

**KARTA INFORMACYJNA W PRZEWODNIKU USŁUG  
URZĘDU MIASTA JELENIA GÓRA**



**NAJEM LOKALU MIESZKALNEGO LUB SOCJALNEGO**

|     |  |
|-----|--|
| 1.  | <b>Miejsce składania wniosku:</b><br>Wydział Gospodarki Mieszkaniowej ul. Ptasia 2/3; Pokój nr 9; tel. 75 75-46-305.   |
| 2.  | <b>Wymagane druki:</b><br>Wniosek o przydział lokalu mieszkalnego. Wniosek w załączeniu.   |
| 3.  | <b>Wymagane załączniki:</b><br>Zgodnie z informacją zawartą we wniosku.  |
| 4.  | <b>Oplaty:</b><br>Nie pobiera się.   |
| 5.  | <b>Dokumenty do wglądu:</b><br>Dowód osobisty.   |
| 6.  | <b>Termin załatwienia sprawy:</b><br>Odpowiedź na wniosek do 30 dni; przy czym listy uprawnionych do uzyskania lokalu są zatwierdzane do końca I kwartału każdego roku.  |
| 7.  | <b>Wydział realizujący wniosek:</b><br>Wydział Gospodarki Mieszkaniowej, Referat Gospodarki Lokalami, ul. Ptasia 2/3, pok. nr 9, tel. 75-75-46-305.  |
| 8.  | <b>Tryb odwoławczy:</b><br>Do Prezydenta Miasta, Społecznej Komisji Mieszkaniowej lub do sądu – bezterminowo.  |
| 9.  | <b>Oplata za odwołanie:</b><br>Nie pobiera się.  |
| 10. | <b>Podstawa prawna:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Ustawa z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie Gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego – Dz.U.2019.1182 z dnia 2019.06.26 ze zm.</li><li>• Ustawa z 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny Dz.U.2019.1145 z dnia 2019.06.19 ze zm.</li><li>• Uchwała Nr 421/LI/2009 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 30 czerwca 2009 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Jelenia Góra - zmieniona Uchwałą Nr 545/LXIV/2010 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 23 lutego 2010 r. - zmieniona Uchwałą Nr 76.XI.2011 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 19 kwietnia 2011r. – zmieniona Uchwałą Nr 402.XL.2013 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 2 lipca 2013 r.</li><li>• Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego; Dz.U.2018.2096 z dnia 2018.11.05 ze zm.</li></ul> |
| 11. | <b>Uwagi:</b><br>Wniosek musi zawierać: <ul style="list-style-type: none"><li>• opinię administratora dotychczas zamieszkiwanego lokalu (Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, spółdzielnia czy inny zarządca),</li><li>• własnoręczny podpis złożony przez wnioskodawcę.</li></ul>  |

*data utworzenia: 28.09.2005 r.*

*zatwierdzona przez: Naczelnika Wydziału Gospodarki Mieszkaniowej*