



Jelenia Góra, dnia 23 lutego 2018 r.
MZDiM/D-2/1214/18

DECYZJA Nr 31/WD-D/2018

Na podstawie art. 19 ust. 5, art. 39 ust. 3, ust. 3a, ust. 4, ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j.: Dz.U. z 2017 r. poz. 2222, z późn. zm.), art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j.: Dz.U. z 2017 r. poz. 1257) oraz upoważnienia nr 1169.VII.2017 z dnia 01.04.2017 r. Prezydenta Miasta Jeleniej Góry udzielonego Panu Norbertowi Łukaniuk – Dyrektorowi Miejskiego Zarządu Dróg i Mostów w Jeleniej Górze do wydawania decyzji administracyjnych, przewidzianych ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych,

po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Inwestora:

"KSJ DEVELOPMENT Sp. z o.o." Spółka Komandytowa
ul. Jana Sobieskiego 23
58-500 Jelenia Góra

działającego za pośrednictwem pełnomocnika:
Ireneusz Piechocki
Biuro Projektowe FORUM-PROJEKT Ireneusz Piechocki
ul. Adama Mickiewicza 25B
58-500 Jelenia Góra

ZEZWALAM

na lokalizację przyłączy wodociągowego, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej

na działkach drogowych nr:

- 87 (AM-1 obręb 0005) stanowiącej drogę gminną nr 113415D ul. św. Jadwigi Śląskiej
- 23/1 (AM-1 obręb 0005) stanowiącej drogę wewnętrzną od ul. św. Jadwigi Śląskiej

do projektowanego zespołu budynków usługowo – mieszkalnych zlokalizowanych na działkach nr 24/4 i 25/2 (AM-1 obręb 0005) przy ul. św. Jadwigi Śląskiej w Jeleniej Górze na następujących warunkach:

1. Zezwala się na wykonanie projektowanych przyłączy wodociągowego, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej wykopem otwartym. Urządzenia infrastruktury technicznej należy umieścić zgodnie z przedłożonym do wniosku projektem zagospodarowania terenu stanowiącym załącznik graficzny do niniejszej decyzji.
2. Należy zachować zgodność z wymogami rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j.: Dz.U. z 2016 r. poz. 124) oraz rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz.U. z 2000 r. Nr 63, poz. 735, z późn. zm.).
3. Nawierzchnie jezdni należy odbudować zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji.
 - 1) Warstwę ścieralną bitumicznej nawierzchni jezdni ul. św. Jadwigi Śląskiej po wykonaniu przyłącza wodociągowego należy odbudować na całej szerokości jezdni i min. po 1,0 m z obu stron od krawędzi wykopu (uwzględniając klin odłamu), natomiast po wykonaniu przyłącza kanalizacji sanitarnej warstwę ścieralną bitumicznej nawierzchni jezdni należy odbudować na szerokości min. po 1,0 m z każdej strony od krawędzi wykopu (uwzględniając klin odłamu).
 - 2) Nawierzchnię gruntową jezdni drogi wewnętrznej należy odbudować na szerokości min. po 0,5 m z każdej strony od krawędzi wykopu (uwzględniając klin odłamu).
 - 3) Należy zachować prostokątny kształt łat, prostopadłe cięcia nawierzchni w stosunku do krawężnika.
 - 4) Przy odbudowie nawierzchni należy zachować zasadę mijania się połączeń między warstwami konstrukcji (z przesunięciem połączenia minimum 15 cm).
 - 5) Rozkopane pobocza i tereny zielone należy doprowadzić do stanu pierwotnego.
 - 6) Zasyпки wąskoprzestrzennych przekopów poprzecznych powinny uzyskać do głębokości 1,2 m wskaźnik zagęszczenia co najmniej $I_s=1,00$. Na głębokości poniżej 1,2 m dopuszcza się wskaźnik $I_s=0,97$ (wg PN-S-02205).
4. Po zakończeniu robót instalacyjnych i zasypaniu wykopów warstwami gruntu grubości maks. 30 cm – wymienionego na niewysadzinowy na pełnej głębokości wykopu, łącznie z jego zagęszczeniem, należy wykonać badanie stopnia zagęszczenia gruntu w terminie uzgodnionym z Miejskim Zarządem Dróg i Mostów. Badanie to winno zostać wykonane w obecności pracownika Miejskiego Zarządu Dróg i Mostów.

Niezgłoszenie wykonania badania zagęszczenia gruntu skutkować będzie potrzebą rozebrania zabudowanych warstw konstrukcyjnych nawierzchni jezdni i podbudowy w celu udostępnienia podłoża do badania stopnia zagęszczenia gruntu w obecności pracownika Miejskiego Zarządu Dróg i Mostów.

5. Wykopy należy oznakować i zabezpieczyć zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu zastępczego – podstawa prawna Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz.U. z 2017 r. poz. 784).
6. W trakcie prowadzenia robót należy wyznaczyć piesze ciągi komunikacyjne.
7. Gruntu z wykopów nie składować na jezdni i chodnikach.
8. Wszelkie uszkodzenia elementów pasów drogowych ul. św. Jadwigi Śląskiej i drogi wewnętrznej, powstałe w trakcie prowadzenia robót ziemnych i instalacyjnych, będą usuwane na koszt Inwestora.
9. Roboty nie mogą być wykonywane w okresie jesienno – zimowym tj. od 1 grudnia do 31 marca oraz roboty ziemne nie mogą być wykonywane w temperaturze poniżej 0 °C, natomiast roboty bitumiczne w temperaturze poniżej 10 °C.
10. Miejski Zarząd Dróg i Mostów nie ponosi odpowiedzialności za urządzenia obce znajdujące się w pasach drogowych ul. św. Jadwigi Śląskiej i drogi wewnętrznej. Lokalizację tych urządzeń oraz ich ewentualne zabezpieczenie/ przełożenie należy ustalić z ich użytkownikami.
11. Przed rozpoczęciem prac budowlanych inwestor zobowiązany jest do:
 - 1) uzyskania informacji w Wydziale Geodezji, Kartografii i Katastru Urzędu Miasta Jelenia Góra odnośnie zlokalizowanych znaków osnowy geodezyjnej umieszczonych w obrębie pasa drogowego oraz w obrębie prowadzonej inwestycji w celu ich ochrony zgodnie z ustawą z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j.: Dz.U. z 2017 r. poz. 2101, z późn. zm.);
 - 2) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych;
 - 3) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia, o którym mowa w decyzji;
 - 4) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.
12. Powyższa decyzja nie jest zezwoleniem na zajęcie pasów drogowych ulic jak wyżej i wykonaniem robót. Przed przystąpieniem do robót należy wystąpić do Miejskiego Zarządu Dróg i Mostów w Jeleniej Górze z wnioskiem o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (t.j.: Dz.U. z 2016 r. poz. 1264) powołując się na niniejszą decyzję..
13. Do wniosku na zajęcie pasa drogowego należy dołączyć decyzję pozwolenia na budowę lub kopię zgłoszenia robót budowlanych, projekt organizacji ruchu zastępczego na czas robót oraz kopię niniejszej decyzji wraz z załącznikami.
14. Niniejsza decyzja jest równoznaczna z prawem do dysponowania nieruchomościami w/w działek drogowych, stanowiących tereny pasów drogowych ul. św. Jadwigi Śląskiej i drogi wewnętrznej, na cele budowlane.
15. Niniejsza decyzja obowiązuje przez okres 3 lat. Decyzja traci w podanym okresie swoją ważność w przypadku nie dotrzymania jej warunków.
16. Zgodnie z art. 39 ust. 4 ustawy o drogach publicznych utrzymanie obiektów i urządzeń, o których mowa w decyzji, należy do ich posiadaczy.
17. Zgodnie z art. 39 ust. 5 ustawy o drogach publicznych jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel.
18. Na podstawie art. 107 §4 ustawy Kodeks Postępowania Administracyjnego odstąpiono od uzasadnienia decyzji jako uwzględniającej w całości żądania stron.

POUCZENIE

Od decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Jeleniej Górze, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Na podstawie art. 4 oraz załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j.: Dz.U. z 2016 r. poz. 1827, z późn. zm.) wydanie niniejszej decyzji nie podlega opłacie skarbowej.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Jeleniej Góry

Norbert Łukaniuk

Dyrektor Miejskiego Zarządu Dróg i Mostów

Otrzymują:

1. Adresat
2. MZDiM a/a

Sprawę prowadzi: Ewa Ziółek tel. 756420037



ZAŁĄCZNIK NR 1 DO DECYZJI NR 31/WD-D/2018

WARUNKI ODBUDOWY NAWIERZCHNI JEZDNI

- 1) Warstwę ścieralną bitumicznej nawierzchni jezdni ul. św. Jadwigi Śląskiej po wykonaniu przyłącza wodociągowego należy odbudować na całej szerokości jezdni i min. po 1,0 m z obu stron od krawędzi wykopu (uwzględniając klin odlamu), natomiast po wykonaniu przyłącza kanalizacji sanitarnej warstwę ścieralną bitumicznej nawierzchni jezdni należy odbudować na szerokości min. po 1,0 m z każdej strony od krawędzi wykopu (uwzględniając klin odlamu).
- 2) Nawierzchnię gruntową jezdni drogi wewnętrznej należy odbudować na szerokości min. po 0,5 m z każdej strony od krawędzi wykopu (uwzględniając klin odlamu).
- 3) Należy zachować prostokątny kształt lat, prostopadłe cięcia nawierzchni w stosunku do krawężnika.
- 4) Przy odbudowie nawierzchni należy zachować zasadę mijania się połączeń między warstwami konstrukcji (z przesunięciem połączenia minimum 15 cm).
- 5) Rozkopane pobocza i tereny zielone należy doprowadzić do stanu pierwotnego.
- 6) Zasyпки wąskoprzestrzennych przekopów poprzecznych powinny uzyskać do głębokości 1,2 m wskaźnik zagęszczenia co najmniej $I_s=1,00$. Na głębokości poniżej 1,2 m dopuszcza się wskaźnik $I_s=0,97$ (wg PN-S-02205).

inwestycja w pasach drogowych ul. św. Jadwigi Śląskiej i drogi wewnętrznej:

nawierzchnia jezdni z kostki betonowej:

Warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC11S	gr. 5 cm
Warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC16W	gr. 7 cm
Podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego 0/63 mm o uziarnieniu ciągłym stabilizowanego mechanicznie	gr. 25 cm
Wymiana gruntu na niewysadzinowy	gr. – na pełną głębokość wykopu

nawierzchnia jezdni drogi wewnętrznej:

Nawierzchnia tłuczniowa 4/31,5 z zamiatowaniem	gr. 7 cm
Podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego 0/63 mm o uziarnieniu ciągłym stabilizowanego mechanicznie	gr. 15 cm
Warstwa odcinająca z piasku	gr. 10 cm
Wymiana gruntu na niewysadzinowy	gr. – na pełną głębokość wykopu

*Wymiary poszczególnych warstw konstrukcyjnych podbudowy i nawierzchni podane są w cm po zagęszczeniu.

Rysunek poglądowy



Należy wybrać grunt z obszaru klina odlamu do głębokości 0,4m poniżej spodu konstrukcji nawierzchni. Poszerzony wykop zasypywać warstwami w taki sposób, aby zagęszczanie obejmowało również klina odlamu. Na całej szerokości wykopu dla każdej kategorii ruchu należy uzyskać odpowiedni wskaźnik zagęszczenia I_s .

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Jeleniej Góry

Norbert Łucianiuk

Dyrektor Miejskiego Zarządu Dróg i Mostów

Miejski Zarząd Dróg i Mostów
ul. Ptasia 2a, 58-500 Jelenia Góra

tel.: +48 75 64 20 033

fax: +48 75 64 20 034

e-mail: sekretariat.mzdim@jeleniagora.pl

sekcja : 461.421.0641,0642,0643,0644
G-D.6640.893.2017

skala 1 : 500

mapa w ukt. wsp. płaskich: 65

Mapa w ukt. wys.: Kronsztadt60

Na działkach brak obciążeń służebnościami gruntowymi.

Przebieg granic na mapie jest zgodny ze stanem ewidencyjnym.

Zaznaczenia zakresu opracowania -

Mapa niniejsza może służyć do celów projektowych.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej
mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji
lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

nieprzekraczalna linia zabudowy -
nieprzekraczalna linia zabudowy
z wymaganą orientacją budynku -

Zakład Geodezyjno - Kartograficzny
"GEOPRASI" w Włocławku
58-560 Jelenia Góra, ul. Świątka 2/A
tel. 71 33-55-53
NIP 611-107-76-75 Regon 231123583

26.01.18
GEODATA UPRAWNIENY
Włocławek
58-560 JELENIA GÓRA
ul. Świątka 2/A
nr uprawnień 19249

Pozwiedza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny Prezydent Miasta Jeleniej Góry	
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego P.0261.2018.71	
Data wypisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu C 5 LUT 2018	
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ Z up. PREZIDENTA MIASTA	

Zbigniew Kubiś
KIEROWNIK REFERATU
Geodezyjny i Kartograficzny

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU LEGENDA



- GRANICA DZIAŁEK NR 25/2, 24/4, 24/6, 22/4, 23/1, 86, 87, 25/1, 24/3, 26/8, 48/3
- WJAZD NA TEREN DZIAŁKI (BRAMA WJAZDOWA szer. 5,5m)
- PROJEKTOWANA DROGA DOJAZDOWA, NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BETONOWEJ
- PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE
- PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE KANALIZACJI DESZCZOWEJ
- PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ

Z up. PREZIDENTA MIASTA

Jeleniej Góry

Norbert Łukaniuk
Dyrektor Miejskiego Zarządu Dróg i Mostów

Załącznik do decyzji

nr34.02.2018.....

z dnia03.02.2018.. r.

