

O B W I E S Z C Z E N I E NR 165.2019.VIII
PREZYDENTA MIASTA JELENIEJ GÓRY
z dnia 15 listopada 2019 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu udziału w nieruchomości zabudowanej położonej w Jeleniej Górze przy ulicy Tkackiej, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.),

o b w i e s z c z a s i ę, c o n a s t ę p u j e:

§1

1. Przeznacza się do sprzedaży – w drodze przetargu nieograniczonego – udział Gminy Jelenia Góra wynoszący **11,84%** w nieruchomości zabudowanej położonej w Jeleniej Górze przy ulicy Tkackiej, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 744/3 o powierzchni 0.0328 ha, obręb Jelenia Góra 3, AM-10.
2. Dla nieruchomości wyżej oznaczonej Sąd Rejonowy VI Wydział Ksiąg Wieczystych w Jeleniej Górze prowadzi Księgę Wieczystą nr JG1J/00044235/4.
3. Nieruchomość zabudowana jest kompleksem garaży; z udziałem Gminy Jelenia Góra w nieruchomości związany jest boks garażowy nr 7 o powierzchni 21,00 m².
4. Nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Jelenia Góra” – zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Jeleniej Góry nr 245.XXXIV.2016 z dnia 8 listopada 2016 roku – nieruchomość położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MW, określonym jako obszary zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
5. Cena udziału w wyżej opisanej nieruchomości wynosi **15.000,00 zł.**

§2

Obwieszczenie podlega ogłoszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Jelenia Góra.

§3

Ustala się 6 tygodniowy termin, licząc od dnia wywieszenia wykazu, do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.),

§4

Obwieszczenie wchodzi w życie z dniem 15 listopada 2019 roku.

Z up. Prezydenta Miasta
Jeleniej Góry
Janusz Łyczko
Zastępca Prezydenta Miasta