

**Załącznik do Obwieszczenia Nr 45.2019.VIII Prezydenta Miasta Jeleniej Góry  
z dnia 28 lutego 2019 roku.**

**W Y K A Z**

**Lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży wraz ze sprzedażą związanych z tymi lokalami udziałów w gruncie, w drodze przetargu nieograniczonego**

| Lp. | Położenie nieruchomości      | Przezn. lokalu | Księga Wiecz. Nr | Nr ewid. dział. | Pow. dział. (m <sup>2</sup> ) | Pow. lokalu Pow. pom. przynal (m <sup>2</sup> ) | Udział w nieruchomości (%) | Skład lokalu-powierzchni użytkowej            | Forma zbycia gruntu | Cena w zł                |                       |
|-----|------------------------------|----------------|------------------|-----------------|-------------------------------|---|----------------------------|---|---------------------|--------------------------|-----------------------|
|     |                              |                |                  |                 |                               |   |                            |   |                     | Nieruchom. lokalowa (zł) | Udział w gruncie (zł) |
| 1.  | Młyńska 34A/2                | miesz.         | 37277/8          | 330/1           | 400                           | 37,80<br>17,80                                  | 45,96                      | 2p, k   | wł.                 | <b>97 000</b>            | <b>10 160</b>         |
| 2.  | Jagiellońska 3/8             | miesz.         | 26307/8          | 57              | 200                           | 50,40   | 10,04                      | 3p, k, 2pp, spiżarka                          | wł.                 | <b>51 300</b>            | <b>2 400</b>          |
| 3.  | Cieplicka 149/1              | miesz.         | 42646/4          | 222             | 202                           | 73,53   | 35,97                      | 2p, k, ł, pp, wc, kotłownia, spiżarka         | wł.                 | <b>63 200</b>            | <b>6 100</b>          |
| 4.  | Sebastiana Klonowica 11/5,5A | miesz.         | 21081/2          | 79/2            | 360                           | 140,65  | 14,53                      | 4p, 2k, pp, ł z wc, spiżarka, pom. natryskowe | wł.                 | <b>180 500</b>           | <b>5 900</b>          |
| 5.  | Sebastiana Klonowica 12/1,1A | miesz.         | 33936/8          | 27/16           | 226                           | 72,70<br>5,24                                   | 9,43                       | 3p, k, ł, pp                                  | wł.                 | <b>94 300</b>            | <b>2 800</b>          |

**Ad. 1. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla jednostki Sobieszów w Jeleniej Górze nieruchomość przy ul. Młyńskiej nr 34A położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MN,UT,MW/U 1.42 – określonym jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wielorodzinnej i usług turystycznych.

**Ad. 2. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla dzielnicy Cieplice w Jeleniej Górze nieruchomość przy ul. Jagiellońskiej nr 3 położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MN,MW,U 7 – określonym jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wielorodzinnej i usług.

**Ad. 3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla jednostki Sobieszów w Jeleniej Górze nieruchomość przy ul. Cieplickiej nr 149 położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MN,UT,MW/U 1.4 – określonym jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wielorodzinnej i usług turystycznych.

**Ad. 4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego terenu Przedmieścia Południowego w Jeleniej Górze nieruchomość przy ul. Sebastiana Klonowica nr 11 położona jest na obszarze oznaczonym symbolem **5 MW,U** – określonym jako tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i/lub usługowej.

**Ad. 5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego terenu Przedmieścia Południowego w Jeleniej Górze nieruchomość przy ul. Sebastiana Klonowica nr 12 położona jest na obszarze oznaczonym symbolem **6 MW,U** – określonym jako tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i/lub usługowej.

Z up. Prezydenta Miasta  
Jeleniej Góry  
**Janusz Łyczko**  
Zastępca Prezydenta Miasta