

UMOWA NR RZ.272.28.2019

zawarta w dniu _____.____.2019 r. pomiędzy:

Miastem Jelenia Góra, Pl. Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra,
posiadającym numer identyfikacyjny NIP 611-000-38-99, REGON 230821523
zwanym dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”,
reprezentowanym przez:

Prezydenta Miasta Jeleniej Góry – Jerzego Łuźniaka

przy kontrasygnacie

Skarbnika Miasta Jeleniej Góry – Jacka Kopeć

a:

..... ,

z siedzibą

posiadającą/-ym numer identyfikacyjny NIP, REGON

zwaną/-ym dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”,

reprezentowaną/-ym przez:

.....

dalej w treści umowy zwanymi „**Stronami**”.

W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 39 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego zamówienia publicznego obejmującego wykonanie usług polegających na bieżącym utrzymaniu, naprawie oraz konserwacji infrastruktury przystankowej zlokalizowanej na terenie Jeleniej Góry. Naprawą oraz konserwacją objęte zostaną wszystkie urządzenia przystankowe, w tym między innymi wiaty przystankowe typu: Alfa, Beta, Delta, Gamma, Merkury, Orion, Vega oraz wiaty metalowe starszego typu, słupki przystankowe oraz wolnostojące ławki przystankowe - zgodnie z zakresem określonym w Tomie III SIWZ – Opis przedmiotu zamówienia (załącznik nr 1 do niniejszej umowy) i w ofercie przetargowej. Zamówienie realizowane jest w ramach zadania: „Utrzymanie, naprawa i konserwacja wiat przystankowych komunikacji miejskiej”.
2. Realizacja prac prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej oraz z należytą starannością.
3. Integralną częścią niniejszej umowy stanowią będą niżej wymienione dokumenty według następującego pierwszeństwa:
 - 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia;
 - 2) odpowiedzi Zamawiającego na pytania Wykonawców zadane w trakcie postępowania przetargowego;
 - 3) oferta Wykonawcy.

§ 2

Umowa zostaje zawarta na czas określony, tj. **od dnia 01.01.2020 r. do wyczerpania kwoty umownej określonej w § 3 ust. 1, jednak nie dłużej niż do dnia 31.12.2020 r.**

§ 3

1. Wynagrodzenie za realizację usług w ramach niniejszego zamówienia ma charakter obmiarowo-ilościowy i wstępnie określone zostało do łącznej kwoty **brutto 200.000,00 zł**, (słownie zł: dwieście tysięcy 00/100) maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego.
2. Podana w ust. 1 szacunkowa kwota określająca wysokość wynagrodzenia Wykonawcy jest wartością orientacyjną. Zlecenie przez Zamawiającego prac o łącznej wartości mniejszej lub większej od kwoty podanej w ust. 1, nie może być podstawą do jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy, w szczególności w zakresie rozliczeń z tytułu wynagrodzenia za wykonane prace. Wykonawca zrzeka się względem Zamawiającego roszczeń z tego tytułu.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy naliczane będzie wg cen jednostkowych brutto określonych w załączniku nr 1A do Formularza Oferty, który stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
3. **Ceny jednostkowe brutto** określone w załączniku nr 2 **zawierają wszelkie koszty związane z realizacją zadania**, w tym w szczególności **koszt zakupu materiałów i części**, koszty sporządzenia projektu organizacji ruchu na czas prowadzonych robót (*jeśli wystąpi taka konieczność*), wykonania i utrzymania oznakowania zabezpieczającego oraz koszty cotygodniowego monitorowania stanu technicznego infrastruktury przystankowej.
4. Ceny jednostkowe określone w załączniku nr 2 stanowią będą wynagrodzenie ryczałtowe za realizację poszczególnych pozycji wchodzących w zakres przedmiotu zamówienia i nie będą podlegały zmianom w okresie realizacji umowy, za wyjątkiem przypadków określonych w § 13 (odpowiednio).

5. Rozliczanie za wykonane prace następować będzie w okresach miesięcznych w oparciu o zbiorcze faktury VAT za usługi wykonane w danym miesiącu, wystawiane na podstawie podpisanych protokołów odbioru.

§ 4

1. Faktury płatne będą w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego kompletu dokumentów rozliczeniowych, tj. kompletu protokołów dotyczących rozliczanych prac oraz zbiorczej faktury obejmującej zakresem wykonane w danym miesiącu prace.
2. W przypadku, gdy w trakcie realizacji zadania Wykonawca będzie zatrudniał Podwykonawców, Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć wraz z dostarczoną fakturą dowód potwierdzający uregulowanie względem nich wszystkich należności. Wykonawca może przedłożyć inne dowody potwierdzające brak zaległości Wykonawcy lub podwykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych w tym okresie wynagrodzeń podwykonawców lub dalszych podwykonawców wynikających z umów o podwykonawstwo.
3. W przypadku, gdy Wykonawca realizuje zamówienie siłami własnymi, składając fakturę winien dołączyć oświadczenie, że zrealizował roboty bez udziału podwykonawców.
4. Zamawiający oświadcza, że płatność za wykonane świadczenia objęte przedmiotem zamówienia odbywać się będzie z uwzględnieniem mechanizmu podzielonej płatności zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług - art. 108a-108d (t.j. Dz.U z 2018 r. poz.2174 z późn. zm.) – „na fakturze powinien znaleźć się dopisek „mechanizm podzielonej płatności”
5. Dane do faktury:
 - a) nabywca: Miasto Jelenia Góra, Plac Ratuszowy nr 58, 58-500 Jelenia Góra, NIP 611-000-38-99, REGON 230821523,
 - b) odbiorca/płatnik: Urząd Miasta Jelenia Góra, Plac Ratuszowy nr 58, 58-500 Jelenia Góra.
6. Należność za wykonane czynności przelewana będzie na rachunek Wykonawcy o numerze *rachunek bankowy musi widnieć w wykazie podatników VAT Ministerstwa Finansów*).
7. Rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w niniejszej umowie może być zmieniony tylko poprzez aneks do umowy podpisany przez strony umowy.
8. Zamawiający nie wyraża zgody na udzielenie na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.
9. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązany jest do cotygodniowego monitorowania stanu technicznego infrastruktury przystankowej dokonywanego w formie „objazdu” wykonywanego jeden raz w tygodniu – w poniedziałek.
2. Wykonawca nie później niż w ciągu 3 dni roboczych od każdorazowego wykonania „objazdu”, o którym mowa w ust. 1 przekaże Zamawiającemu raport z monitorowania stanu technicznego infrastruktury przystankowej. Raport należy dostarczyć Zamawiającemu w formie elektronicznej (e-mail).
3. W przypadku wykrycia podczas „objazdu” nieprawidłowości w stanie technicznym infrastruktury przystankowej, Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia i dostarczania Zamawiającemu dokumentacji zdjęciowej w wersji elektronicznej, stanowiącej integralną część raportu z monitorowania stanu technicznego infrastruktury przystankowej.
Dokumentacja zdjęciowa przekazywana będzie Zamawiającemu na wskazany adres skrzynki e-mail z zastrzeżeniem, że jednorazowa wielkość pliku nie będzie większa niż 10,00 MB lub osobiście: na nośnikach elektronicznych tj. płytach CD-R/RW, DVD-R/RW, dyskach zewnętrznych lub pendrive'ach.
4. Do obowiązków Wykonawcy należy umieszczanie lub usuwanie materiałów informacyjnych i rozkładów jazdy prywatnych przewoźników otrzymanych od Zamawiającego oraz ich monitoring – w ramach cotygodniowego monitorowania stanu technicznego infrastruktury przystankowej – potwierdzony raportem.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia terenu prac, poprzez jego odpowiednie wyгородzenie i oznakowanie.
6. Na Wykonawcy spoczywa obowiązek zabezpieczenia wszystkich materiałów i urządzeń niezbędnych do wykonania umowy, zapewnienie przestrzegania warunków bhp, p.poż. oraz utrzymania porządku.
7. W razie wystąpienia wypadku przy pracy lub spowodowania straty materialnej podczas wykonywania prac Wykonawca, pokryje w pełni koszty wyrządzonej szkody.

§ 6

1. Zakres, termin i rodzaj prac powierzanych Wykonawcy do wykonania ustalany będzie przez Zamawiającego w zleceniu sporządzonym między innymi na podstawie dostarczonego przez Wykonawcę raportu z objazdu cotygodniowego.
2. **W trybie standardowym** - zakres i termin wykonania prac ustalany będzie przez Zamawiającego w pisemnym zleceniu sporządzonym między innymi na podstawie dostarczonego przez Wykonawcę raportu z objazdu cotygodniowego.
3. **W trybie awaryjnym**, tj. w sytuacjach możliwego zagrożenia dla uczestników ruchu drogowego (pojazdów, pieszych) spowodowanych np. zniszczeniem/uszkodzeniem instalacji elektrycznej lub osprzętu elektrycznego będącego elementem podświetlanych gablot - zakres i termin wykonania prac ustalany

będzie przez Zamawiającego w zleceniu przekazywanym w formie telefonicznej lub elektronicznej (faks, e-mail).

4. **Czas reakcji na zlecenie przekazane w trybie awaryjnym wynosi zgodnie z ofertą Wykonawcy godzin.**
5. W przypadku konieczności wykonania prac dla których nie ustalono jednostkowych cen ryczałtowych, Wykonawca w terminie 7 dni od dnia otrzymania zlecenia - przed ich rozpoczęciem, zobowiązany będzie przedłożyć Zamawiającemu do akceptacji kalkulację własną wykonania tych prac.
6. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia w dwóch egzemplarzach kalkulacji powykonawczej sporządzonej każdorazowo po wykonaniu zlecenia.

§ 7

1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość odbioru prac wchodzących w zakres danego zlecenia w terminie do 5 dni od dnia ich zakończenia.
2. Zamawiający przyjmie protokolarnie od Wykonawcy zakres wykonanych prac w terminie 7 dni od daty odbioru wyznaczonej przez Zamawiającego na podstawie zgłoszenia, o którym mowa powyżej.
3. Odbiór wykonanych prac odbywał się będzie przy współudziale przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.

§ 8

1. Nadzór nad pracami ze strony Wykonawcy sprawował będzie: tel. e-mail:
2. Koordynatorem prac ze strony Zamawiającego będzie pracownik Wydziału Gospodarki Komunalnej:, tel.:, e-mail:

§ 9

1. Wykonawca na wykonane przez siebie prace oraz montowane/naprawiane elementy objęte niniejszą umową udziela **24 miesięcznej gwarancji jakości** licząc od dnia podpisania protokołu odbioru ww. prac.
2. W okresie trwania gwarancji Wykonawca na własny koszt będzie usuwał wszelkie wady ujawnione w wykonanych przez siebie pracach oraz montowanych/naprawianych elementach.
3. O istnieniu wady Zamawiający zawiadamia Wykonawcę pisemnie (dopuszcza się wysłanie zgłoszenia poprzez pocztę elektroniczną) w terminie do 14 dni od dnia wykrycia wady.
4. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia zgłoszonej wady lub wymiany wadliwego przedmiotu umowy na sprawny technicznie i jakościowo w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych, począwszy od dnia powiadomienia przez Zamawiającego, przy czym za zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie termin ten może być wydłużony.
5. Okres gwarancji dla wymienianych lub naprawianych części rozpoczyna się na nowo od momentu protokolarnego potwierdzenia ich wymiany lub naprawy.
6. Jeżeli po otrzymaniu zawiadomienia, Wykonawca w terminie określonym w ust. 4 nie podejmie czynności mających na celu usunięcie wady, Zamawiający może przystąpić do podjęcia czynności, niezbędnych do usunięcia wady, na ryzyko i koszt Wykonawcy oraz bez uszczerbku dla wszystkich pozostałych praw jakie przysługują Zamawiającemu względem Wykonawcy w ramach umowy.
7. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

§ 10

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilną i administracyjną z tytułu wypadków i szkód powstałych wskutek nienależytego wykonania postanowień umowy.
2. Wykonawca zawarł na własny koszt umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, przez cały okres trwania umowy, na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 100.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia.

§ 11

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.
2. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
3. Zamawiający żąda, aby Wykonawca zatrudniając podwykonawców określił szczegółowy zakres czynności, który powierzy podwykonawcom.
4. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa.
5. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

§ 12

Strony ustalają, iż naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań niepieniężnych wynikających z niniejszej umowy nastąpi przez zapłatę określonej sumy (kara umowna) w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Zamawiający, zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 10 % maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego określonej w § 3 ust. 1 umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 10 % maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego określonej w § 3 ust. 1 umowy;
 - 2) Za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu zlecenia – w wysokości 3% wartości brutto przedmiotu zlecenia,
 - 3) za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad - w wysokości 3 % wartości brutto przedmiotu zlecenia,
 - 4) za niedotrzymanie zadeklarowanego przez Wykonawcę czasu reakcji na zlecenie przekazane w trybie awaryjnym – w wysokości 500,00 zł za każdą rozpoczętą godzinę po upływie czasu określonego w § 6 ust. 4 umowy,
 - 5) każdorazowo w przypadku nie dostarczenia w wyznaczonym terminie lub dostarczenia niekompletnego raportu z cotygodniowego monitorowania stanu technicznego infrastruktury przystankowej – w wysokości 300,00 zł brutto licząc za każdy dzień zwłoki licząc od terminu wyznaczonego na złożenie raportu, o którym mowa w § 5 ust. 2 umowy,
 - 6) w przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia lub w przypadku nieudostępnienia w wyznaczonym terminie dokumentacji dot. zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę - w wysokości ustawowego minimalnego miesięcznego wynagrodzenia za pracę obowiązującego w dniu stwierdzenia niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku zatrudnienia lub nieudostępnienia stosownej dokumentacji - licząc za każdy stwierdzony przypadek;
 - 7) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy(om) lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 0,5 % wartości zobowiązań wynikających z umowy o podwykonawstwo, licząc za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w umowie o podwykonawstwo;
 - 8) nieprzedłożenia w wyznaczonych terminach oświadczeń o których mowa w pkt II pkt 9 ppkt. 2) Tomu III SIWZ (Opis przedmiotu zamówienia), dotyczących zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę - w wysokości 200,00 PLN za każdy dzień opóźnienia licząc od daty wyznaczonej na złożenie przedmiotowych oświadczeń,
3. Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę, która naruszyła warunki niniejszej Umowy w terminie 14 dni od daty wystąpienia z żądaniem zapłaty. Strony ustalają, że Zamawiający może w razie zwłoki w zapłacie kary potrącić należną mu kwotę z należności Wykonawcy.
4. Wysokość wszystkich kar umownych należnych Zamawiającemu nie może przekroczyć 20 % całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2; gdy kara umowna przekroczy 20 %, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.
5. Jeżeli kara nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na warunkach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.

§ 13

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że:
 - 1.1. na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 1) u.p.z.p. zachodzi co najmniej jedna z okoliczności wymienionych poniżej.:
 - 1) zmiana warunków wykonania umowy jest konsekwencją wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem warunków ich wprowadzenia:
 - a) w przypadku zmiany warunków realizacji usługi wynikających z oddziaływania na nią innych inwestycji, prowadzonych na terenie objętym zakresem zamówienia
 - 1.2. zachodzi co najmniej jedna z okoliczności wymienionych w art. 144 ust. 1 pkt 2) do 6) u.p.z.p.
2. W przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia - odpowiednie zapisy umowy zostaną dostosowane do obowiązującego stanu prawnego.
3. Wszystkie zmiany umowy dokonywane będą w formie pisemnej i muszą być podpisane przez upoważnionych przedstawicieli obu stron.
4. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu pkt.3 podlega unieważnieniu.

§14

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Oprócz okoliczności wymienionych w rozdziale XV Kodeksu Cywilnego Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadkach określonych w ust. 3 i 4 w ciągu 30 dni od powzięcia o nich informacji.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - 1) zostanie wydany nakaz zajęcia mienia Wykonawcy,

- 2) Wykonawca dostarczy przedmiot zamówienia nie odpowiadający wymaganiom zawartym w złożonej ofercie
- 3) Wykonawca co najmniej trzykrotnie (3) nie dotrzymał deklarowanego czasu reakcji na zlecenie przekazane w trybie awaryjnym.
4. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - 1) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny dokonania odbioru przedmiotu zamówienia,
 - 2) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.
6. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§15

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej Umowy o wykonanie prac w sprawie zamówienia publicznego Strona zobowiązana jest skierować konkretne roszczenie na piśmie.
2. Strona ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 7 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
3. W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nieudzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 2, Strona uprawniona jest do wystąpienia na drogę sądową.
4. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej Umowy jest sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§16

W sprawach nieregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego, a w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego i Ustawy Prawo zamówień publicznych.

§17

Umowę niniejszą sporządza się w trzech egzemplarzach, w tym: dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: