

Załącznik do Obwieszczenia Nr 73.2019.VIII Prezydenta Miasta Jeleniej Góry z dnia 17 maja 2019 roku.

W Y K A Z

Lokalu przeznaczonego do sprzedaży wraz ze sprzedażą związanego z tym lokalem udziału w gruncie, w drodze przetargu nieograniczonego:

| Lp. | Położenie nieruchomości | Przezn. lokalu | Księga Wiecz. Nr | Nr ewid. dział. | Pow. dział. (m ²) | Pow. lokalu Pow. pom. przynal(m ²) | Udział w nieruch (%) | Skład lokalu-powierzchni użytkowej | Cena w zł | |
|-----|-------------------------|----------------|------------------|-----------------|-------------------------------|--|----------------------|------------------------------------|--------------------------|-----------------------|
| | | | | | | | | | Nieruchom. lokalowa (zł) | Udział w gruncie (zł) |
| 1. | Wodna 16/u1 | użytk. | 85048/5 | 54/8 | 0,1002 | 25,56 | 10,05 | pomieszczenie użytkowe | 21 900 | 9 500 |

Ad. 1 Budynek położony w Jeleniej Górze przy **ul. Wodnej nr 16** nie podlega ochronie konserwatorskiej.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Nieruchomość przy **ul. Wodnej nr 16** znajduje się na terenie objętym **miejscowym planem zagospodarowania** przestrzennego dla dzielnicy Cieplice w Jeleniej Górze, na obszarze oznaczonym symbolem **MW,U2-1** – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, tereny usług.

Obciążenia: Przedmiotowa nieruchomość obciążona jest nieodpłatną i bezterminową służebnością gruntową przejazdu i przechodu na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 54/7, AM 5, obr. Cieplice V, objętej KW JG1J/00084378/0 położonej przy ul. Wodnej 14a. Zakres służebności został zaznaczony na zał. do Zarządzenia Prezydenta Miasta Jeleniej Góry z dnia 20.01.2010 r.

PREZYDENT MIASTA
JELENIEJ GÓRY

Jerzy Luźniak