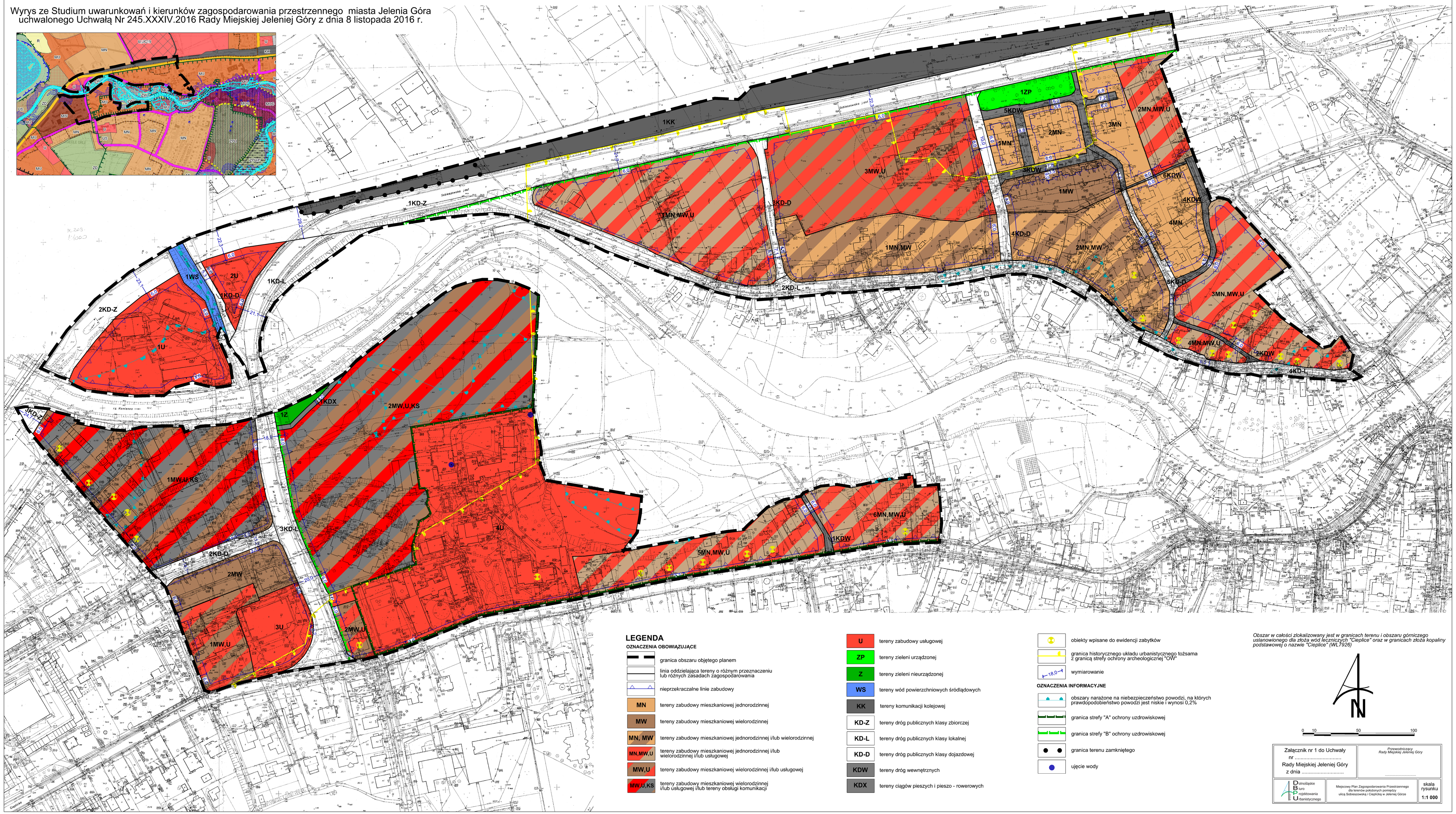
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

dla terenów położonych pomiędzy ulicą Sobieszowską i Cieplicką w Jeleniej Górze

RYSUNEK PLANU

Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Jelenia Góra uchwalonego Uchwałą Nr 245.XXXIV.2016 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 8 listopada 2016 r.



LEGENDA

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- granica obszaru objętego planem
- linia oddzielająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- MN — tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MW — tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MN, MW — tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i/lub wielorodzinnej
- MN,MW,U — tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i/lub wielorodzinnej i/lub usługowej
- MW,U — tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i/lub usługowej
- MW,U,KS — tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i/lub usługowej i/lub tereny obsługi komunikacji
- U — tereny zabudowy usługowej
- ZP — tereny zieleni urządzonej
- Z — tereny zieleni nieurządzonej
- WS — tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- KK — tereny komunikacji kolejowej
- KD-Z — tereny dróg publicznych klasy zbiorczej
- KD-L — tereny dróg publicznych klasy lokalnej
- KD-D — tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
- KDW — tereny dróg wewnętrznych
- KDX — tereny ciągów pieszych i pieszo - rowerowych
- obiekty wpisane do ewidencji zabytków
- granica historycznego układu urbanistycznego tożsama z granicą strefy ochrony archeologicznej "OW"
- 18,0 — wymiarowanie

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi, na których prawdopodobieństwo powodzi jest niskie i wynosi 0,2%
- granica strefy "A" ochrony uzdrowiskowej
- granica strefy "B" ochrony uzdrowiskowej
- granica terenu zamkniętego
- ujęcie wody

Obszar w całości zlokalizowany jest w granicach terenu i obszaru górniczego ustanowionego dla złoża wód leczniczych "Cieplice" oraz w granicach złoża kopaliny podstawowej o nazwie "Cieplice" (WL7926)

N

0 10 50 100

Załącznik nr 1 do Uchwały nr .....
Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia .....

Przewodniczący Rady Miejskiej Jeleniej Góry

Dolnośląskie Biuro Projektowania Urbanistycznego

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego dla terenów położonych pomiędzy ulicą Sobieszowską i Cieplicką w Jeleniej Górze

skala rysunku **1:1 000**