

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego:

„Modernizacja placu zabaw przy Placu Kościuszki (pomiędzy ul. Okrzei i Al. Wojska Polskiego) w Jeleniej Górze”

I. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia są roboty budowlane na placu zabaw dz. nr 83/2 przy Pl. Tadeusza Kościuszki (pomiędzy ul. Okrzei i Al. Wojska Polskiego) w Jeleniej Górze obejmujące również dostawę wraz z montażem zabawek na plac zabaw, utworzeniu powierzchni bezpiecznej z piasku, ustawieniu małej architektury oraz wykonaniu ogrodzenia terenu.

Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z projektem budowlanym opracowanym przez „Biuro Projektów Architektonicznych Anna Radwan-Burek”.

Zamówienie realizowane jest w ramach zadania pn.: **„Modernizacja placu zabaw przy Placu Kościuszki (pomiędzy ul. Okrzei i Al. Wojska Polskiego) w Jeleniej Górze”**, w ramach Jeleniogórskiego Budżetu Obywatelskiego 2019 r.

2. Zakres rzeczowy zadania obejmuje:

- 1) rozebranie betonowego labiryntu i piaskownicy;
- 2) demontaż i ponowny montaż w innej lokalizacji dwóch huśtawek sprężynowych i karuzeli;
- 3) montaż nowych zabawek:
 - a) zestawu zabawowego – zestaw 7 wież o różnych wysokościach (ok.3m, 2,5m, 1,8m) z dachem i podestem, dwie zjeżdżalnie, przejście rurowe „Tunel”, pomost, belka balansująca z podestem, wejście trap pochyły, wejście trap pochyły-schody, wejście wspinaczkowe, gra „KÓŁKO I KRZYŻYK”, tablica do rysowania, wejście drabinka,
 - b) sześcianu sprawnościowego,
 - c) gry papier-nożyce-kamień,
 - d) gry kółko i krzyżyk,
 - e) tablicy do rysowania,
 - f) wozu strażackiego,
 - g) sklepika z liczydłem,
 - h) bujaka,
 - i) piaskownicy wraz z osłoną cieniującą,
 - j) domku,
 - k) panelu alfabetu Brailla'e,
 - l) gry gol,
- 4) montaż elementów małej architektury:
 - a) 5 szt. koszy na śmieci,
 - b) 10 szt. ławek,
 - c) 4 pergoli w kształcie łuku nad 4 bramkami wejściowymi,
 - d) tablicy informacyjnej z rysem historycznym,
- 5) wykonanie na terenie całego placu zabaw nawierzchni bezpiecznej z piasku,
- 6) wykonania ogrodzenia całego placu zabaw,
- 7) uprzątnięcie, wyrównanie terenu.

Wszystkie urządzenia należy zamocować w gruncie zgodnie z zaleceniami producenta zawartymi w kartach technicznych. Urządzenia muszą posiadać certyfikaty i atesty zgodności poświadczające zgodność z aktualnymi polskimi (lub równoważnymi europejskimi) normami dla wyposażenia na publiczne place zabaw z grupy PN-EN 1176 i być bezpieczne dla użytkowników.

II. Informacje ogólne

Elementy wymienione w pkt. I. stanowią orientacyjne zestawienie robót niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

1. **Wykonawca jest zobowiązany wykonać zakres robót zgodny z dokumentacją projektową, Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych**, przepisami prawa, wiedzą techniczną i sztuką budowlaną – dla uzyskania końcowego efektu określonego przez przedmiot niniejszego zamówienia, **z uwzględnieniem odstępstw od dokumentacji polegających na:**

- 1) rezygnacji z demontażu huśtawki bocianie gniazdo w dotychczasowym miejscu i jej montażu na terenie modernizowanego placu zabaw,
 - 2) rezygnacji z opisanej na str. 12 "Projektu budowlanego..." nawierzchni gumowej pod 4 zabawkami o powierzchni 172,5 m² oraz nawierzchni trawiastej (murawy sportowej) o powierzchni 438 m² i zobowiązuje Wykonawcę do wykonania na całym terenie modernizowanego placu zabaw nawierzchni bezpiecznej z piasku w kolorze białym,
 - 3) rezygnacji z zakupu i montażu na placu zabaw, opisanej na str. 10 "Projektu budowlanego ..." zabawki Panel "Liczydło" i opisanej na str. 11 "Projektu budowlanego ..." zabawki Gra "Układanka".
2. W przypadku braku wymienienia powyżej jakiejś czynności, która jest konieczna do prawidłowego wykonania zadania podstawą do odbioru będą stosowne przepisy oraz obowiązująca technologia robót w danym systemie.
 3. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe ustalone w oparciu o dokumentację projektową, Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz SIWZ, w tym Opis Przedmiotu Zamówienia. Wynagrodzenie ryczałtowe powinno uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, w szczególności obejmuje koszt:
 - 1) czynności związanych z robotami przygotowawczymi, które Wykonawca musi wykonać własnym staraniem,
 - 2) urządzenia terenu budowy,
 - 3) wykonania robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia,
 - 4) uporządkowania terenu po wykonaniu robót,
 - 5) sporządzenia 2 egzemplarzy kompletnej dokumentacji odbiorowej wraz z pomiarem geodezyjnym powykonawczym, na którą składa się dokumentacja powykonawcza, w tym: protokół odbioru, certyfikaty, atesty dotyczące wbudowanych materiałów oraz zamontowanych urządzeń i wyrobów, wyniki prób i badań, dokumenty poświadczające sposób zagospodarowania odpadów oraz inne nie wymienione dokumenty istotne dla prawidłowego procesu zakończenia robót budowlanych oraz użytkowania przedmiotu zamówienia,
 - 6) właściwego gospodarowania odpadami zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jednolity Dz. U. 2019 r. poz. 701 z późn. zm.),
 - 7) wszelkie inne niewyszczególnione w opisie przedmiotu zamówienia koszty, które będą konieczne do poniesienia dla prawidłowego i zgodnego z przepisami prawa wykonania przedmiotu zamówienia.
 4. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić prace w sposób ograniczający niezorganizowaną emisję pyłu do atmosfery.
 5. Opis przedmiotu zamówienia opracowano zgodnie z treścią art. 29 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.). Jednakże w przypadku, gdy opis przedmiotu zamówienia lub załączona dokumentacja zawiera przywołania znaków towarowych, patentów, lub pochodzenia urządzeń lub wyrobów należy uznać, iż wskazaniu temu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. **Zamawiający dopuszcza stosowanie rozwiązań równoważnych**, których zastosowanie prowadzić będzie do zakładanego efektu. Wszystkie przywołane w opisie przedmiotu zamówienia, załącznikach oraz STWIORB **znaki towarowe, patenty lub pochodzenie urządzeń i wyrobów należy traktować jako definicje standardów, a nie konkretne nazwy firmowe urządzeń i wyrobów zastosowanych w dokumentacji.**
Obowiązek udowodnienia równoważności leży po stronie Wykonawcy.
 6. Zgodnie z art. 30 ust. 4 ustawy u.p.z.p ilekroć w opisie przedmiotu zamówienia lub w załączonej dokumentacji przedmiot zamówienia opisany został za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych lub systemów odniesienia – Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnym opisywanym a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazu „lub równoważne”.
Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenie stosownych dokumentów, potwierdzających spełnienie wymagań.
 7. Z uwagi na rodzaj i funkcję obiektu, Wykonawca zobowiązany jest prowadzić roboty w sposób umożliwiający jego funkcjonowanie i powodujący możliwie najmniejsze ograniczenia oraz uciążliwości w właściwym działaniu.
 8. Wykonawca poniesie koszty zużycia mediów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia wg ich faktycznego zużycia.

9. Wymagania dotyczące zatrudnienia osób:
- 1) Zamawiający wymaga aby czynności bezpośrednio związane z realizacją robót budowlanych, w szczególności związane z wykonywaniem:
 - a) robót przygotowawczych,
 - b) robót rozbiórkowych,
 - c) robót budowlano - montażowych,
 - d) prac związanych z uporządkowaniem terenu po zakończeniu prac,były wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę (Podwykonawcę i dalszego podwykonawcę) na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz.917 z późn. zm.), o ile nie są wykonywane przez dane osoby osobiście w ramach prowadzonej przez nie działalności gospodarczej na podstawie wpisu do CEIDG. Wymóg ten nie dotyczy osób kierujących budową, wykonujących usługi geodezyjne, usługi transportowe i sprzętowe.
 - 2) Wykonawca zobowiązany jest do złożenia, w terminie 10 dni licząc od daty przekazania terenu budowy, oświadczenia potwierdzającego zatrudnienie na umowę o pracę osób wykonujących ww. czynności, zawierającego w szczególności wykaz osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę przy realizacji niniejszego zamówienia.
 - 3) Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu do stosownie zanonimizowanej dokumentacji potwierdzającej zatrudnienie wykazanych osób (zanonimizowanych np.: umowy o pracę, dowodów odprowadzenia składek ZUS itp.). Wykonawca zobowiązany jest umożliwić Zamawiającemu wgląd do wspomnianej dokumentacji w ciągu 3 dni roboczych od zgłoszenia przez Zamawiającego stosownego wniosku.
10. **Zamawiający będzie wymagał załączenia do protokołu odbioru robót dokumentów potwierdzających prawidłowe zagospodarowanie, powstałych podczas realizacji inwestycji, odpadów zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jednolity Dz.U.2019 r., 701 z późn. zm.).**

Integralną częścią opisu przedmiotu zamówienia stanowią załączniki:

1. **Załącznik nr 1** – dokumentacja projektowa wykonana przez „Biuro Projektów Architektonicznych Anna Radwan-Burek”.
2. **Załącznik nr 2** – zdjęcia potrzebne do wykonania tablicy z rysem historycznym.
3. **Załącznik nr 3** – Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.