

**Załącznik do Obwieszczenia Prezydenta Miasta Jeleniej Góry
Nr 69.2019.VIII z dnia 24 kwietnia 2019 roku**

WYKAZ

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców wraz ze sprzedażą udziałów w gruncie związanych z tymi lokalami

Lp	Położenie budynku	Nr bud.	Nr lok.	Księga Wiecz. Nr	Działka Nr	Udz. w dz. %	Pow. lokalu	Cena w zł		Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
							przynal.	Lokalu wraz z udziałem w prawie własności gruntu	Udziału w prawie własności gruntu	
1.	1 Maja	50	3	37933/5	18/1	15,82	41,50	90 700	6 400	*zab, *m-u
2.	Osiedle Robotnicze	49	3	96522/2	69/2	33,48	56,50 12,86	109 000	31 400	*zab, *m
3.	Jelenia	2a	4	33039/0	129	13,22	66,50	142 700	3 600	*zab, *m
4.	Słowiańska	20	5	67798/5	207	13,46	41,30 7,90	100 100	7 900	Brak Planu *zab, *m
5.	Michała Drzymały	6	11	55832/9	111	7,99	58,18 12,57	137 700	2 900	*zab, *m
6.	Al. Wojska Polskiego	47	4	26302/3	261/1	10,98	60,80	111 500	4 600	Brak Planu *zab, *m-u
7.	Łabska	2	1	33791/9	40/1	20,95	84,60	158 000	5 300	*zab, *m
8.	Cieplicka	24	1	89013/9	127	7,00	18,04	38 100	2 200	*zab, *m
9.	Powstańców Wielkopolskich	25	2	53033/4	756	8,60	36,40 3,80	83 000	19 300	Brak Planu *zab, *m

Ad. 1, 4, 5, 6. Zgodnie z ustawą o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów z dnia 20 lipca 2018 r. (Dz. U. z 2018 r. poz. 1716 z późn. zm.) z dniem 01 stycznia 2019 r. prawo użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe przekształciło się w prawo własności tych gruntów, wobec czego sprzedaż ww. lokali nastąpi po wydaniu zaświadczeń potwierdzających przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu w prawo własności gruntu.

Termin do zawarcia umowy sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz umowy sprzedaży gruntu - do 30 lipca 2019r.

Legenda: *zab - tereny zabudowane *m - obiekt mieszkalny *m-u - obiekt mieszkalno – użytkowy

**Z up. PREZYDENTA MIASTA
JELENIEJ GÓRY
Janusz Łyczko
Zastępca Prezydenta Miasta**