

WYJAŚNIENIA I ZMIANA TREŚCI SIWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: **Rewitalizacja zdegradowanych obszarów Miasta Jeleniej Góry, z tego: modernizacja infrastruktury sportowej stadionu przy ul. Złotniczej w Jeleniej Górze – etap II część III budowa boiska treningowego wraz z zagospodarowaniem terenu.**

Nr nadany przez Zamawiającego: IZP-Z.271.60.2018.

Działając na podstawie art.38 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2018 poz.1986 z późn. zm.) Zamawiający informuje, że wpłynęły zapytania o następującej treści:

PYTANIE NR 1

Zamawiający wśród dokumentów do sztucznej trawy wymaga certyfikatu FIFA QUALITY PRO dla obiektu z w/w nawierzchnią. Posiadanie certyfikatu FIFA QUALITY PRO dla producenta sztucznej trawy nie odnosi się do jakości oferowanej trawy, a potwierdza jedynie o przynależności do danej organizacji. Informujemy, że w/w certyfikat nie potwierdza żadnych parametrów, podana jest jedynie ogólna nazwa trawy. Zamawiający nie podaje przyczyny żądania tego dokumentu, zatem trudno uznać że dokument ten jest niezbędny do przeprowadzenia postępowania. Przynależność do wskazanej organizacji nie przesądza o jakości oferowanych produktów. Członkostwo nie jest obowiązkowe, a wprowadzenie wymogu takowej przynależności ogranicza w nieuzasadniony sposób krąg potencjalnych dostawców do kilku wybranych firm. Powyższy wymóg stoi w sprzeczności z zasadą przestrzegania uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców. Nadmieniamy, że w ostatnich 2-3 latach lista producentów przynależących do grupy FIFA zmniejszyła się o 50% z uwagi na bardzo wysokie koszty członkostwa, które w rezultacie nie ma nic wspólnego z jakością produkowanych wyrobów. Podczas badań laboratoryjnych sprawdzane są parametry sztucznej trawy, określana jest odpowiednia ilość zasypu oraz badany jest cały system pod kątem przepuszczalności, prawidłowości odbicia piłki, amortyzacji, absorpcji uderzeń, wytrzymałości na wrywanie, wytrzymałości łączy, odkształcenie, opór i wiele innych. Nadmieniamy, iż w opinii KIO (wyrok 1867/18) wymaganie certyfikatu FIFA nie ma uzasadnienia. W związku z powyższym wnosimy o usunięcie zapisu wymagalności certyfikatu FIFA QUALITY PRO oraz, a dopuszczenie badań laboratoryjnych Labosport rekomendowanych przez FIFA.

PYTANIE NR 2

Doprecyzowanie wymagań dot. dokumentów czyli trawa sztuczna musi posiadać:

- aktualny Certyfikat FIFA QUALITY PRO
- raport techniczny wg FIFA Quality Progame for Football Turf (Manual 2015)
- raport techniczny wg normy EN 15330-1
- karta techniczna
- atest higieniczny PZH

PYTANIE NR 3

Prosimy też o jednoznaczne wyspecyfikowanie wszystkich dokumentów, których wymagał będzie Zamawiający odnośnie nawierzchni z trawy syntetycznej oraz na jakim etapie będą one wymagane.

PYTANIE NR 4

Prosimy o zniesienie wymogu dostarczenia certyfikatu FIFA Quality Pro dla oferowanego systemu sztucznej trawy. Certyfikat FIFA uzyskuje się na konkretny obiekt, a nie na oferowaną sztuczną trawę. Dla uzyskania certyfikatu FIFA to nie parametry trawy są najważniejsze, ale wykonanie całości tj:

- równość i twardość podbudowy,
- jakość sklejenia rolek sztucznej trawy,
- jakość zasypu sztucznej trawy z piaskiem oraz granulatem gumowym.

FIFA badając boisko pod kontem uzyskania certyfikatu FIFA, nie bada parametrów sztucznej trawy tylko powyższe elementy. Jedynym dokumentem potwierdzającym jakość oferowanej trawy to badanie laboratoryjne wykonane w akredytowanym przez FIFA laboratorium i jest dokumentem nadrzędnym potwierdzającym zgodność oferowanego systemu sztucznej trawy z wymaganiami FIFA Quality & Quality PRO.

Proponowana przez nas zmiana w żaden sposób nie wpływa na jakość oferowanej sztucznej trawy. Zezwolenie na nią przyczyni się do większej konkurencyjności co tylko wpłynie na uzyskanie lepszej ceny oferenta. Dlatego jeszcze raz prosimy o przychylne rozpatrzenie naszego zapytania.

PYTANIE NR 5

Zamawiający w instrukcji dla Wykonawcy określił, że dokumenty nawierzchni trawiastej należy przedłożyć na etapie protokołu końcowego co powoduje często, iż Wykonawcy składają ofertę, nie zwracając uwagi na wymagania, a później w trakcie realizacji zamówienia wbudowują nawierzchnie, które znacząco odbiegają pod względem jakościowym i wytrzymałościowym od wymogów stawianych przez Zamawiającego, próbując udowodniać różnymi sposobami, że np. parametr niższy jest lepszy od wymaganego w dokumentacji, powołując się na rozwiązania równoważne. Możliwość weryfikacji oferowanej nawierzchni w trakcie procedury wyboru Wykonawcy lub przed podpisaniem umowy, uchroni Zamawiającego przed problemami w trakcie realizacji i pozwoli wybrać Wykonawcę, który zaoferuje nawierzchnię zgodną z wymaganiami stawianymi przez Zamawiającego. Dlatego prosimy o wprowadzenie wymogu dołączenia dokumentów dotyczących trawy syntetycznej na etapie składania ofert lub przed podpisaniem umowy na wezwanie Zamawiającego.

PYTANIE NR 6

Czy na potwierdzenie spełnienia wymagań dla oferowanych nawierzchni z trawy syntetycznej Zamawiający będzie żądał przed podpisaniem umowy lub na wezwanie, przedstawienia dokumentów określonych w Załączniku nr 1 do Opisu Przedmiotu Zamówienia.

PYTANIE NR 7

Wnosimy o uzupełnienie zestawienia wymaganych dokumentów potwierdzających jakość trawy o autoryzację producenta oferowanej nawierzchni wraz z potwierdzeniem udzielonej przez producenta gwarancji na sztuczną trawę. Powyższe zagwarantuje Zamawiającemu, że firmy, które złożą ofertę w postępowaniu są sprawdzone i mają doświadczenie na rynku.

PYTANIE NR 8

Jedynym sposobem na prawidłową weryfikację jakości nawierzchni sportowej już na etapie składania ofert jest postawienie wymogu złożenia wraz ofertą (w trybie art. 26 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych) dokumentów na potwierdzenie, że oferowane materiały spełniają wymagania Zamawiającego.

W związku z powyższym wnosimy o modyfikację siwz w tym zakresie i potwierdzenie, że w celu weryfikacji jakości oferowanego produktu oraz wymaganych cech i parametrów systemu nawierzchni z trawy syntetycznej od Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najwyższą ocenioną wymagane są następujące dokumenty:

1. Aktualny certyfikat FIFA Quality Pro dla nawierzchni z oferowanego systemu sztucznej nawierzchni (sztuczna trawa + wypełnienie granulat SBR lub EPDM - spełniające wymogi dotyczące zawartość metali ciężkich).
2. Raport z badań przeprowadzonych przez laboratorium akredytowane przez FIFA, dotyczący oferowanego systemu nawierzchni (sztuczna trawa + wypełnienie SBR lub EPDM), potwierdzający wymagane parametry określone przez zamawiającego oraz potwierdzający zgodność jej parametrów z FIFA Quality Concept for Football Turf – edycja 2015 (dostępny na www.FIFA.com);
3. Raport z badań laboratoryjnych przeprowadzony przez certyfikowane laboratorium dla systemu sztucznej trawy (sztuczna trawa + wypełnienie granulat SBR lub EPDM) potwierdzający zgodność z normą PN-EN 15330-1:2014
4. Karty techniczne oferowanej nawierzchni z trawy syntetycznej, potwierdzone przez jej producenta.
5. Atesty PZH lub równoważne dla oferowanej nawierzchni z trawy syntetycznej i wypełnienia.
6. Autoryzacja producenta trawy syntetycznej, wystawiona dla wykonawcy na realizowaną inwestycję wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na tę nawierzchnię.

PYTANIE NR 9

Czy zamawiający zamierza po wykonaniu certyfikować boisko do poziomu FIFA Quality Pro? W związku z tym, że projektowane boisko posiada odpowiednie wymiary, jako firma posiadająca doświadczenie w budowie obiektów sportowych, zachęcamy do powyższego, ponieważ jest to najlepsze potwierdzenie jakości wykonanego boiska i jednocześnie podnosi prestiż obiektu.

PYTANIE NR 10

Czy Zamawiający zaakceptuje raport z badań przeprowadzonych przez laboratorium akredytowane przez FIFA jako podstawowy dokument do potwierdzenia parametrów nawierzchni piłkarskiej oraz spełnienie wymogów FIFA Quality Concept for Football Turf - edycja 2015? Bez konieczności przedkładania kolejnego badania na zgodność z normą PN-EN 15330-1:2014, który będzie potwierdzać te same parametry nawierzchni.

PYTANIE NR 11

Czy Zamawiający będzie wymagał certyfikacji FIFA (testy polowe) nowego boiska w Jeleniej Górze, w zamian wymóg aktualnego Certyfikatu FIFA Quality PRO dla nawierzchni z innej realizacji (z innego boiska)? Wymaganie raportu z badań laboratoryjnych potwierdzających, że oferowany system trawy spełnia wymagania FIFA na poziomie mini. Quality plus wymóg certyfikacji boiska jest wystarczającą gwarancją należyście wykonanej inwestycji z nawierzchni ze sztucznej trawy.

ODPOWIEŹ NA PYTANIE NR 1, NR 2, NR 3, NR 4, NR 5, NR 6, NR 7, NR 8, NR 9, NR 10, NR 11

Zamawiający wymaga od Wykonawcy przedstawienia dokumentów dla systemu nawierzchni z trawy syntetycznej wybudowanego w ramach realizacji przedmiotowego zamówienia zgodnie z załącznikiem nr 1 do TOMU III SIWZ - Opis Przedmiotu Zamówienia, na co najmniej 5 dni przed datą planowanego zamówienia nawierzchni u producenta. Wykonawca przedłoży do zatwierdzenia dokumenty potwierdzające parametry techniczne i użytkowe zamawianej nawierzchni.

PYTANIE NR 12

Prosimy o dopuszczenie przez Zamawiającego siły na wrywanie pęczka na poziomie min. 35 N z uwagi na to, iż FIFA w swoich wymaganiach w Certyfikacie Fifa Quality Pro wymaga siły wrywania pęczka na poziomie 30N, a norma dla sztucznych traw PN-EN 15330-1:2014, określa siłę wyciągania pęczka na poziomie 35N. Nadmieniamy, iż w opinii KIO (wyrok 1777/17 i 1867/18) siła wrywania pęczka powinna odnosić się do wymagań FIFA i norm, ponieważ określenie wyższej wartości w przypadku sztucznej trawy uznanie jest przez sąd KIO za bezzasadne.

PYTANIE NR 13

W wymaganych dokumentach jest wiele nieprawidłowości m.in.:

- STWIOR podaje o certyfikacie FIFA 2 Star, który od wielu lat nie jest już przyznawany. Aktualnie wg FIFA Quality Programme for Football Turf (Manual 2015) są kategorie FIFA QUALITY i FIFA QUALITY PRO.

- STWIOR podaje aby producent trawy posiadał status FIFA PREFERRED PRODUCER - jest to niezasadne ponieważ statut ten dotyczy tylko relacji biznesowych a nie kwestii technicznych. Informujemy, że FIFA posiada również listę licencjonowanych producentów FIFA Licensees, który odnosi się do akceptacji standardów technologicznych zgodnych z wymogami FIFA.

W związku z powyższym wnosimy o dopuszczenie traw sztucznych posiadających parametry wrywania pęczka zgodne z FIFA Quality Programme for Football Turf (Manual 2015) na podstawie raportu technicznego czyli:

- wrywanie pęczka przed starzeniem – zgodnie z FIFA Quality Programme for Football Turf (Manual 2015)
- wrywanie pęczka po starzeniu - zgodnie z FIFA Quality Programme for Football Turf (Manual 2015)
- przepuszczalność wody przez kompletny system - zgodnie z FIFA Quality Programme for Football Turf (Manual 2015)

PYTANIE NR 14

Ujednolicenie wymaganych parametrów trawy czyli:

Trawa układana bez maty amortyzującej o minimalnych parametrach:

1. typ trawy: włókno monofilowe wzmocnione rdzeniem,
2. kolor – dwa odcienie zielonego w jednym pęczku,
3. rodzaj trawy: 100% polietylen,
4. wysokość włókna - min. 60mm max. 63mm,
5. ilość pęczków - min. 9400/ m2,
6. ilość włókien - min. 100.000/m2,
7. waga włókna - min. 1300g/m2,
8. grubość włókna - min. 390 µm,
9. ciężar włókna (dtex) – min. 17.000,
10. waga całkowita - min. 2900 g/m2

Wszelkie pozostałe parametry muszą być zgodne z FIFA Quality Programme for Football Turf (Manual 2015) na podstawie raportu technicznego.

PYTANIE NR 15

Uprzejmie prosimy o dopuszczenie rozwiązania dla nawierzchni z trawy syntetycznej, które sprawdzi się na obiekcie intensywnie użytkowanym, a zarazem zapewni wysokie parametry sportowe i użytkowe boiska piłkarskiego. Nadmienić należy, że proponowane rozwiązanie spełnia wszystkie aktualne wymagania stawiane przez FIFA dla nawierzchni piłkarskich z trawy syntetycznej. Prosimy o uznanie zaproponowanych poniżej parametrów jako równoważnych dla rozwiązania opisanego w Załączniku nr 1 do Opisu Przedmiotu Zamówienia:

Parametry trawy syntetycznej:

1. typ trawy: włókno monofilowe,
2. kolor - dwa odcienie zielonego w jednym pęczku,
3. rodzaj trawy: 100% polietylen,
4. wysokość włókna 60 mm
5. ilość pęczków 9449/m2,
6. ilość włókien 132.283/m2,
7. waga włókna 1691g/m2,
8. grubość włókna 360 µm,
9. ciężar włókna (dtex) 13300,
10. waga całkowita 2831 g/m2,
11. wrywanie pęczka przed starzeniem wodą 53 N,
12. wrywanie pęczka po starzeniu 57 N,
13. przepuszczalność wody przez kompletny system 1214 mm/h,

14. przepuszczalność wody przez samą nawierzchnię 1350 mm/h,
15. wypełnienie: piasek kwarcowy i granulaty SBR lub EPDM zgodnie z badaniem,
16. linie segregacyjne: szerokość 12 cm, wklejone w nawierzchnię, koloru białego.

Powyższa nawierzchnia z trawy syntetycznej posiada wszystkie dokumenty, które wymaga Zamawiający tj:

1. Aktualny certyfikat FIFA Quality Pro dla nawierzchni z oferowanego systemu sztucznej nawierzchni (sztuczna trawa + wypełnienie granulaty SBR lub EPDM - spełniające wymogi dotyczące zawartość metali ciężkich).
2. Raport z badań przeprowadzonych przez laboratorium akredytowane przez FIFA, dotyczący oferowanego systemu nawierzchni (sztuczna trawa + wypełnienie SBR lub EPDM), potwierdzający wymagane parametry określone przez zamawiającego oraz potwierdzający zgodność jej parametrów z FIFA Quality Concept for Football Turf – edycja 2015 (dostępny na www.FIFA.com);
3. Raport z badań laboratoryjnych przeprowadzony przez certyfikowane laboratorium dla systemu sztucznej trawy (sztuczna trawa + wypełnienie granulaty SBR lub EPDM) potwierdzający zgodność z normą PN-EN 15330-1:2014
4. Karty techniczne oferowanej nawierzchni z trawy syntetycznej, potwierdzone przez jej producenta.
5. Atesty PZH lub równoważne dla oferowanej nawierzchni z trawy syntetycznej i wypełnienia.

PYTANIE NR 16

Prosimy o dopuszczenie przez Zamawiającego nawierzchni z trawy syntetycznej o następujących parametrach:

1. typ trawy: włókno monofilowe,
 2. kolor - dwa odcienie zielonego w jednym pęczku,
 3. rodzaj trawy: 100% polietylen,
 4. wysokość włókna - min. 60 mm max. 63mm.
 5. ilość pęczków - 8190/m²,
 6. ilość włókien - min. 98.280/m²,
 7. waga włókna - min. 1459g/m² (zaznaczyć tutaj chcemy, iż jest to jeden z najważniejszych parametrów stanowiących o jakości użytych włókien trawy syntetycznej przy wymaganym przez Zamawiającego min. 1300g/m², oferujemy produkt o lepszych parametrach jakościowych)
 8. grubość włókna - min. 360 µm,
 9. ciężar włókna (dtex) - min. 13.500, (przy wymaganym przez Zamawiającego min. 12 000 dtex, oferowany przez nas produkt o wyższym dtex, także stanowi o produkcie jakościowym oferowanego przez nas produktu)
 10. waga całkowita - min. 2550 g/m²,
 11. wyrywanie pęczka przed starzeniem wodą - min. 41,5 N (wg wymogu FIFA celem osiągnięcia wymaganego poziomu FIFA Quality PRO to >30N. Parametr podany przez Zamawiającego to siła, która nie występuje podczas normalnego użytkowania boiska)
 12. wyrywanie pęczka po starzeniu min. 30 N,
 13. przepuszczalność wody przez kompletny system min. 880 mm/h (przy czym chcemy zaznaczyć, iż wymóg wg podręcznika FIFA dla tegoż parametru wynosi min. 180 mm/h) - czyli oferowany przez nas produkt kilkakrotnie przewyższa minimalne parametry wymagane przez FIFA,
 14. przepuszczalność wody przez samą nawierzchnię min. 2000 mm/h
 15. wypełnienie: piasek kwarcowy i granulaty SPB lub EPDM zgodnie z badaniem,
 16. linie segregacyjne: szerokość 12 cm, wklejone w nawierzchnię, koloru białego.
- Jest to produkt europejski, a różnice w stosunku do parametrów zawartych w dokumentacji przetargowej są minimalne, co w naszym przekonaniu pozwala uznać ten produkt za w pełni równoważny (parametry podane w dokumentacji ograniczają konkurencję poprzez zawężanie możliwych do zaoferowania produktów do jednego modelu jednego Producenta).

PYTANIE NR 17

W nawiązaniu do podanych w Załączniku nr 1 do Opisu Przedmiotu Zamówienia wymaganych parametrów sztucznej trawy takich jak:

- wyrywanie pęczka przed starzeniem wodą: min. 55 N
 - wyrywanie pęczka po postarzeniu : 50 N
 - przepuszczalność wody przez kompletny system: min 1800 mm/h
- żądamy o dopasowanie wymagań do obowiązującej normy PN-EN 15330-1:2014 lub FIFA Quality Concept for Football TURF (edycja 2015) czyli odpowiednio:
- Wymagania wg Normy PN-EN 15330-1:2014
- wyrywanie pęczka przed starzeniem wodą ≥ 30 N
 - wyrywanie pęczka po postarzeniu: ≥ 30 N
 - przepuszczalność wody przez kompletny system: ≥ 180 mm/h

Wymagania wg. FIFA Quality Konzept for Football Turf edycja 2015

- wyrywanie pęczka przed starzeniem wodą ≥ 30 N

- wrywanie pęczka po postarzeniu: ≥ 30 N
- przepuszczalność wody przez kompletny system: ≥ 180 mm/h

Jak widać z powyższego zestawienia wymagane parametry w żaden sposób nie odnoszą się do obowiązującej normy PN-EN 15330-1:2014 lub wymagań stawianych przez FIFA. Wymagane parametry: wrywanie pęczka oraz przepuszczalność wody w są w sposób nieuzasadniony bardzo zawyżone. Z drugiej strony Zamawiający żąda przedstawienia raportu z badania laboratoryjnego nawierzchni potwierdzającego spełnienie wymogów FIFA na poziomie Quality PRO oraz z badania laboratoryjnego nawierzchni potwierdzającego zgodność oferowanego systemu sztucznej trawy z normą PN-EN 15330-1:2014. Wynika z tego, że Zamawiający wymaga dokumentów potwierdzających, że oferowane nawierzchnia spełnia wymagania niższe niż te wskazane przez zamawiającego.

Dlatego wnosimy o dopasowanie wyżej wymienionych parametrów do obowiązującej normy PN-EN 15330-1:2014 lub wymagań FIFA.

PYTANIE NR 18

Prosimy o zmianę parametru dotyczącego siły potrzebnej do wrywania pęczków trawy i obniżenie tego parametr jak niżej:

- wrywanie pęczka przed starzeniem wodą: min 49 N

PYTANIE NR 19

Czy w celu poszerzenia konkurencyjności postępowania zamawiający dopuści nawierzchnię o parametrach:

- wrywanie pęczka po starzeniu 48 N
- przepuszczalność wody przez kompletny system 1423 mm/h

Powyższe parametry nieznacznie różnią się od zaprojektowanych i są zgodne z wymaganiami FIFA (podręcznik 2015). Nawierzchnia spełnia wszystkie pozostałe wymagania i posiada wymagane dokumenty.

PYTANIE NR 20

Prosimy o jednoznaczne określenie wszystkich parametrów nawierzchni trawy syntetycznej , które będą brane pod uwagę przez Zamawiającego w poniższym postępowaniu.

PYTANIE NR 21

Czy Zamawiający zaakceptuje przepuszczalność wody przez kompletny system na poziomie min. 1 600 mm/h , przy przepuszczalności wody przez nawierzchnię 3 500 mm/h?

PYTANIE NR 22

Czy Zamawiający zaakceptuje równoważny produkt o niższej i bezpieczniejszej dla użytkownika grubości włókna 375 mikronów?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 11, NR 12, NR 13, NR 14, NR 15, NR 16, NR 17, NR 18, NR 19, NR 20, NR 21, NR 22

Zamawiający podtrzymuje wymogi dotyczące parametrów trawy zawarte w załączniku nr 1 do Opisu Przedmiotu Zamówienia. Inne informacje znajdujące się w dokumentacji przetargowej, stojące w sprzeczności z treścią Załącznika nr 1 do Opisu Przedmiotu Zamówienia należy uznać za nieważne.

PYTANIE NR 23

Prosimy o udostępnienie przedmiarów budowlanych i instalacyjnych.

PYTANIE NR 24

W udostępnionych dokumentach brak przedmiaru robót. Przedmiotowe zamówienie ma szeroki zakres robót i niezbędne jest udostępnienie przedmiaru robót określającego zakres robót zamówienia mimo przyjętego wynagrodzenia ryczałtowego. Zwracamy uwagę, że zamówienie nie jest ogłoszone w formule zaprojektuj i wybuduj lecz posiada już dokumentację techniczną więc na jej podstawie Zamawiający winien udostępnić wykonawcom przedmiar robót. Przedmiar robót jest niezbędny do rzetelnego i obiektywnego obliczenia oferty przetargowej. Brak przedmiaru robót przy tak dużym zakresie zamówienia może powodować sporne sytuacje podczas realizacji, których Zamawiający winien unikać. W związku z powyższym wnosimy o udostępnienie przedmiaru robót.

PYTANIE NR 25

Podanie czy Zamawiający jest w posiadaniu przedmiaru robót, jeśli tak prosimy o jego dołączenie do dokumentacji przetargowej.

PYTANIE NR 26

Prosimy o udostępnienie przedmiaru robót – nie jest możliwym samodzielne określenie ilości wyburzeń/ rozbiórek / robót ziemnych.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 23, NR 24 NR 25, NR 26

Zamawiający nie udostępnia przedmiaru robót. Zgodnie z § 4 ust.3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz.U. z 2013 r., poz.1129), dokumentacja projektowa służąca do opisu przedmiotu zamówienia może nie obejmować przedmiaru robót, jeżeli wynagrodzenie będzie miało formę ryczałtową, a taką formę wynagrodzenia przewidział Zamawiający.

PYTANIE NR 27

Prosimy o załączenie dokumentacji dotyczącej drenażu boiska.

PYTANIE NR 28

Informację czy przedmiotem zamówienia jest drenaż, jeśli tak to prosimy o dołączenie dokumentacji projektowej.

PYTANIE NR 29

Odpowiedź czy Zamawiający dysponuje dokumentacją dotyczącą wykonania przyłączy do kanalizacji deszczowej i wodnej?

PYTANIE NR 30

Prosimy o udostępnienie dokumentacji branży sanitarnej.

PYTANIE NR 31

Prosimy o załączenie projektu drenażu oraz odprowadzenia wód deszczowych do kanalizacji.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 27, NR 28, NR 29, NR 30, NR 31

Zamawiający uzupełnia dokumentację załączoną do Tomu III SIWZ o dokumentację projektową wykonawczą branży sanitarnej, w tym drenażu boiska.

PYTANIE NR 32

Prosimy podać ilość, gatunek oraz grubość pnia drzew do wycinki oraz ilość i rodzaj zasadzeń.

PYTANIE NR 33

Sprecyzowanie przez zamawiającego, czy w zakres zadania wchodzi wycinka drzew i uzyskanie pozwolenia na ich wycinkę - jeśli tak, prosimy o podanie ilości, gatunków, wymiarów, obwodów drzew oraz kto będzie ponosił będzie opłaty administracyjne związane z tą wycinką.

PYTANIE NR 34

Prosimy o informację o ilości nasadzeń, jest to potrzebne do wyceny.

PYTANIE NR 35

Prosimy o informację czy Zamawiający ma zezwolenie na wycinkę, gdyż o zgodę występuje Inwestor.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 32, NR 33, NR 34, NR 35

Zamawiający wystąpił z wnioskiem do Marszałka Województwa o uzyskanie decyzji na usunięcie łącznie 15 sztuk drzew, w tym 2 sztuk dwupiennych. Obwody drzew jednopiennych, to odpowiednio 138, 130, 150, 170, 105, 183, 92, 101, 142, 150, 131, 86 i 108 cm.

W przypadku 2 okazów dwupiennych ich obwody wynoszą odpowiednio: 1. 130 i 105 oraz 2. 120 i 120 cm. Koszt wycinki jest po stronie Wykonawcy, natomiast drewno pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i ewentualne koszty rekompensaty środowiskowej poniesie Zamawiający.

PYTANIE NR 36

Prosimy o informację czy należy wykonać rozbiórki, jeżeli taki to jaki jest ich zakres?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 36

Zamawiający informuje, że ramach przedmiotowego zamówienia należy wykonać roboty rozbiórkowe w zakresie:

- rozebrania fragmentów dróg wewnętrznych,
- rozebrania chodników z krawężnikami,
- rozebrania stalowej konstrukcji piłkochwyty i osłony chodnika biegnącego do lokalizacji starego sektora kibiców gości (usytuowanych prostopadle do ul. Powstańców Śląskich),
- zdemontowania bramy przy ul. Powstańców Śląskich zlokalizowanej od strony zakładów „JELFA”,
- zdemontowania kabli SN zlokalizowane pod boiskiem ze sztucznej trawy.
- fragment ogrodzenia od strony ul. Powstańców Śląskich dla wykonania projektowanego zjazdu oraz elementy istniejącego wjazdu – brama, elementy ogrodzenia z siatki.
- wywiezienie zbędnego gruzu i pozostałych materiałów odpadowych.

Dodatkowo Zamawiający uzupełnia udostępnioną dokumentację projektową o fotografie bram i wygrodzeń stadionowych przewidzianych do rozbiórki. Materiały z rozbiórek stanowią odpad budowlany, obowiązek ich zagospodarowania leży po stronie Wykonawcy.

PYTANIE NR 37

Czy załączony projekt wykonawczy jest aktualny (wg opisu jest to etap I, natomiast przedmiotem zadania jest etap II)?

PYTANIE NR 38

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową, techniczną niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji Inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

PYTANIE NR 39

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający załączył do SIWZ całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 37, NR 38, NR 39

Przedstawiona w postępowaniu dokumentacja projektowa uzupełniona została na podstawie pytań złożonych w postępowaniu o dokumentację branży sanitarnej, opinię hydrogeologiczną, pozwolenie na budowę, oraz o zaktualizowaną dokumentację projektową dotyczącą instalacji elektrycznej NN w zakresie oświetlenia płyty boiska. Dodatkowo Zamawiający potwierdza, że załączona dokumentacja projektowa dotyczy Etapu II zadania.

PYTANIE NR 40

Sprecyzowanie rodzaju zamawianego granulatu gumowego do wypełnienia trawy sztucznej. Proponujemy granulat EPDM z recyklingu czarny – granulat ten jest w stosunkowo niewiele wyższej cenie od granulatu SBR a nie wydaje jako SBR charakterystycznego zapachu gummy.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 40

Zamawiający zgodnie z Załącznikiem nr 1 do TOMU III SIWZ – Opis Przedmiotu Zamówienia wymaga granulatu SBR lub EPDM zgodnie z badaniem.

PYTANIE NR 41

Proszę o potwierdzenie, że za termin zakończenia robót budowlanych uznaje się datę pisemnego zgłoszenia wykonawcy Zamawiającemu zakończenia robót.

PYTANIE NR 42

Prosimy o potwierdzenie, iż data zgłoszenia przez wykonawcę gotowości do odbioru jest równoznaczna z terminem wykonania przedmiotu umowy.

W przypadku wykonania przedmiotu umowy, powyższy zapis daje możliwość w trakcie spisywania protokołu odbioru końcowego uznania umowy za wykonaną w wyznaczonym terminie oraz pozwala na uniknięcie zarzutu zwłoki wykonawcy w sytuacji, gdy rzeczywistym powodem przekroczenia terminu są czynności odbioru albo odraczanie odbioru pod bezzasadnym zarzutem istnienia wad lub usterek wykonanych robót lub nieobecności przedstawicieli komisji.

Podobne stanowisko zajął Naczelny Sąd Administracyjny w wyroku z dnia 18 kwietnia 2013 roku (sygn. I FSK 943/12) - Wykonanie usługi następuje w momencie faktycznego zakończenia prac i zgłoszenia tego faktu inwestorowi z wezwaniem go do odbioru prac. Natomiast samo sporządzenie protokołu zdawczo-odbiorczego stanowi jedynie potwierdzenie wykonania usługi.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 41, NR 42

Zamawiający informuję, że termin zakończenia robót budowlanych nie jest równoznaczny z terminem zakończenia umowy. Projekt Umowy w §2 pkt. 1 określa:

- a) **termin zakończenia robót budowlanych – do dnia 21.06.2019 r.** (data zgłoszenia kierownika budowy o zakończeniu robót poprzez wpis do dziennika budowy potwierdzony przez inspektora nadzoru inwestorskiego, co najmniej 7 dni przed datą terminu zakończenia umowy),
- b) **termin zakończenia umowy – do dnia 28.06.2019 r.** (data podpisania protokołu końcowego odbioru robót budowlanych)

PYTANIE NR 43

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

PYTANIE NR 44

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 43, NR 44

Zamawiający dysponuje wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi niezbędnymi w celu wykonania zamówienia. Zamawiający oczekuje na decyzję w sprawie wycinki drzew.

PYTANIE NR 45

Prosimy o jednoznaczne określenie, czy Zamawiający wymaga zastosowania maty elastycznej (schock pad), a jeśli tak to o podanie jej parametrów.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 45

Zamawiający nie wymaga zastosowania maty elastycznej (shock pad).

PYTANIE NR 46

Dopuszczenie przez Zamawiającego co do wymogu doświadczenia zawartego w SIWZ, wykonania w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to - w tym okresie) należytego zrealizowania co najmniej 2 (dwóch) zamówień polegających na budowie boisk ze sztuczną nawierzchnią o powierzchni łącznej co najmniej 5 000,00 m²,

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 46

Zamawiający nie dopuszcza zmiany wymogu doświadczenia zawartego w pkt. 9.1.3.2) I Tomu SIWZ.

PYTANIE NR 47

Sprecyzowanie przez Zamawiającego, czy zakres przedmiotowego zadania obejmuje wykonanie kontenera szatniowo-sanitarnego, elektronicznej tablicy wyników oraz mobilnych trybun - jeśli tak, to

prosimy o dołączenie dokumentacji projektowej.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 47

Zadanie nie obejmuje wykonania kontenera szatniowo-sanitarnego, elektronicznej tablicy wyników oraz mobilnych trybun.

PYTANIE NR 48

Doprecyzowanie z jakich profili mają być wykonane wiaty dla zawodników i sędziów - stalowych czy aluminiowych?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 48

Zamawiający informuje, że wiaty dla zawodników i sędziów należy wykonać z profili stalowych.

PYTANIE NR 49

Sprecyzowanie w jaki sposób ograniczyć nawierzchnię boiska: obrzeżem czy krawężnikiem?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 49

Ograniczenie nawierzchni boiska obrzeżem betonowym zgodnie dokumentacją projektową branży budowlanej - projekt wykonawczy rys.A2,

PYTANIE NR 50

Podanie wymagań dotyczących ogrodzenia i piłkochwyków (średnica prętów paneli, grubość ścianki, wymiar słupka, oczko siatki piłkochwykowej)

PYTANIE NR 51

Prosimy o uszczegółowienia rodzaju ogrodzenia np. panelowe 2d,3d, grubość prętów.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 50, NR 51

Szczegóły ogrodzenia boiska i piłkochwyków opisuje dokumentacja projektowa branży budowlanej, projekt wykonawczy rys.A1, A3, A4, A5.

Informacje uzupełniające:

- typ paneli 3D średnica prętów \varnothing 5mm ($\pm 5\%$),
- dla klatki kibica typ paneli 2D,
- średnica prętów pionowych \varnothing 6mm ($\pm 5\%$),
- średnica prętów poziomych \varnothing 8mm ($\pm 5\%$).

PYTANIE NR 52

Sprecyzowanie jakie należy przyjąć spadki pod nawierzchnię boiska, drogi oraz ciągi piesze.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 52

Spadki boiska opisuje dokumentacja projektowa branży budowlanej, projekt wykonawczy rys.A1, spadki dróg i chodników opisuje dokumentacja projektowa branży budowlanej, projekt wykonawczy rys.A7, A9,

PYTANIE NR 53

Sprecyzowanie na jaką głębokość należy wykorytować boisko, drogę i ciągi piesze.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 53

Głębokość korytowania boiska, dróg i chodników opisuje dokumentacja projektowa, branży budowlanej - projekt wykonawczy rys.A2, A7, A9.

PYTANIE NR 54

Podanie parametrów geowłókniny.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 54

- parametry geowłókniny – polipropylen 100% z gęstością powierzchniową od 150 ($\pm 10\%$)g/m².

PYTANIE NR 55

Sprecyzowanie jakie bramki należy przyjąć do wyceny - stacjonarne czy przenośne?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 55

Parametry bramek opisuje dokumentacja projektowa branży budowlanej - projekt wykonawczy rys. A1 oraz projekt budowlano - wykonawczy - STADION OPIS JG.

PYTANIE NR 56

Odpowiedź czy Zamawiający dysponuje dokumentacją geologiczną, jeśli tak to prosimy o jej dołączenie.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 56

Zamawiający posiada opinię hydrogeologiczną, która załącza do wyjaśnień do treści SIWZ.

PYTANIE NR 57

Odpowiedź czy Zamawiający posiada projekt organizacji ruchu, czy Wykonawca musi go zapewnić we własnym zakresie?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 57

Zamawiający posiada uzgodnienie z Miejskim Zarządem Dróg i Mostów w Jeleniej Górze na lokalizację nowego wjazdu (bramy) na teren stadionu z ul. Powstańców Śląskich. W uzgodnieniu zawarte są szczegółowe warunki do wykonania robót budowlanych. Spełnienie tych warunków pozostaje po stronie Wykonawcy. Uzgodnienie nr 38/165/WD-U/2015 w załączeniu. Inwestycja prowadzona będzie na terenie ogrodzonej działki z możliwością komunikacji bramami od ul. Powstańców Śląskich. Wykonawca odgrodzi i zabezpieczy plac budowy od pozostałej części kompleksu stadionowego, tak aby umożliwić korzystanie z istniejącego stadionu sportowego.

PYTANIE NR 58

Podanie ilości drzew do zabezpieczenia przed uszkodzeniami od strony ul. Powstańców Śląskich oraz o informację w jaki sposób należy zabezpieczyć system korzeniowy.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 58

Od ul. Powstańców Śląskich na obszarze w którym będą prowadzone roboty budowlane znajduje się 30 drzew z czego 15 zakwalifikowano do wycięcia. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia nie podlegających wycięciu drzew wraz z ich systemem korzeniowym.

PYTANIE NR 59

Prosimy o podanie szczegółowych wymagań dotyczących wykonania tzw. „klatki kibica”

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 59

Szczegółowe wymagania dotyczące wykonania „klatki kibica” opisuje dokumentacja projektowa - branży budowlanej projekt wykonawczy rys.A6, A7, A8, oraz rys. ZT1. Zamawiający wymaga zastosowania ogrodzenia panelowego o następujących parametrach: dla ogrodzenia sektora kibiców gości (klatka kibica) paneli typu -2D, średnica prętów pionowych \varnothing 6mm ($\pm 5\%$), średnica prętów poziomych \varnothing 8mm ($\pm 5\%$).

PYTANIE NR 60

Prosimy o podanie parametrów masztów oświetleniowych oraz naświetlaczy.

PYTANIE NR 61

Z uwagi na, iż projektowane boisko ma spełniać normy tylko boiska treningowego zwracamy się z pytaniem, czy Zamawiający dopuści wykonanie oświetlenia typu LED na 4 lub 6 masztach oświetleniowych z średnim natężeniem min. 75 luksów, które pozwoli swobodnie przeprowadzać treningi oraz rozgrywać mecze? Dodatkowo zmiana ta pozwoli uzyskać znaczne oszczędności w trakcie budowy jak i w eksploatacji, ponieważ projektowany pobór energii elektrycznej jest rzędu 64kw/h, natomiast przy zastosowaniu opraw LED zużycie energii spadnie do 10kw/h

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 60, NR 61

Zamawiający nie dopuszcza zmiany ilości masztów oświetlenia boiska. Parametry masztów oświetleniowych oraz naświetlaczy zawarte są w dokumentacji technicznej w branży elektrycznej. Zamawiający wymaga zamiany zaprojektowanego oświetlenia na oświetlenie typu LED przy zachowaniu parametrów natężenia oświetlenia boiska. Zamawiający uzupełnia udostępnioną dokumentację projektową o zaktualizowaną dokumentację branży elektrycznej w tym oświetlenia typu LED.

PYTANIE NR 62

Prosimy o udostępnienie pozwolenia na budowę.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 62

Zamawiający udostępni na stronie BIP Urzędu Miasta Jeleniej Góry skan pozwolenia na budowę.

PYTANIE NR 63

Prosimy o inwentaryzację wykonanych do tej pory robót.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 63

Zamawiający nie udostępni inwentaryzacji wykonanych wcześniej etapów całości zadania.

PYTANIE NR 64

Czy Zamawiający przewiduje montaż tablicy wyników?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 64

Zadanie nie obejmuje wykonania elektronicznej tablicy wyników.

PYTANIE NR 65

Czy Zamawiający przewiduje zraszanie płyty boiska?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 65

Dokumentacja projektowa nie przewiduje wykonania instalacji zraszania płyty boiska.

PYTANIE NR 66

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 66

Zamawiający posiada prawo do dysponowania nieruchomością dla celów budowlanych

PYTANIE NR 67

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezainwentaryzowane lub błędnie zainwentaryzowane instalacje podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy lub naprawy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

PYTANIE NR 68

Prosimy o potwierdzenie, że przypadku napotkania na niewybuchy, niewypały lub obiekty o znaczeniu historycznym, będzie to skutkowało stosownym przedłużeniem terminu wykonania zamówienia, co najmniej o czas, w którym wykonawca nie mógł realizować robót, a w przypadku konieczności wykonania robót nieprzewidzianych w dokumentacji załączonej do SIWZ na skutek zaistnienia ww. okoliczności, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.

PYTANIE NR 69

Prosimy o potwierdzenie, iż w przypadku stwierdzenia odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków geologicznych lub gruntowo-wodnych, w szczególności w przypadku konieczności wykonania robót odwodnieniowych lub ziemnych w zakresie przekraczającym zakres przyjęty do wyceny oferty na podstawie załączonej do SIWZ dokumentacji, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

PYTANIE NR 70

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w dokumentacji załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

PYTANIE NR 71

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom wszelkie niezbędne dane mogące mieć wpływ na ryzyko i okoliczności realizacji przedmiotu umowy. Prosimy również o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom wszelkie dane dotyczące urządzeń podziemnych i ich lokalizacji, zaś brak jakichkolwiek dokumentów lub danych w tym zakresie bądź ujawnienie się stanu odmiennego od wskazanego w przekazanych przez Zamawiającego dokumentach - w przypadku, gdy na skutek takiej sytuacji niezbędne będzie wykonanie robót dodatkowych (nieobjętych dokumentacją projektową) stanowić będzie podstawą do wydłużenia terminu realizacji oraz zapłaty wynagrodzenia dodatkowego.

PYTANIE NR 72

Prosimy o wprowadzenie do SIWZ i projektu umowy poniższych zapisów lub ich części, których wprowadzenie nie będzie stanowiło naruszenia art. 144 Prawo zamówień publicznych.

Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia.

A. Zmiana terminu i zakresu realizacji przedmiotu umowy

--zmiany spowodowane warunkami atmosferycznymi, geologicznymi, archeologicznymi, w szczególności: klęski żywiołowe;

- warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów, w szczególności: temperatury powietrza poniżej 0,0 C, wiatr uniemożliwiający pracę maszyn budowlanych, gwałtowne opady deszczu (oberwanie chmury), śniegu, gradobicie, burze z wyładowaniami atmosferycznymi

- warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń zgodnie z technologią przewidzianą przez producentów

- niewypały i niewybuchy;

- wykopaliska archeologiczne;

- odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki geologiczne (kategorie gruntu, kurzawka, głazy narzutowe , warunki gruntowe itp.);

- odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki terenowe, w szczególności istnienie podziemnych sieci, instalacji, urządzeń lub nie zinwentaryzowanych obiektów budowlanych (bunkry, fundamenty itp.)

wykonanie robót dodatkowych lub uzupełniających wpływających na termin wykonania zamówienia podstawowego.

2. zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności:

-nieterminowe przekazanie terenu budowy przez Zamawiającego;

-wstrzymanie robót przez Zamawiającego;

-konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej;

- przedłużającej się procedury wyboru oferty- powyżej 30 dni

3. zmiany będące następstwem działania organów administracji, w szczególności:

przekroczenie zakreślonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.;

- odmowa wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień na skutek błędów w dokumentacji projektowej

inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące niemożliwością prowadzenia prac, w szczególności:

-brak możliwości dojazdu oraz transportu materiałów na teren budowy spowodowany awariami, remontami lub -przebudowami dróg dojazdowych

- protesty mieszkańców

-przerwa w dostawie energii elektrycznej, wody, gazu.

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.

B. Zmiana sposobu spełnienia świadczenia

1. zmiany technologiczne, w szczególności:

a) odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki geologiczne (kategorie gruntu, kurzawka, głazy narzutowe itp.) skutkujące niemożliwością zrealizowania przedmiotu umowy przy dotychczasowych

założeniach technologicznych;

b) odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki terenowe, w szczególności istnienie podziemnych sieci, instalacji, urządzeń, nie zinwentaryzowanych obiektów budowlanych (bunkry, fundamenty, ściany szczelne itp.) skutkujące niemożliwością zrealizowania przedmiotu umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych lub materiałowych;

c) konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa

C. Zmiany osobowe

zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne osoby legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami, o których mowa w ustawie Prawo budowlane;

zmiana osób, przy pomocy których Zamawiający realizuje przedmiot umowy na inne osoby legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami, o których mowa w ustawie Prawo budowlane

zmiana podwykonawcy, przy pomocy którego Wykonawca wykonuje przedmiot umowy na innego - dysponującego co najmniej porównywalnym doświadczeniem, potencjałem technicznym i osobowym;

rozszerzenie lub zmniejszenie zakresu podwykonawstwa w porównaniu do wskazanego w ofercie wykonawcy, o ile postąpienie się podwykonawcą doprowadzi do skrócenia terminu wykonania przedmiotu umowy,

D. Pozostałe zmiany

siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ;

zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian w zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub wytycznych dotyczących realizacji projektu;

E. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych:

zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego, zmiana dokumentów potwierdzających uregulowanie płatności wobec podwykonawców);

zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami;

udzielenie zamówień dodatkowych określonych w przepisach o zamówieniach publicznych

Powyższy katalog zmian wprowadzony uchroni zamawiającego od naruszenia przepisów PZP w przypadku zaistnienia nieprzewidzianych okoliczności, które w trakcie realizacji mogą wystąpić. Zamawiającym będzie uprawniony do skorzystania z powyższych zapisów a nie zobowiązany do ich zastosowania.

PYTANIE NR 73

Prosimy o uwzględnienie zmniejszenia kar umownych w :

- § 9 ust. 1, 2 a) z 20% na 10%

- § 9 ust. 2 lit b) d) f) g) na 200 zł

Zgoda na uwzględnienie kar umownych zrównoważy prawa i obowiązki stron.

PYTANIE NR 74

Prosimy o wprowadzenie poniższego lub podobnego zapisu do projektu umowy:

Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy (oprócz przypadków określonych w przepisach Kodeksu Cywilnego) lub rozwiązania umowy w przypadku, gdy Zamawiający:

- bez uzasadnionych powodów przedłuża proces przekazania placu budowy lub odbioru przedmiotu umowy,

- odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru,

- zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy,

- opóźnia się w zapłacie wynagrodzenia należnego wykonawcy.

PYTANIE NR 75

Prosimy o zmianę zapisów w projekcie umowy przewidujących możliwość naliczenia kar umownych „za opóźnienie” na zapisy przewidujące kary umowne „za zwłokę”.

Uzasadniając powyższy wniosek należy wskazać, iż odpowiedzialność wykonawcy z tytułu kar umownych ma charakter odpowiedzialności odszkodowawczej i w związku z tym wykonawca powinien być zobowiązany do zapłaty kar umownych wyłącznie w przypadku opóźnienia spowodowanego z przyczyn zawinionych przez wykonawcę, a więc w przypadku zwłoki w rozumieniu art. 476 kodeksu cywilnego. Wskazane stanowisko znajduje odzwierciedlenie w orzecznictwie Sądu Najwyższego (min. wyrok SN z dnia 11.02.1999r., sygn. III CKN 166/98, wyrok SN z 11.03.2004 r., sygn. V CK 369/09) oraz przedstawicieli doktryny prawa cywilnego (min. Z. Gawlik, Kodeks Cywilny. Komentarz. Tom III, red. A. Kidyba, System Informacji Prawnej LEX: „*Mimo automatyzmu w przedmiocie konieczności zapłacenia kary umownej w razie wystąpienia okoliczności uzasadniających jej naliczenie przyjąć trzeba, że w pewnych sytuacjach dłużnik będzie zwolniony od obowiązku jej zapłaty. Skoro przesłanką uzasadniającą zwolnienie dłużnika z odpowiedzialności z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania jest wykazanie, że przyczyną takiego stanu rzeczy są okoliczności, za które dłużnik odpowiedzialności nie ponosi, to przyjąć trzeba, że analogiczne zasady obowiązują w odniesieniu do omawianego dodatkowego zastrzeżenia umownego. Dłużnik zatem będzie zwolniony z obowiązku zapłaty kary umownej, jeżeli wykaże, że przyczyną niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania uzasadniające naliczenie kary umownej są okoliczności, za które nie ponosi odpowiedzialności*”).

PYTANIE NR 76

Prosimy o uwzględnienie poniższych kar umownych w projektach umowy:

Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

- za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia należnego wykonawcy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia, licząc od upływu ustalonego terminu na zapłatę,
- z tytułu nieuzasadnionego przedłużania czynności odbioru w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia, licząc od upływu ustalonego terminu na rozpoczęcie lub zakończenie czynności odbiorowych
- za opóźnienie w przekazaniu placu budowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia, licząc od upływu ustalonego terminu na przekazanie.

PYTANIE NR 77

Jeśli wynagrodzenie jest ryczałtowe, prosimy o potwierdzenie, że cena ryczałtowa, o której mowa w SIWZ i w projekcie umowy pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SIWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych oraz że obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie oferowania, w szczególności wynikających z błędów/braków od wskazanych w dokumentacji warunków gruntowych, wodnych, archeologicznych, ujawnia się nie zinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych instalacji podziemnych itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww okoliczności wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 67, NR 68, NR 69, NR 70, NR 71, NR 72, NR 73, NR 74, NR 75, NR 76, NR 77

Zamawiający podtrzymuje zapisy Projektu Umowy stanowiącego TOM II SIWZ.

PYTANIE NR 78

Prosimy o potwierdzenie, że na etapie oferty Wykonawca nie ma obowiązku podawania nazwy podwykonawcy, jeśli jest na etapie wyboru podwykonawców.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 78

Zamawiający potwierdza, że na etapie oferty Wykonawca nie ma obowiązku podawania nazwy podwykonawcy, jeśli jest na etapie wyboru podwykonawców.

PYTANIE NR 79

Prosimy o informację czy w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia Zamawiający zamierza zastosować mechanizm podzielonej płatności tzw. Split Payment. W przypadku pozytywnej odpowiedzi, pragniemy zwrócić uwagę na ryzyko wysokich kosztów dodatkowych doliczonych do ceny ofertowej stanowiących pokrycie kosztów finansowych związanych z wprowadzeniem MPP, które mogą stanowić nawet do 20% wartości oferty.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 79

Zamawiający podtrzymuje zapis § 5 ust. 5 TOMU II SIWZ (*Projekt umowy*) mówiący, że płatność za wykonane świadczenia objęte niniejszym zamówieniem odbywać się będą z uwzględnieniem mechanizmu podzielonej płatności zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług - art. 108a-108d (Dz.U. 2017 r., poz. 1221 z późn. zm.).

PYTANIE NR 80

Prosimy o konkretne określenie co wchodzi w zakres robót inwestycji - z projektu, SIWZ, oraz opisu przedmiotu zamówienia nie da się jasno określić zakresu zadania, opisy się wzajemnie wykluczają.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 80

W zakres robót inwestycyjnych przedmiotowego zamówienia wchodzi:

- roboty rozbiórkowe dróg i chodników zawarte zostały w dokumentacji projektowej w branży budowlanej w projekcie wykonawczym rys.ZT1 oraz rys. ZT2.
- wykonanie klatki dla kibiców przy boisku piłkarskim z nawierzchnią z trawy naturalnej
- wykonanie piłkochwyłów zgodnie z dokumentacją projektową branży budowlanej w projekcie wykonawczym rys. A1, A3, A4 i A5.
- wykonanie pełnowymiarowego boiska treningowego ze sztuczną nawierzchnią, oświetleniem i drenażem zgodnie z dokumentacją projektową branży budowlanej, elektrycznej oraz sanitarnej.
- wykonanie bram wjazdowych zgodnie z dokumentacją projektową branży budowlanej w projekcie wykonawczym rys. A3.
- wykonanie dróg wewnętrznych zgodnie z dokumentacją projektową branży budowlanej w projekcie wykonawczym rys. ZT1, ZT2 oraz A9.
- wykonanie dróg i placów wewnętrznych zgodnie z dokumentacją projektową branży budowlanej w projekcie wykonawczym rys. ZT1.
- wykonanie wyposażenia boiska zgodnie z dokumentacją projektową branży budowlanej w projekcie wykonawczym rys. A. Wiaty dla zawodników i sędziów wykonać opierając się na typowych rozwiązaniach proponowanych przez producentów wiat ze stalową konstrukcją szkieletu.
- wykonanie zieleni poprzez wysianie trawy na terenie z nawierzchnią z trawy naturalnej.

PYTANIE NR 81

Zgodnie z zapisami Tomu III Opis Przedmiotu Zamówienia należy między innymi:

- wykonanie przyłącza do sieci kanalizacyjnej,
- wykonanie przyłącza do sieci kanalizacyjnej,
- wykonanie przyłącza do sieci wodnej.

Jeżeli przedmiotem przetargu są roboty w zakresie sieci i instalacji sanitarnych, to prosimy o zamieszczenie dokumentacji branży sanitarnej. Zamawiający zamieścił tylko dokumentację branży budowlanej i elektrycznej. W części budowlanej zamieszczono przekrój przez nawierzchnie i podbudowy rysunek A-2 i przebieg sieci na rysunku ZT-1. Brak przekroju po trasie oraz opisu co jest dokładnie przedmiotem przetargu w zakresie sieci sanitarnych. Czy drenaż pod projektowanym boiskiem jest przedmiotem przetargu? Nie ma go na żadnym rysunku. Na rysunku ZT-1 jest zapis „Drenaż boiska wg projektu instalacyjnego (PB 2015) którego nie ma w materiałach przetargowych. Prosimy o zamieszczenie dokumentacji umożliwiającej wycenę.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 81

Zamawiający uzupełnia udostępnioną dokumentację projektową o branżę instalacyjną - sanitarną.

PYTANIE NR 82

Prosimy o potwierdzenie, że przedmiotem przetargu jest dostawa i montaż stacji Trafo KSW 630kVA?.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 82

Zamawiający informuje, że stacja Trafo nie jest przedmiotem niniejszego zamówienia.

PYTANIE NR 83

Prosimy o wskazanie przewidzianych do demontażu:

- stacji transformatorowej JGJ24703,
- linii kablowej SN-247 i L-225 z podaniem długości i przekrojów kabli,
- linii kablowych nn. Ze stacji JGJ247703 z podaniem długości i przekrojów kabli.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 83

Zamawiający informuje, że stacja transformatorowa JGJ247703 została już zdemontowana. Unieczynnione kable zasilania SN linii L-247 i L-225 znajdują się pod nawierzchnią terenu na którym ma zostać wybudowane boisko, prostopadle do ul. Powstańców Śląskich. Przewody należy zdemontować w trakcie wykonywania wykopów pod realizowane boisko. Pozostałe przewody sieci SN zostały zdemontowane.

PYTANIE NR 84

Prosimy o wskazanie lokalizacji słupów 3 i 4 oraz stacji JGJ 22512.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 84

W zakres zamówienia nie wchodzi roboty budowlane w obrębie słupów nr 3 i 4 oraz stacji JGJ 22512 będących częścią linii zasilania energetycznego SN.

PYTANIE NR 85

Prosimy o potwierdzenie, że przedmiotem przetargu jest wykonanie oświetlenie boiska. Prosimy o zamieszczenie dokumentacji. Jakiej mają być słupy i ile?, jakie oprawy i ile? Jaki rodzaj kabli nn. Zasilających słupy i jaki przekrój. W dokumentacji brak.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 85

W zakresie robót budowlanych Wykonawca zrealizuje oświetlenie boiska w technologii LED zgodnie z dokumentacją projektową branży elektrycznej. Zamawiający uzupełnia dokumentację projektową o projekt wykonawczy w branży elektrycznej.

Mając na uwadze powyższe Zamawiający uwzględniając zmienione zapisy przedłuża termin składania i otwarcia ofert w następujący sposób:

Termin składania ofert: do 15.01.2019 r., do godz. 10:00,

Termin otwarcia ofert: 15.01.2019 r., godz. 11:00.

Zamawiający informuje, że analogicznie zmienia termin składania ofert określony w ogłoszeniu o zamówieniu nr 500308313-N-2018 opublikowanym w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 28.12.2018 r.

Zamawiający informuje dokonana zmiana stają się integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert. Pozostałe warunki nie ulegają zmianie.

Załączniki do wyjaśnień treści SIWZ:

1. Opinia hydrogeologiczna;
2. Decyzja o pozwoleniu na budowę;
3. Dokumentacja projektowa branży elektrycznej - oświetlenie boiska;
4. Dokumentacja projektowa instalacji sanitarnej;
5. Fotografie ogrodzenia obiektu,
6. Uzgodnienie MZDiM nr 38/165/WD-U/2015.

Mariola Jakubów

Przewodniczący Komisji Przetargowej