.
2.	Wymagane druki: Wniosek o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości. Wniosek w załączeniu.
3.	Oplaty: <ul style="list-style-type: none">• opłata skarbową 10 zł,• opłata z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności ustalona w decyzji o przekształceniu. Wpłaty należy dokonywać w jednej z kas Urzędu Miasta Jelenia Góra lub na konto dochodowe Urzędu Miasta Jelenia Góra w Banku Millennium Oddział w Jeleniej Górze nr: 98 1160 2202 0000 0000 6011 5566.
4.	Dokumenty do wglądu: Dowód osobisty wnioskodawcy, bądź inny dokument potwierdzający tożsamość, ewentualne upoważnienie do występowania w imieniu wnioskodawcy.
5.	Termin załatwienia sprawy: <ul style="list-style-type: none">• badanie wniosków pod względem formalnym oraz przesłanie informacji o sposobie załatwienia wniosku, ewentualnie wydanie decyzji odmownej – do 1 miesiąca;• zlecenie nieruchomości do wyceny – do 1 miesiąca;• informacja o wysokości opłat za przekształcenie – do 2 tygodni od chwili otrzymania wyceny;• wydanie decyzji – do 1 miesiąca;• w przypadku rezygnacji wnioskodawcy z przekształcenia wydanie decyzji o umorzeniu postępowania – do 1 miesiąca od chwili wpłynięcia rezygnacji.
6.	Wydział realizujący wniosek: WYDZIAŁ GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI, ul. Ptasia 2-3, pok. nr 105A, 106 tel. (75) 75-46-276.
7.	Tryb odwoławczy: Odwołanie w trybie przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego.
8.	Opłata za odwołanie: Zwolnione od opłaty skarbowej na podstawie art. 4 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2018r. poz. 1044 z późn. zm.)
9.	Podstawa prawna: <ul style="list-style-type: none">• Ustawa z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2012r. poz. 83),• Uchwała Nr 488.LIV.2014 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 08 kwietnia 2014r. w sprawie udzielania bonifikat od opłat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, stanowiących własność Miasta Jelenia Góra oraz określenia warunków jej stosowania (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2014r. poz. 2010)
data utworzenia: 01.12.2015 r. zatwierdzona przez: Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami	