

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego:

**„Modernizacja placu zabaw przy Placu Kościuszki (pomiędzy ul. Okrzei i Al. Wojska Polskiego) w Jeleniej Górze”**

**I. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na dostawie i montażu nowych zabawek na placu zabaw, utworzeniu powierzchni bezpiecznej pod zabawkami, murawy sportowej na pozostałej części placu zabaw oraz wykonaniu ogrodzenia terenu, zgodnie z projektem budowlanym wykonanym przez „Biuro Projektów Architektonicznych Anna Radwan-Burek”.
2. Zakres rzeczowy zadania obejmuje:
  - a. rozebranie betonowego labiryntu i piaskownicy;
  - b. demontaż i ponowny montaż w innej lokalizacji dwóch huśtawek sprężynowych, huśtawki bocianie gniazdo i karuzeli;
  - c. montaż nowych zabawek:
    - zestawu zabawowego – zestaw 7 wież o różnych wysokościach (ok.3m, 2,5m, 1,8m) z dachem i podestem, dwie zjeżdżalnie, przejście rurowe „Tunel”, pomost, belka balansująca z podestem, wejście trap pochyły, wejście trap pochyły-schody, wejście wspinaczkowe, gra „KÓŁKO I KRZYŻYK”, tablica do rysowania, wejście drabinka.
    - sześcianu sprawnościowego,
    - gry papier-nożyce-kamień,
    - gry kółko i krzyżyk,
    - tablicy do rysowania,
    - wozu strażackiego,
    - sklepiku z liczydłem
    - bujaka
    - piaskownicy wraz z osłoną cieniującą,
    - domku
    - panelu alfabetu Brailla'e,
    - gry gol,
    - panelu liczydło,
    - gry układanki.
  - d. montaż elementów małej architektury:
    - 5 szt. koszy na śmieci,
    - 10 szt. ławek,
    - 4 pergoli w kształcie łuku nad 4 bramkami wejściowymi
    - tablicy informacyjnej z rysem historycznym.
  - e. Wykonanie pod czterema wybranymi urządzeniami (sześcian sprawnościowy, zestaw zabawowy "plac zabaw", zabawka "wóz strażacki mały", huśtawka "bocianie gniazdo") bezpiecznej powierzchni z tworzywa sztucznego,
  - f. wysiania na pozostałym terenie placu zabaw murawy sportowej,
  - g. wykonania ogrodzenie całego placu zabaw,
  - h. uprzątnięcie, wyrównanie terenu.

Wszystkie urządzenia należy zamocować w gruncie zgodnie z zaleceniami producenta zawartymi w kartach technicznych. Urządzenia muszą posiadać certyfikaty i atesty zgodności poświadczające zgodność z aktualnymi polskimi (lub równoważnymi europejskimi) normami dla wyposażenia na publiczne place zabaw z grupy PN-EN 1176 i być bezpieczne dla użytkowników

**II. Informacje ogólne**

Elementy wymienione w pkt. I. stanowią orientacyjne zestawienie robót niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

1. **Wykonawca jest zobowiązany wykonać pełny zakres robót**, który jest konieczny z punktu widzenia: dokumentacji projektowej, Specyfikacji technicznej wykonania

i odbioru robót budowlanych, przepisów prawa, wiedzy technicznej i sztuki budowlanej – dla uzyskania końcowego efektu określonego przez przedmiot niniejszego zamówienia.

2. W przypadku braku wymienienia powyżej jakiejś czynności, która jest konieczna do prawidłowego wykonania zadania podstawą do odbioru będą stosowne przepisy oraz obowiązująca technologia robót w danym systemie.
3. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe ustalone w oparciu o dokumentację projektową, Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz SIWZ, w tym Opis Przedmiotu Zamówienia. Wynagrodzenie ryczałtowe powinno uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, w szczególności obejmuje koszt:
  - czynności związanych z robotami przygotowawczymi, które Wykonawca musi wykonać własnym staraniem,
  - urządzenia terenu budowy,
  - wykonania robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia,
  - uporządkowania terenu po wykonaniu robót,
  - sporządzenia 2 egzemplarzy kompletnej dokumentacji odbiorowej wraz z pomiarem geodezyjnym powykonawczym, na którą składa się dokumentacja powykonawcza, w tym: protokół odbioru, certyfikaty, atesty dotyczące wbudowanych materiałów oraz zamontowanych urządzeń i wyrobów, wyniki prób i badań, dokumenty poświadczające sposób zagospodarowania odpadów oraz inne nie wymienione dokumenty istotne dla prawidłowego procesu zakończenia robót budowlanych oraz użytkowania przedmiotu zamówienia,
  - właściwego gospodarowania odpadami zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2019 r. poz. 701),
  - wszelkie inne niewyszczególnione w opisie przedmiotu zamówienia koszty, które będą konieczne do poniesienia dla prawidłowego i zgodnego z przepisami prawa wykonania przedmiotu zamówienia.
4. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić prace w sposób ograniczający niezorganizowaną emisję pyłu do atmosfery.
5. Opis przedmiotu zamówienia opracowano zgodnie z treścią art. 29 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.). Jednakże w przypadku, gdy opis przedmiotu zamówienia lub załączona dokumentacja zawiera przywołania znaków towarowych, patentów, lub pochodzenia urządzeń lub wyrobów należy uznać, iż wskazaniu temu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. **Zamawiający dopuszcza stosowanie rozwiązań równoważnych**, których zastosowanie prowadzić będzie do zakładanego efektu. Wszystkie przywołane w opisie przedmiotu zamówienia, załącznikach oraz STWIORB **znaki towarowe, patenty lub pochodzenie urządzeń i wyrobów należy traktować jako definicje standardów, a nie konkretne nazwy firmowe urządzeń i wyrobów zastosowanych w dokumentacji.**

Obowiązek udowodnienia równoważności leży po stronie Wykonawcy.

6. Zgodnie z art. 30 ust. 4 ustawy u.p.z.p ilekroć w opisie przedmiotu zamówienia lub w załączonej dokumentacji przedmiot zamówienia opisany został za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych lub systemów odniesienia – Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnym opisywanym a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazu „lub równoważne”.

Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenie stosownych dokumentów, potwierdzających spełnienie wymagań.
7. Z uwagi na rodzaj i funkcję obiektu, Wykonawca zobowiązany jest prowadzić roboty w sposób umożliwiający jego funkcjonowanie i powodujący możliwie najmniejsze ograniczenia oraz uciążliwości w właściwym działaniu.
8. Wykonawca poniesie koszty zużycia mediów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia wg ich faktycznego zużycia.

9. Wymagania dotyczące zatrudnienia osób:

- a. Zamawiający wymaga aby czynności bezpośrednio związane z realizacją robót budowlanych, w szczególności związane z wykonywaniem:
  - robót przygotowawczych,
  - robót rozbiórkowych,
  - robót budowlano - montażowych,
  - prac związanych z uporządkowaniem terenu po zakończeniu prac,były wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę (Podwykonawcę i dalszego podwykonawcę) na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz.917 z późn. zm.), o ile nie są wykonywane przez dane osoby osobiście w ramach prowadzonej przez nie działalności gospodarczej na podstawie wpisu do CEIDG. Wymóg ten nie dotyczy osób kierujących budową, wykonujących usługi geodezyjne, usługi transportowe i sprzętowe.
- b. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia, w terminie 10 dni licząc od daty przekazania terenu budowy, oświadczenia potwierdzającego zatrudnienie na umowę o pracę osób wykonujących ww. czynności, zawierającego w szczególności wykaz osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę przy realizacji niniejszego zamówienia.
- c. Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu do stosownie zanonimizowanej dokumentacji potwierdzającej zatrudnienie wykazanych osób (zanonimizowanych np.: umowy o pracę, dowodów odprowadzenia składek ZUS itp.). Wykonawca zobowiązany jest umożliwić Zamawiającemu wgląd do wspomnianej dokumentacji w ciągu 3 dni roboczych od zgłoszenia przez Zamawiającego stosownego wniosku.

**10. Zamawiający będzie wymagał załączenia do protokołu odbioru robót dokumentów potwierdzających prawidłowe zagospodarowanie, powstałych podczas realizacji inwestycji, odpadów zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U.2019 r., 701).**

Integralną częścią opisu przedmiotu zamówienia stanowią załączniki:

- **Załącznik nr 1** – dokumentacja projektowa wykonana przez „Biuro Projektów Architektonicznych Anna Radwan-Burek”;
- **Załącznik nr 2** – zdjęcia potrzebne do wykonania tablicy z rysem historycznym.
- **Załącznik nr 3** – Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.