

**Załącznik do Obwieszczenia Prezydenta Miasta Jeleniej Góry
Nr 50.2019.VIII z dnia 20 marca 2019 roku**

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą udziału w gruncie związanego z tym lokalem

Lp	Położenie budynku	Nr bud.	Nr lok.	Księga Wiecz. Nr	Działka Nr	Udz. w dz. %	Pow. lokalu	Cena w zł		Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
							przynał.	Lokalu wraz z udziałem w prawie własności gruntu	Udziału w prawie własności gruntu	
1.	Długa	3	4a	63177/8	48/30	6,69	61,60 6,80	146 600	13 500	*zab, *m-u

Ad. 1 Nieodpłatna i bezterminowa służebność przejścia przez usytuowaną na parterze budynku nr 3 przy ul. Długiej w Jeleniej Górze klatkę schodową, prowadzącą do budynku nr 2 przy ul. Długiej w Jeleniej Górze, na rzecz właścicieli lokali mieszkalnych położonych w budynku nr 2 przy ul. Długiej w Jeleniej Górze (działka nr 48/9 o powierzchni 0,0138ha objęta KW JG1J/00030332/3), zaznaczoną na załączonym do aktu notarialnego szkicu kolorem czerwonym k.120, a warunki korzystania ze służebności są następujące; - właściciele lokali mieszkalnych położonych w budynku nr 2 przy ul. Długiej w Jeleniej Górze ponoszą w całości koszty eksploatacji klatki schodowej, tj. oświetlenie (licznik energii elektrycznej jest odrębny), sprzątanie klatki schodowej z częstotliwością - jeden raz w tygodniu zamiatanie, co dwa zamiatanie połączone z myciem, dwa razy w roku mycie okien - właściciele lokali mieszkalnych położonych w budynku nr 2 przy ul. Długiej w Jeleniej Górze ponoszą w całości koszty utrzymania klatki schodowej w należytym stanie technicznym tj. bieżących napraw, konserwacji i remontów łącznie z naprawą lub wymianą drzwi wejściowych na klatkę schodową.

Termin do zawarcia umowy sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz umowy sprzedaży gruntu - do 28 maja 2019r.

Legenda: *zab - tereny zabudowane *m - obiekt mieszkalny *m-u - obiekt mieszkalno – użytkowy

Z up. Prezydenta Miasta
Jeleniej Góry
Janusz Łyczko
Zastępca Prezydenta Miasta