

OBWIESZCZENIE NR 139.2019.VIII
PREZYDENTA MIASTA JELENIEJ GÓRY
z dnia 09 października 2019 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wydzierżawienia.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) obwieszcza się, co następuje:

1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości do wydzierżawienia stanowiących własność Gminy Jelenia Góra:

1) na cele rekreacyjne i przydomowe

na rzecz wnioskodawcy, użytkownika, dotychczasowego dzierżawcy
na okres do 3 lat

- część działki nr 110/19 o pow. 180 m², obręb 32, AM-3, KW JG1J/00090648/9, położonej w rejonie ul. Juliusza Słowackiego, przy zastosowaniu rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 43,20 zł;

2) na cele rekreacyjne i przydomowe

na rzecz wnioskodawcy, użytkownika, dotychczasowego dzierżawcy
na okres do 5 lat

- działka nr 220/1 o pow. 154 m², obręb Jelenia Góra 1, AM 2, KW JG1J/00058625/6, położonej przy ul. Obrońców Pokoju, przy zastosowaniu rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 36,96 zł;

3) na cele rekreacyjne i przydomowe

na rzecz wnioskodawcy, użytkownika, dotychczasowego dzierżawcy
na okres do 3 lat

- część działki nr 100/9 o pow. 58 m², KW JG1J/00083354/9, obręb 32, AM-3, część działki 110/19 o pow. 136 m², KW JG1J/00090648/9, obręb 32, AM-3 położonych w rejonie ul. Juliusza Słowackiego i Adama Mickiewicza oraz część działki 110/20 o pow. 20 m², KW JG1J/00083354/9, obręb 32, AM-3 położonej przy ul. Juliusza Słowackiego, przy zastosowaniu rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 51,36 zł;

4) na cele rekreacyjne i przydomowe

na rzecz wnioskodawcy, użytkownika, dotychczasowego dzierżawcy
na okres do 3 lat

- część działki 19/18 o pow. 500 m², obręb Goduszyn - I, AM-8, KW JG1J/00081293/9 położonej przy ul. Goduszyńskiej, przy zastosowaniu rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 120,00 zł;

5) na cele rekreacyjne i przydomowe

na rzecz wnioskodawcy, użytkownika, dotychczasowego dzierżawcy
na okres do 3 lat

- część działki 45 o pow. 308 m², obręb Jelenia Góra 4, AM-1, KW JG1J/00084324/7 położonej w rejonie ul. Przesmyk, przy zastosowaniu rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 135,24 zł.

2. Załącznik do niniejszego obwieszczenia stanowią mapy przedstawiające działki, które są przeznaczone do wydzierżawienia.

3. Stawki minimalnego czynszu dzierżawnego określają Zarządzenia Prezydenta Miasta, które wywieszane są na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami ul. Ptasia nr 2-3 oraz zamieszczone w BIP.

4. Dopuszcza się możliwość zmiany osoby dzierżawcy w okresie objętym niniejszym wykazem gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia.

5. Dzierżawca zobowiązany będzie do opłacania należnego podatku od nieruchomości.

6. Do czynszu dzierżawnego doliczony zostanie podatek VAT wg stawki obowiązującej na dzień dokonywania wpłaty.

7. Aktualizacji opłat dzierżawnych dokonuje się nie częściej niż raz w roku kalendarzowym.

8. Miesięczne opłaty dzierżawne wnoszone są do 10 dnia każdego miesiąca, a roczne opłaty dzierżawne do 31 marca każdego roku.

9. Obwieszczenie wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Jelenia Góra ul. Ptasia nr 2-3 oraz zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Jelenia Góra na stronie internetowej bip.jeleniagora.pl.

10. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie jej w prasie.

Prezydent Miasta
Jeleniej Góry
Jerzy Łuźniak