

.....
Imię i Nazwisko

Jelenia Góra,.....

.....
Adres

Prezydent Miasta Jeleniej Góry
za pośrednictwem
Wydziału Ochrony Środowiska

.....
Telefon

Na podstawie ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Z 2017 r. poz. 1161), proszę o wszczęcie postępowania w przedmiocie wyłączenia z produkcji, lub o stwierdzenie, że grunt nie podlega wyłączeniu z produkcji rolniczej.
Zezwolenie dotyczy gruntu rolnego położonego w Jeleniej Górze obręb oznaczonego wg ewidencji gruntów jako działka nr AM rodzaj użytku

Wyłączeniu podlega obszar o powierzchni m², co wynika z dokumentów niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę

.....
/podać jakiego obiektu budowa dotyczy/
.....

Zezwolenie powyższe potrzebne jest w związku z ubieganiem się o uzyskanie pozwolenia na budowę. Stosownie do art. 75 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, po zapoznaniu się z odpowiedzialnością za fałszywe zeznania, określona w art. 247 § 1 Kodeksu karnego, oświadczam, że:

1. Przedmiotowa działka stanowi moją własność/współwłasność*

Adres współwłaściciela:.....

2. Projektowany budynek/urządzenie* wchodzi/nie wchodzi* w skład gospodarstwa rolnego.

Załączniki:

1. Plan zagospodarowania działki.
2. Zestawienie powierzchni w rozbiciu na klasy użytków (zgodnie z projektem budowlanym) wymagającej wyłączenia.
3. Oświadczenie informujące o planowanej dacie rozpoczęcia budowy.
4. Upoważnienie udzielone osobie działającej w imieniu inwestora.
5. W przypadku ubiegania się o obniżenie należności za wyłączenie opinię rzeczoznawcy ustalającą wartość gruntu zainwestowanego wg cen rynkowych lub umowę nabycia zainwestowanych gruntów.

W celu usprawnienia pracy urzędu i ewentualnego skrócenia czasu prowadzenia postępowania, prosimy o dołączenie następujących dokumentów, jeśli są w posiadaniu wnioskodawcy:

1. Kserokopie decyzji o warunkach zabudowy wraz z załączeniem graficznym do decyzji zawierającą klauzulę ostateczności (w przypadku, gdy dla gruntów w granicach działki przeznaczonej do zainwestowania sporządzony jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, inwestor może przedłożyć dokument o przeznaczeniu tego gruntu, np. wypis i wyrys z planu z informacją o terenie).
2. Kserokopię dokumentu potwierdzającego tytuł do posiadania gruntu (akt notarialny, umowa dzierżawy, umowa najmu, poświadczony skrócony odpis z księgi wieczystej) czyli prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
3. Wypis z ewidencji gruntów działek w granicach których jest przewidziane wyłączenie gruntów.

.....
podpis

* niepotrzebne skreślić

** wymienione w załącznikach dokumenty nie dostarczone w dniu złożenia wniosku skreślić