

**UMOWA nr E.....2019**

zawarta dnia ..... 2018 roku w Jeleniej Górze pomiędzy:

**Miastem Jelenia Góra**, Pl. Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra, posiadającym numer identyfikacyjny NIP 611-000-38-99, REGON 230821523

reprezentowanym przez:

**Prezydenta Miasta – Pana Jerzego Łuźniaka**

przy kontrasygnacie

**Skarbnika Miasta – Pana Jacka Kopcia**

zwanym w dalszej części Umowy **Zamawiającym**

a

.....  
reprezentowaną przez:

.....  
zwaną w dalszej części umowy **Wykonawcą**

Wykonanie zadania powierzono poza ustawą Prawo zamówień publicznych, zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) oraz zgodnie z obowiązującą w Urzędzie Miasta Jelenia Góra procedurą o udzielenie zamówień publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych kwoty 30 000 euro.

## **1. PRZEDMIOT UMOWY**

### **1.1 Przedmiot umowy obejmuje:**

Usługa polega na wykonaniu audytu wysokości rekompensaty za 2018 r. należnej Spółce Termy Cieplickie Sp. z o.o. w Jeleniej Górze (będącej podmiotem w którym Miasto Jelenia Góra posiada 100 % udziałów) od Miasta Jelenia Góra z tytułu świadczenia zadań z zakresu usług publicznych. Audyt należy przeprowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa polskiego i międzynarodowego (Unii Europejskiej)

Wynikiem audytu powinno być kwotowe rozliczenie rekompensaty wraz z informacją czy podmiotowi wewnętrznemu nie została udzielona nadmierna pomoc publiczna.

Porównanie poniesionych przez Spółkę Termy Cieplickie Sp. z o.o. w 2018 r. kosztów do kosztów typowego, dobrze zarządzanego przedsiębiorstwa dysponującego odpowiednimi środkami.

Przedstawienie sposobu wyliczenia rekompensaty oraz określenie wysokości rekompensaty w sposób wykluczający występowanie niedozwolonej pomocy publicznej, w tym ustalenie maksymalnego dopuszczalnego poziomu zysku wraz z określeniem czy wypłacony zysk nie jest nadmierny.

Określenie kwoty nadwyżki/niedoboru w stosunku do wypłaconej Spółce kwoty rekompensaty.

Ustalenie w przychodach i kosztach z całokształtu działalności:

- przychodów (w tym rekompensaty) i kosztów związanych z prowadzeniem działalności zleconej;
- przychodów i kosztów usług nie związanych ze świadczeniem zadań z zakresu użyteczności publicznej.

Koszty oraz przychody należy przedstawić w rozbiciu na poszczególne zadania prowadzone przez Spółkę Termy Cieplickie sp. z o. o. (kompleks-basenowo rekreacyjny, hala sportowa, stadion sportowy)

Dodatkowo należy przeprowadzić kontrolę czy prowadzona przez spółkę rachunkowość dla usług objętych umową i dla innej działalności prowadzonej przez Spółkę w celu zapewnienia, iż:

- możliwe jest ustalenie przychodów i kosztów świadczenia usług będących przedmiotem umowy

wykonawczej,

- rozliczenia kosztów są udokumentowane, uzasadnione i rzeczywiście poniesione w związku z realizacją umowy wykonawczej,
- środki publiczne nie zostały przeznaczone na inną działalność.

1.2 Termin wykonania audytu ustala się od dnia 01.04.2019 r. nie później niż do dnia 23.04.2019 r. /przesłanie wersji elektronicznej do akceptacji przez Wykonawcę/

1.3 Ww. przedmiot umowy Wykonawca zobowiązuje się wykonywać z należytą starannością wymaganą w obrocie gospodarczym, przy pełnym wykorzystaniu posiadanej wiedzy oraz doświadczeniu Wykonawcy.

## 2. WYKONANIE PRAC

2.1. Ze strony Wykonawcy osobą do kontaktów roboczych jest

.....  
Ze strony Zamawiającego osobą do kontaktów roboczych jest  
.....

2.2. Do świadczenia usług na rzecz Zamawiającego będą angażowane osoby z grona stałych współpracowników Wykonawcy, posiadające odpowiednie doświadczenie i kompetencje niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.

2.3. Zamawiający jest zobowiązany do zapewnienia współdziałania przy wykonywaniu zlecenia, w tym do niezwłocznego przekazywania danych/informacji lub dokumentów w zakresie i formie niezbędnej do prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu umowy.

2.4 W terminie 5 dni roboczych od dnia przekazania przez Wykonawcę przedmiotu umowy Zamawiający jest uprawniony do zgłoszenia uwag lub zastrzeżeń do przedmiotu umowy. W ciągu kolejnych 5 dni roboczych Wykonawca ustosunkuje się do złożonych uwag lub zastrzeżeń i przedłoży końcową wersję przedmiotu umowy uwzględniającą przedłożone uwagi lub zastrzeżenia.

2.5. Pracownicy i współpracownicy Wykonawcy zobowiązani są wykonywać powierzone im zadania z dołożeniem należytej staranności, z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru świadczonych usług.

## 3. WYNAGRODZENIE I PŁATNOŚĆ

3.1 Strony ustalają, że wynagrodzenie z tytułu wykonania niniejszej umowy będzie miało formę ryczałtu, zgodnie z przedłożoną ofertą. Wynagrodzenie będzie płatne jednorazowo przez Zamawiającego po wykonaniu przez Wykonawcę przedmiotu umowy oraz akceptacji wyników przez Zamawiającego.

3.2 Ustalone w tej formie wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:

**wartość brutto** ..... (słownie: ..... złotych ...../100), w tym należny podatek VAT.

3.3 Kwota określona w ust. 3 pkt. 3.2 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania.

3.4. Płatność będzie dokonana przez Zamawiającego w terminie do 14 dni od daty złożenia przedmiotu zamówienia wraz z protokołem zdawczo- odbiorczym na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę. Faktura powinna zawierać następujące dane: Nabywca: Miasto Jelenia Góra Plac Ratuszowy 58 58-500 Jelenia Góra NIP 611-000-38-99; Odbiorca/Płatnik: Urząd Miasta Jelenia Góra Plac Ratuszowy 58 58-500 Jelenia Góra. Bezwzględny warunkiem płatności jest akceptacja rezultatów analizy oraz protokołu zdawczo- odbiorczego przedstawionych przez Wykonawcę Zamawiającemu.

3.5 Wynagrodzenie o którym mowa w pkt 3.2 będzie przekazane na rachunek bankowy wykonawcy o numerze .....

3.6 Rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w niniejszej umowie może być zmieniony tylko

poprzez aneks do umowy podpisany przez strony umowy.

#### **4. INFORMACJE POUFNE**

- 4.1. Informacjami poufnymi ("Informacje Poufne") w rozumieniu niniejszej Umowy są wszelkie nie ujawnione do wiadomości publicznej informacje lub dane dotyczące Zamawiającego, w tym w szczególności dane finansowe Spółki Termy Cieplickie sp. z o. o. przekazane Wykonawcy w okresie obowiązywania niniejszej Umowy.
- 4.2. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 4 pkt 4.3. poniżej, Wykonawca zobowiązuje się, że nie ujawni, ani nie przekaze osobom trzecim Informacji Poufnych, oraz nie wykorzysta Informacji Poufnych w innym celu aniżeli związany z wykonywaniem powierzonych prac.
- 4.3. Informacje Poufne mogą zostać ujawnione:
  - a) jeżeli ich ujawnienie wymagane jest przepisami obowiązującego prawa lub do ich ujawnienia Wykonawca zostanie zobowiązany orzeczeniem sądu lub decyzją organu administracji, lub
  - b) w innych przypadkach za zgodą Zamawiającego.
- 4.4. W przypadku, o którym mowa w ust. 4 pkt 4.3.lit. a, Wykonawca powiadomi z wyprzedzeniem Zamawiającego o konieczności ujawnienia Informacji Poufnych oraz poinformuje osobę lub organ, którym informacje zostają ujawnione o ich poufnym charakterze.

#### **5. KARY UMOWNE**

- 5.1 Za niedotrzymanie terminu realizacji zadania wskazanego w ust 1 pkt 1.2, z winy Wykonawcy ustala się karę umowną w wysokości 2% od kwoty brutto ustalonej w ust. 3 pkt 3.2 za każdy dzień zwłoki.
- 5.2 Za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy ustala się karę umowną w wysokości 50 % łącznej wartości zamówienia brutto wskazanej w ust. 3 pkt 3.2.

#### **6. PRZEPISY KOŃCOWE**

- 6.1. Przeniesienie jakiegokolwiek wierzycelności z niniejszej umowy może być dokonane wyłącznie za pisemną zgodą Miasta udzieloną przez Prezydenta Miasta Jelenia Góra. O uzyskanie zgody wierzyciel obowiązany jest wystąpić na piśmie do Prezydenta Miasta Jeleniej Góry.
- 6.2 Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania i zostaje zawarta na czas wykonania powierzonych prac.
- 6.3. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają zgody obu Stron wyrażonej w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
- 6.4. Wszelkie spory wynikłe z niniejszej Umowy lub w związku z nią będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
- 6.5. Niniejsza Umowa podlega prawu polskiemu i zgodnie z nim będzie interpretowana. W sprawach nieuregulowanych w Umowie będą stosowane odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
- 6.6. Niniejsza Umowa została spisana w języku polskim, w trzech egzemplarzach w tym 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**