

ZARZĄDZENIE NR 0050.59.2019.VIII
PREZYDENTA MIASTA JELENIEJ GÓRY
z dnia 31 stycznia 2019 r.

w sprawie wydawania zaświadczeń potwierdzających przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów

Na podstawie art. 31 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, z późn. zm.) w związku z art. 4 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2018 r. poz. 1716, z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Zaświadczenia potwierdzające przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów, wydawane będą:
 - 1) z urzędu, bez konieczności złożenia wniosku, w terminie 12 miesięcy od dnia przekształcenia,
 - 2) na wniosek właściciela w terminie 30 dni od dnia złożenia wniosku zgodnego ze wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia - **jedynie w przypadku wykazania przez klienta potrzeby dokonania czynności prawnej,**
 - 3) na wniosek właściciela w terminie 4 miesięcy od dnia złożenia wniosku zgodnego ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.
2. Od zaświadczenia wydanego na wniosek, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 i 3, należy wnieść opłatę skarbową w wysokości 50 zł.
3. Zaświadczenia, o których mowa w ust. 1 wydawane będą zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszego zarządzenia.
4. Właściciel może zgłosić zamiar wniesienia opłaty jednorazowej w każdym czasie trwania obowiązku wnoszenia opłat, w formie pisemnej zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszego zarządzenia.
5. Wnioski, o których mowa w ust. 1 pkt 2 i 3 i zgłoszenie, o którym mowa w ust. 4, można składać osobiście w kancelarii Urzędu Miasta Jelenia Góra, ul. Ptasia 2-3, pokój nr 13 lub za pośrednictwem poczty na adres: *Urząd Miasta Jelenia Góra, Wydział Gospodarki Nieruchomościami, Plac Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra.*

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Z up. Prezydenta Miasta
Jeleniej Góry
Janusz Łyczko
Zastępca Prezydenta Miasta