



Jelenia Góra, 24.05.2019 r.

OFERTA LOKALI DO REMONTU

Na podstawie § 28 i § 29 Rozdziału XIII Uchwały Nr 421/LI/2009 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 30 czerwca 2009 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Jelenia Góra – zmienionej Uchwałą Nr 545/LXIV/2010 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 23 lutego 2010 roku oraz Uchwałą Nr 76.XI.2011 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 19 kwietnia 2011 roku – zmienioną Uchwałą Nr 402.XL.2013 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 2 lipca 2013 roku – Prezydent Miasta Jeleniej Góry przedkłada wykaz wytypowanych do remontu na koszt własny i we własnym zakresie niżej wymienionych pustostanów:

l.p.	adres	struktura lokalu	powierzchnia mieszkalna / powierzchnia ogólna	wartość kosztorysowa robót
1	2	3	4	5
1.	ul. Zaulek 8/1 (lokal ponownie zgłoszony)	1p+k z wydzielonym wc	16,30 m ² /27,70 m ²	45.234,35 zł Istnieje możliwość wykonania łazienki w dotychczasowym pomieszczeniu wc poprzez powiększenie tego pomieszczenia kosztem pomieszczenia kuchni po uzyskaniu zgody Wynajmującego
2.	ul. Cieplicka 207/1 (lokal ponownie zgłoszony)	4p+k+l z wc +pp <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	40,20 m ² /53,45 m ²	86.643,81 zł
3.	ul. Tkacka 11/1	3p+k+pp+l z wc +2 spiżarki <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	52,22 m ² /73,95 m ²	73.275,27 zł
4.	ul. Cieplicka 231/2	2p+k+wc na klatce schodowej przynależne do lokalu + pom. pomocnicze <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	42,30 m ² /52,64 m ²	60.837,19 zł Istnieje możliwość wykonania łazienki z części wc po uzyskaniu zgody Wynajmującego i Wspólnoty Mieszkaniowej
5.	ul. Ignacego Łukasiewicza 2/4	2p+k+pp+ wc wspólne na klatce schodowej z lokalem nr 3 <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	22,21 m ² /37,19 m ²	57.536,98 zł Istnieje możliwość wydzielenia z części kuchni pomieszczenia na łazienkę z wc, po uzyskaniu zgody Wynajmującego i Wspólnoty Mieszkaniowej

l.p.	adres	struktura lokalu	powierzchnia mieszkalna / powierzchnia ogólna	wartość kosztorysowa robót
1	2	3	4	5
6.	ul. Józefa Chełmońskiego 16/3	3p+k z wc +pp+ spiżarka <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	52,24 m²/68,29 m²	69.365,10 zł Istnieje możliwość wydzielenia z części kuchni pomieszczenia łazienki po uzyskaniu zgody Wynajmującego i Wspólnoty Mieszkaniowej
7.	ul. Podwałe 17/3	2p+k+pp+wc w częściach wspólnych nieruchomości + pom. gospodarcze <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	31,46 m²/56,41 m²	52.139,81 zł Istnieje możliwość wykonania pomieszczenia łazienki z wc z części pokoju lub pomieszczenia gospodarczego po uzyskaniu zgody Wynajmującego i Wspólnoty Mieszkaniowej
8.	al. Jana Pawła II 29/2	2p+k Ściana działowa pomiędzy kuchnią i wc została rozebrana przez ostatniego inwestora <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	35,85 m²/45,96 m²	56.238,05 zł Istnieje możliwość wykonania łazienki z wc w lokalu po uzyskaniu pozwolenia na budowę oraz zgody Wynajmującego i Wspólnoty Mieszkaniowej
9.	ul. Sudecka 11a/4	3p+k+pp+l z wc <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	37,80 m²/56,60 m²	60.252,91 zł
10.	ul. Wolności 211/4	1p+k+wc suche poza budynkiem <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	19,78 m²/30,66 m²	41.313,29 zł Istnieje możliwość wykonania pomieszczenia łazienki z wc z części pomieszczenia kuchni po uzyskaniu zgody Wynajmującego i Wspólnoty Mieszkaniowej
11.	ul. Wrocławska 16/5	1p+k+wc wspólne na poziomie piwnic W lokalu brak wysokości	13,95 m²/27,19 m²	31.736,85 zł Istnieje możliwość wykonania pomieszczenia łazienki z wc z części pomieszczenia kuchni
12.	ul. Jana Kilińskiego 18/1	1p+k (ciemna)+pp+wc <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	19,11 m²/27,71 m²	39.322,66 zł Istnieje możliwość wykonania łazienki w lokalu po uzyskaniu zgody Wynajmującego i Wspólnoty Mieszkaniowej

l.p.	adres	struktura lokalu	powierzchnia mieszkalna / powierzchnia ogólna	wartość kosztorysowa robót
1	2	3	4	5
13.	ul. Poznańska 4b/3	1p+k+wc na klatce schodowej W lokalu wykonano zmiany bez zgody Wynajmującego	29,12 m²/47,42 m²	60.614,47 zł Istnieje możliwość wykonania pomieszczenia łazienki z wc z części lokalu po uzyskaniu zgody Wynajmującego
14.	ul. Spółdzielcza 7/5	1p+k+pp+wc na klatce schodowej <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	20,10 m²/39,80 m²	47.668,96 zł Istnieje możliwość wydzielenia z części kuchni pomieszczenia na łazienkę z wc po uzyskaniu zgody Wynajmującego i Wspólnoty Mieszkaniowej
15.	ul. Wiejska 26/5 i 5a	2p+2k+l z wc+ (pp z l i wc)	16,96 m²/35,91 m²	67.339,31 zł
16.	ul. Uroczą 1/2	1p+k+pp+l z wc <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	19,92 m²/38,77 m²	49.650,48 zł
17.	ul. Wolności 48/5 i 6	5p+2k+l+pp+wc W lokalu wykonano zmiany bez zgody Wynajmującego <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	57,75 m²/74,50 m²	73.417,48 zł
18.	ul. Bolesława Chrobrego 20/2	2p+k+pp+wc <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	33,40 m²/47,50 m²	58.393,24 zł Istnieje możliwość wykonania pomieszczenia łazienki bez ustępu w części pomieszczenia kuchni
19.	ul. Ignacego Łukasiewicza 6/9	2p+k+pp+l z wc <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	19,90 m²/31,20 m²	38.613,92 zł
20.	ul. Parkowa 1/2	2p+k+pp+l z wc	35,90 m²/51,78 m²	67.549,50 zł
21.	ul. Stanisława Skarżyńskiego 5/3	2p+k+pp+wc <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	25,87 m²/33,51 m²	35.123,62 zł Istnieje możliwość wykonania łazienki z wc z części kuchni i wc po uzyskaniu zgody Wynajmującego i Wspólnoty Mieszkaniowej
22.	ul. Zaułek 33/1	3p+k+l z wc+pp+korytarz W lokalu wykonano zmiany bez zgody Wynajmującego	52,50 m²/75,55 m²	75.039,01 zł
23.	ul. Adama Mickiewicza 58/2	3p+k+pp+l z wc <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	49,00 m²/67,30 m²	57.838,62 zł
24.	ul. Okopowa 4/3	1p+k+l z wc	19,70 m²/30,95 m²	30.925,00 zł

l.p.	adres	struktura lokalu	powierzchnia mieszkalna / powierzchnia ogólna	wartość kosztorysowa robót
1	2	3	4	5
25.	ul. Jagiellońska 4A/1	1p+k+pp+l z wc <i>w nieruchomości są lokale wykupione na własność</i>	13,31 m ² /24,47 m ²	42.410,96 zł

Oferty należy składać w Wydziale Gospodarki Mieszkaniowej Referacie Gospodarki Lokalami w Jeleniej Górze z siedzibą przy ul. Ptasiej 2/3 w pokoju nr 9 w godzinach urzędowania. Na podstawie art. 29 pkt. 2 wyżej cytowanej uchwały, warunkiem przyjęcia oferty jest wcześniejsze złożenie wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego z zasobu Miasta Jelenia Góra.

Ze szczegółowymi informacjami dotyczącymi zakresu robót oraz kosztorysami zainteresowani mogą zapoznać się w Wydziale Gospodarki Mieszkaniowej - Referat Gospodarki Lokalami w Jeleniej Górze z siedzibą przy ul. Ptasiej 2/3 w pokoju nr 9.

Wskazane lokale będzie można oglądać w godzinach urzędowania Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej na podstawie wydanego przez Wydział Gospodarki Mieszkaniowej wskazania.

Oferty na wyżej wymienione lokale należy składać do **dnia 10 czerwca 2019 r.**

Z up. PREZYDENTA MIASTA
JELENIEJ GÓRY

Janusz Łyczko
Zastępca Prezydenta Miasta

Sprawę prowadzi
Anna Nakiela – Plata
Tel. 75-75-46-305