



Jelenia Góra, 07.05.2019 r.

BRM.0003.51.2019



Pan Hubert Papaj
Radny Rady Miejskiej Jeleniej Góry

W odpowiedzi na interpelację zgłoszoną w dniu 24 kwietnia 2019 r. informuję, co następuje:

Ad. 1

W okresie gwarancji na stadionie przy ul. Drzymały każdorocznie dokonywano przeglądu gwarancyjnego. Ujawnione na przeglądzie wady zgłaszane były do Wykonawcy robót budowlanych. Wykonawca inwestycji firma TAMEX usuwała zgłoszone wady. Ostatni przegląd gwarancyjny odbył się w dniu 29.06.2018 r. Wykonawca naprawił część wad, pozostało do wykonania usunięcie wykwitów korozji na konstrukcji stalowej, sprawdzenie połączeń śrubowych oraz uzupełnienie brakujących tynków i obróbek blacharskich na elewacji. Ze względu na zgłaszane przez TAMEX problemy z podwykonawcą i złe warunki pogodowe, do usuwania zgłoszonych wad konstrukcji stalowej Wykonawca przystąpił od 16.04.2019 r. Czekamy na zgłoszenie przez Wykonawcę zakończenia usuwania wad.

Ad. 2

a)

W grudniu 2015 roku została opracowana analiza terenów inwestycyjnych pod planowaną budowę hali widowiskowo-sportowej na obszarze Miasta Jelenia Góra. Analiza ta wskazała 6 możliwych lokalizacji na budowę hali tj.:

- I. Rejon ul. Konstytucji 3 Maja – Ogińskiego
- II. Rejon ul. Sobieszowskiej – Dolnośląskiej
- III. Rejon ul. Lubańskiej – Spółdzielczej
- IV. Rejon ul. Grunwaldzkiej/Podchorążych
- V. Rejon ul. Wolności (naprzeciw Magazynu Zbożowego)
- VI. Rejon ul. Wolności (koło Zajezdni)

Dokument ten jest dostępny na stronie internetowej Miasta Jelenia Góra www.jeleniagora.pl → Jelenia Góra → Strategie, programy, plany.

We wrześniu 2018 roku został przeprowadzony dialog techniczny w przedmiocie określenia warunków realizacji planowanego przedsięwzięcia obejmującego: „Zaprojektowanie, finansowanie, budowę i eksploatację obiektu p.n. Wielofunkcyjna Hala Widowiskowo - Sportowa w Jeleniej Górze”. W dialogu technicznym brały udział trzy firmy. Przed rozpoczęciem dialogu technicznego została wskazana dodatkowa lokalizacja na budowę hali przy ul. Ogińskiego/ Thebesiusa. Na chwilę obecną nie wybrano żadnego z ww. miejsc. Trwa analiza możliwych lokalizacji.

b) – e)

Sposób zarządzania obiektem, kwestie dot. pokrycia kosztów związanych z funkcjonowaniem obiektu czy komercjalizacji obiektu są przedmiotem dalszych analiz. W wyniku przeprowadzonego dialogu technicznego przygotowany został dokument tzw. Opis zamierzenia inwestycyjnego „Zaprojektowanie, finansowanie, budowa i eksploatacja obiektu p.n. Wielofunkcyjna Hala Widowiskowo - Sportowa w Jeleniej Górze. Dokument

ten jest dostępny do wglądu w siedzibie Urzędu Miasta Jelenia Góra, w Wydziale Rozwoju Miasta, w pokoju 208.

Dodatkowo informuję, że:

Ad.1

Łączne koszty utrzymania bazy sportowo-rekreacyjnej w Mieście Jelenia Góra w roku 2018 przedstawiono w poniższej tabeli:

Lp.	Wyszczególnienie	Wydatki 2018 r.
1	2	3
	Ogółem wydatki, z tego:	11 126 720
1	Remonty wg poniższego:	518 436
	<i>Remont budynku MOS</i>	89 900
	<i>boisko ZSO Nr 2</i>	157 969
	<i>sala gimnastyczna SP Nr 8</i>	34 800
	<i>sala gimnastyczna SP Nr 2</i>	54 120
	<i>sala gimnastyczna budynek Gimnazjum Nr 1</i>	109 792
	<i>sala gimnastyczna SP Nr 15</i>	58 238
	<i>konserwacja boisk ze sztuczną nawierzchnią</i>	13 617
2	Inwestycje wg poniższego:	2 241 247
	<i>Budowa boiska ZSLiZ Nr 2</i>	20 000
	<i>zakup maty na sale gimnastyczne ZSO 2</i>	15 000
	<i>Budowa tras Singletrack</i>	254 000
	<i>Rozbudowa bazy sportowej SP Nr 11 - JBO</i>	50 000
	<i>Modernizacja stadionu Lubańska</i>	27 267
	<i>Modernizacja stadionu Żłotnicza</i>	785 000
	<i>PUMPTRACK</i>	278 329
	<i>Boisko sportowe Jagniątek</i>	250 000
	<i>Modernizacja boiska Park Norweski-JBO</i>	50 000
	<i>Boisko do sportów zręcznościowych i precyzyjnych -JBO</i>	50 000
	<i>Otwarte strefy aktywności-JBO</i>	256 000
	<i>Boisko do koszykówki <u>Wiłkomirskiego</u>JBO</i>	49 690
	<i>Bulodrom Zabobrze _JBO</i>	58 000
	<i>Boisko Maciejowa-JBO</i>	47 986
	<i>Trasy narciarskie pod Chojnikiem-JBO</i>	49 975
3	Międzyszkolny Ośrodek Sportu	3 847 230
	<i>r.85154</i>	69 750
	<i>r.85407</i>	1 613 114
	<i>r.85446</i>	7 743
	<i>r.85495</i>	58 691
	<i>r.92601</i>	2 027 932
	<i>r.92695</i>	70 000
4	Termy Cieplickie	2 257 562
5	Orliki	212 101
	<i>SP Nr 6</i>	71 990
	<i>SP Nr 13</i>	66 230
	<i>ZSO-T</i>	73 881

6	Transgraniczne Centrum Turystyki Aktywnej w Sobieszowie	166 325
	SP Nr 15	143 825
	WEIS	22 500
7	Hala sportowa w ZST"Mechanik"	228 823
8	Basen w SP Nr 11	539 173
	wydatki rzeczowe:energia elektryczna, woda, ogrzewanie C.O., wywóz odpadów, środki czystości, chemia basenowa, itp.	
9	Salie gimnastyczne w szkołach udostępniane bezpłatnie (wyliczone jako: liczba godzin w tygodniu x liczba tygodni x stawka za godzinę wg ZPM Nr 0151-594/V/08 z dn. 02.04.2008 r. w sprawie odpłatnego udostępnienia przez szkoły i placówki oświatowe prowadzone przez Miasto Jelenia Góra sal gimnastycznych), z tego:	1 115 823
	Szkoła Podstawowa Nr 2	54 720
	Szkoła Podstawowa Nr 6	49 360
	Szkoła Podstawowa Nr 8	21 600
	Szkoła Podstawowa Nr 10	186 600
	Szkoła Podstawowa Nr 11	137 025
	Szkoła Podstawowa Nr 13	5 900
	Szkoła Podstawowa Nr 15	49 280
	Zespół Szkół Ogólnokształcących Nr 1	66 363
	Zespół Szkół Ogólnokształcących Nr 2	40 205
	Zespół Szkół Ogólnokształcących i Technicznych	106 955
	Zespół Szkół Elektronicznych i Gimnazjum Nr 3	28 260
	Zespół Szkół Technicznych "Mechanik"	263 700
	Zespół Szkół Ekonomiczno-Turystycznych	54 000
	Międzyszkolny Ośrodek Sportu	51 855

Ad. 2

Zarządzanie obiektami sportowymi przez jedną jednostkę jest rozważane przez Miasto Jelenia Góra. Miasto od lat inwestuje duże środki finansowe w funkcjonowanie sportu dzieci, młodzieży oraz dorosłych. Wspieranie sportu ma nie tylko formę wsparcia finansowego, ponieważ jeleniogórcy sportowcy są wspierani w dużej mierze przez bezpłatne użytkowanie miejskiej bazy sportowej. Jeden zarządca umożliwi nie tylko zracjonalizowanie kosztów obsługi obiektów, wpłynie również na łatwiejszy nadzór nad bazą oraz terminami jej udostępnienia.

Należy podkreślić, iż przy tak dużej różnorodności i ilości organizacji pozarządowych funkcjonujących na terenie Miasta Jelenia Góra, szeroki wynajem komercyjny obiektów jest możliwy w niewielkim zakresie. Infrastruktura sportowa w Mieście Jelenia Góra w pierwszej kolejności powinna służyć miejscowym stowarzyszeniom, szkołom oraz mieszkańcom.

PREZYDENT MIASTA
Jeleniej Góry

Jerzy Łuźniak

Do wiadomości:

1. Przewodniczący Rady Miejskiej
2. Biuro Rady Miejskiej