

**Załącznik do Obwieszczenia Nr 36.2019.VIII Prezydenta Miasta Jeleniej Góry
z dnia 11 lutego 2019 roku.**

W Y K A Z

Lokalu użytkowego przeznaczonego do sprzedaży wraz ze sprzedażą związanego z tym lokalem udziału w prawie własności gruntu, w drodze przetargu nieograniczonego:

Lp.	Położenie nieruchomości	Przezn. lokalu	Księga Wiecz. Nr	Nr ewid. dział.	Pow. dział. (m ²)	Pow. lokalu Pow. pom. przynal(m ²)	Udział w nieruch (%)	Forma zbycia gruntu	Cena w zł	
									Nieruchom. lokalowa (zł)	Udział w gruncie (zł)
1.	Powstańców Wielopolskich 3,3of- garaż nr 1	użytkowy-garaż	68851/2	801	980	10,90	2,83	wł*	7 600	3 500

Ad. 1 Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Nieruchomość przy ul. Powstańców Wielopolskich 3,3of położona jest w obszarze, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

* zgodnie z ustawą o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów z dnia 20 lipca 2018r. (Dz. U. 2018, 1716 z późn. zm.) z dniem 01 stycznia 2019r. prawo użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe przekształciło się w prawo własności tych gruntów, wobec czego przed aktem notarialnym sprzedaży ww. lokalu wydanie zostanie zaświadczenie potwierdzające przekształcenie gruntu na własność.

**Z up. PREZYDENTA MIASTA
JELENIEJ GÓRY**

**Janusz Łyczko
Zastępca Prezydenta Miasta**