

UMOWA Nr IZP.272.39.2015

zawarta w dniu2015 r. pomiędzy:

Miastem Jelenia Góra, Pl. Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra,
posiadającym numer identyfikacyjny NIP 611-000-38-99, REGON 230821523,
zwanym dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”,
reprezentowanym przez:

Prezydenta Miasta – Marcina Zawilę
przy kontrasygnacie
Skarbnika Miasta – Janiny Nadolskiej
a:

..... ,
posiadającym numer identyfikacyjny NIP , REGON
zwanym dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”,
reprezentowanym przez:

-
razem zwanych Stronami

W wyniku przeprowadzonego postępowania w formie zapytania ofertowego w związku z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

§1.

1. **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania usługę przeprowadzenia prac konserwatorskich zabytkowej kapliczki Świętej Rodziny w ramach zadania p.n.: „**Rewitalizacja kapliczki Świętej Rodziny w Parku Zdrojowym**”.
2. Usługa będąca przedmiotem niniejszej umowy nie obejmuje prac konserwatorskich gipsowej rzeźby znajdującej się wewnątrz kapliczki.
3. Usługa będąca przedmiotem niniejszej umowy prowadzona będzie zgodnie z *Programem prac konserwatorskich Kaplica Św. Rodziny („Kaplica parkowa”)* opracowanym w 2015 r. przez mgr sztuki Bohdana Jackiewicza.
4. Integralną część umowy stanowi złożona i przyjęta oferta oraz zapytanie ofertowe.
5. Zamawiający informuje, że zabytkowa kapliczka Świętej Rodziny jest integralnym elementem Parku Zdrojowego w Jeleniej Górze – Cieplicach wpisanego do rejestru zabytków decyzją nr A/4951/230 z dnia 31.05.1950 r. Na prowadzenie prac przy zabytku – kapliczka Świętej Rodziny w Parku Zdrojowym w Jeleniej Górze została wydana decyzja Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu nr 474/2015 z dnia 29.04.2015 r.

§2.

1. Termin zakończenia usługi objętej niniejszą umową ustala się **do 10 tygodni od dnia podpisania umowy, tj. do dnia.....2015 r.**
2. Za termin zakończenia usługi rozumie się dokonanie pisemnego zgłoszenia zakończenia prac konserwatorskich.

§3.

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie z tytułu niniejszej umowy będzie miało formę ryczałtową.
2. Ustalone w tej formie wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wynosi**PLN** (słownie złotych:), w tym należny podatek VAT.
3. Podstawę do określenia wyżej wymienionej ceny stanowi złożona i przyjęta oferta Wykonawcy.
4. Kwota określona w ust. 2 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania, a niezbędne do jego wykonania.
6. Cena nie będzie podlegała waloryzacji z żadnych powodów w okresie realizacji Umowy.

§4.

1. Płatność faktury nastąpi jednorazowo na podstawie protokołu odbioru końcowego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie dwudziestu jeden (21) dni od daty dostarczenia Zamawiającemu kompletu dokumentów rozliczeniowych tj.: prawidłowo

wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru podpisanym przez przedstawicieli obu stron oraz przez przedstawiciela Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków Delegatura w Jeleniej Górze.

2. Bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie może udzielać na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności i zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.

§5.

W trakcie realizacji robót Wykonawca przejmuje pełną odpowiedzialność za wszystkie szkody powstałe w związku z prowadzonymi pracami.

§6.

1. Zakres robót objętych umową Wykonawca wykona siłami własnymi.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy z materiałów własnych.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzone prace i jakość materiałów.

§7.

1. Strony postanawiają, że z czynności odbioru końcowego będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.
2. Odbiór końcowy przedmiotu umowy będzie przeprowadzony w obecności przedstawicieli obu Stron i przedstawiciela Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków Delegatura w Jeleniej Górze, w terminie do 7 dni po pisemnym zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia prac konserwatorskich.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiający może odmówić odbioru przedmiotu umowy do czasu ich usunięcia.
4. Termin usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze wynosi 7 dni.

§8.

1. Wykonawca udziela 36-miesięcznej gwarancji na wykonany przedmiot niniejszej umowy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót.
3. Okres gwarancji liczony jest od daty podpisania protokołu odbioru końcowego prac.

§9.

1. Strony ustalają, iż naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań niepieniężnych wynikających z niniejszej umowy nastąpi przez zapłatę określonej sumy (kara umowna) w następujących przypadkach i wysokościach:
Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu niniejszej Umowy w wysokości 100,00 PLN licząc za każdy dzień zwłoki od daty zakończenia prac określonej w § 2 ust. 1 Umowy;
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 100,00 PLN za każdy dzień opóźnienia licząc od daty wyznaczonej na usunięcie wad.
2. Zamawiający może odliczyć kary umowne od płatności należnych Wykonawcy.
3. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy.
4. W przypadku, gdy szkoda spowodowana nie wykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym Strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

§10.

Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§11.

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej Umowy Strony powinny skierować konkretne roszczenie na piśmie.
2. Strona ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 7 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
3. W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nieudzielania odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 2, Strona uprawniona jest do wystąpienia na drogę sądową.

4. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej Umowy jest sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§12.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu Cywilnego.

§13.

Umowę niniejszą sporządzono w języku polskim w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, **dwa** egzemplarze dla Zamawiającego, **jeden** egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: