

**W Y K A Z**

**Lokalu użytkowego przeznaczonego do sprzedaży wraz ze związanym z tym lokalem udziałem w gruncie,  
w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy**

Lp.	Położenie nieruchomości	KW (nieruch.bud.)	Nr ewid. dział.	Pow. dział. (m <sup>2</sup> )	Pow. Lokalu/ Pow. pom. przyn (m <sup>2</sup> )	Udział w nieruch (%)	Piętro	Skład lokalu - powierzchni użytkowej	Cena w zł	
									Nieruchom. lokalowa (zł)	Udział w gruncie (zł)
1.	<b>Al. Wojska Polskiego 61,61of-bud. 61 of garaż</b>	JG1J/00025534/1	183/4	955	19,80	2,70	parter	garaż	<b>24 200</b>	<b>3 170</b>

*ad. 1) Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Nieruchomość przy **Al. Wojska Polskiego 61,61of** znajduje się na terenie dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Jeleniej Góry położone jest na obszarze oznaczonym symbolem **MUC** – tereny o funkcji usługowej. W obrębie tego obszaru można zlokalizować: budynki usługowe, handlowe, rzemieślnicze, mieszkanle wielorodzinne wraz z towarzyszącą funkcją usługową, budynki i obiekty użyteczności publicznej oraz obiekty sakralne.*

Z up. Prezydenta Miasta  
Jeleniej Góry  
**Janusz Łyczko**  
Zastępca Prezydenta Miasta