

ZARZĄDZENIE NR 0050.223.2015.VII
PREZYDENTA MIASTA JELENIEJ GÓRY
z dnia 9 czerwca 2015 roku

**w sprawie przedłużenia terminu zagospodarowania nieruchomości,
położonej w Jeleniej Górze przy ul. Mieszka I 20**

Na podstawie:

art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.)

z a r z ą d z a s i ę , c o n a s t ę p u j e :

§ 1

1. Przedłużyć właścicielowi nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 5/11, obręb Cieplice V, AM-5, położonej w Jeleniej Górze przy ul. Mieszka I 20, dla której Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr JG1J/00080952/0, termin zagospodarowania nieruchomości do dnia 31.12.2015 r., za które uważa się przeprowadzenie remontu lub przebudowę istniejących budynków, za zgodą organu administracyjno-budowlanego oraz uzyskania potwierdzenia wykonania wyżej określonych robót przez organ nadzoru budowlanego. W przypadku częściowej lub całkowitej rozbiórki budynku, właściciel zobowiązany jest do odbudowy lub budowy nowego obiektu, przy czym wówczas za zakończenie zagospodarowania nieruchomości uważa się wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym.
2. W przypadku niedotrzymania terminu zagospodarowania nieruchomości, określonego w ust. 1, właściciel nieruchomości zobowiązany jest do zapłaty Gminie Jelenia Góra kar umownych. Wysokość kar umownych, w każdym roku opóźnienia w zagospodarowaniu nieruchomości wynosi 10% wylicytowanej ceny netto nabycia prawa własności nieruchomości, tj. 9.500,00 złotych.
3. Obowiązek zapłaty kar umownych powstaje z pierwszym dniem następującym po dniu, w którym bezskutecznie upłynął termin zagospodarowania nieruchomości. Kary umowne wnosi się w terminie 14 dni od daty otrzymania pisemnego wezwania do zapłaty.

§ 2

Ustalenia zawarte w § 1 podlegają wykonaniu w formie aktu notarialnego, którego koszty ponosi właściciel nieruchomości.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Z up. Prezydenta Miasta
Jeleniej Góry
Mirosława Dzika
Zastępca Prezydenta Miasta