

**UMOWA O WYKONANIE BADAŃ  
RR.272.....2020**

zawarta w dniu ..... w Jeleniej Górze pomiędzy:

**Miastem Jelenia Góra** z siedzibą w Jeleniej Górze, pl. Ratuszowy 58 (NIP: 6110003899, REGON 230821523), zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

**Prezydenta Miasta Jelenia Góra – Jerzego Łuzniaka  
przy kontrasygnacie**

**Skarbnika Miasta Jelenia Góra – Jacka Kopcia**

a

.....  
zwaną dalej **Wykonawcą**, reprezentowaną przez:

- zwanymi łącznie **Stronami**

o następującej treści:

**§ 1**

**ZAKRES UMOWY**

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie zadania polegającego na przeprowadzeniu serii pomiarów meteorologicznych (temperatura i wilgotność powietrza, opad, promieniowanie słoneczne, kierunek i prędkość wiatru), niezbędnych do wykonania okresowych ocen leczniczych właściwości klimatu uzdrowiska Cieplice. Zakres pomiarów będzie zgodny z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 13 kwietnia 2006r. w sprawie zakresu badań niezbędnych do ustalenia właściwości leczniczych klimatu, kryteriów ich oceny oraz wzoru świadectwa potwierdzającego te właściwości (Dz. U. z 2018r. poz. 605), a także zgodny z innymi aktualnymi przepisami prawa, tak, aby wyniki tych pomiarów służyły również do przedstawienia ich Ministrowi Zdrowia w operacie uzdrowiskowym.
2. Opracowanie wyników pomiarów zawierać będzie:
  - a) uśrednienie uzyskanych wyników pomiarów do danych godzinnych, dobowych i miesięcznych,
  - b) zestawienia miesięczne dotyczące: dobowej temperatury maksymalnej i minimalnej, dobowej średniej i maksymalnej wilgotności, liczby dni z silnym wiatrem oraz przypadków cisz w poszczególnych dobach, liczbę dni z mgłą oraz z dni opadem
  - c) analizę dobowego i miesięcznego rozkładu kierunków wiatru,
  - d) zestawienie liczby dni charakterystycznych: gorących, upalnych, mroźnych i bardzo mroźnych.
3. Opracowanie wyników będzie przedkładane zbiorczo corocznie, w formie raportu, po zakończeniu pełnego okresu prowadzonych pomiarów w terminie nie później niż do końca lutego każdego roku. Za ostatni rok obowiązywania umowy tj. w 2028 r., Wykonawca przedłoży dwa raporty: jeden obejmujący okres od 1.01.2028 r. do 30.04.2028 r. w terminie do 31.05.2028 r. oraz drugi obejmujący okres od 1.05.2028 r. do 10.12.2028 r. w terminie do 20.12.2028 r.

4. Wykonawca zapewni dostęp on-line do bieżących wyników pomiarów meteorologicznych z krokiem czasowym wynoszącym nie dłuższym niż 1 godzinę wszystkim podmiotom wskazanym przez Zamawiającego.
5. Stacja meteorologiczna, na której będą prowadzone pomiary o których mowa w pkt. 1 niniejszego paragrafu, zlokalizowana będzie na obszarze strefy „A” ochrony uzdrowskiej Uzdrowiska Cieplice, w lokalizacji udostępnionej przez Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy dysponując odpowiednią wiedzą, bazą i środkami, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
7. Wyniki pomiarów będą prezentowane na stronie głównej miasta [www.jeleniagora.pl](http://www.jeleniagora.pl), stronie Uzdrowiska Cieplice oraz na stronach innych zainteresowanych podmiotów.

## **§2**

### **OBOWIĄZKI STRON**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - a) zapewnienie stanowiska na sprzęt pomiarowy,
  - b) zapewnienie Wykonawcy na stanowisku pomiarowym nieodpłatnego dostępu do energii elektrycznej,
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
  - a) montaż sprzętu pomiarowego,
  - b) ubezpieczenie sprzętu pomiarowego,
  - c) zapewnienie Zamawiającemu wglądu w realizację przedmiotu umowy na każdym etapie,
  - d) pełna współpraca z Zamawiającym oraz udzielenie każdorazowo, na żądanie Zamawiającego, pełnej informacji na temat stanu realizacji przedmiotu umowy,
  - e) bieżąca konserwacja sprzętu pomiarowego,
  - f) niezwłoczne (do 7 dni po wystąpieniu awarii) naprawianie awarii sprzętu pomiarowego.

## **§ 3**

### **TERMIN WYKONANIA UMOWY I WARUNKI ODBIORU PRAC**

1. Przedmiot umowy zostanie realizowany będzie w terminie od dnia 1 lutego 2020 r. do dnia 31 grudnia 2028 r., z tym, że pomiary meteorologiczne prowadzone będą w okresie 10.02.2020 do 10.12.2028 r.
2. Przez zrealizowanie przedmiotu umowy rozumie się w pełni zakończenie pomiarów i złożenie Zamawiającemu zbiorczego pisemnego raportu z pomiarów, według ustaleń z §1 pkt. 2 i 3 w ilości dwóch egzemplarzy w formie papierowej oraz w formie elektronicznej w 1 egzemplarzu na płycie CD w formacie typu: doc. PDF, JPG.
3. W razie stwierdzenia wad w przedmiocie umowy powstałych z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, jest on zobowiązany do ich usunięcia w terminie uzgodnionym z Zamawiającym nie dłuższym niż 7 dni od daty ich protokolarnego stwierdzenia, w ramach wynagrodzenia, określonego w §4 ust.1 niniejszej umowy, pod rygorem zapłaty kar umownych określonych w §6 niniejszej umowy. Stwierdzenie usunięcia przez

Wykonawcę wad będzie stanowił podstawę do sporządzenia protokołu odbioru bez zastrzeżeń.

#### § 4

#### WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu Umowy wynosi ..... zł brutto (słownie: .....) za wykonanie pełnego zakresu prac będącego przedmiotem niniejszej umowy.
2. Zapłata wynagrodzenia za przedmiot umowy następować będzie częściowo, w równych ratach, po każdym pełnym okresie prowadzonych badań, przedłożeniu raportu i jego odbiorze przez Zamawiającego.
3. Podstawę do wystawienia rachunku/faktury obejmującego wynagrodzenie za wykonany i odebrany przedmiot umowy stanowi Protokół zdawczo – odbiorczy odbioru przedmiotu zamówienia, podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę.
4. Rachunek/faktura za wykonane prace stanowiące przedmiot umowy będzie płatny przelewem na rzecz Wykonawcy w terminie 14 dni od daty jego otrzymania wraz z Protokołem zdawczo – odbiorczym.
5. Wynagrodzenie będzie regulowane na numer rachunku:  
.....  
Rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w umowie może być zmieniony tylko poprzez aneks do umowy podpisany przez strony umowy.
6. Wykonawca zobowiązany jest do poprawnego wystawienia rachunku na:

#### **Nabywca:**

Miasto Jelenia Góra  
Pl. Ratuszowy 58  
58-500 Jelenia Góra  
NIP 611-000-38-99

#### **Odbiorca/Płatnik:**

Urząd Miasta Jelenia Góra,  
Plac Ratuszowy 58,  
58-500 Jelenia Góra

8. Zamawiający oświadcza, że płatność za wykonanie usługi odbywać się będzie z uwzględnieniem mechanizmu podzielonej płatności zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług – art. 108a-108d (t.j. z 2017 r. poz.1221 z późn. zm).

#### §5

#### PRZENIESIENIE PRAW AUTORSKICH

1. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu wyłączne prawa autorskie do przedmiotu umowy (w tym np. do wykresów, materiałów przygotowanych na potrzeby Zamawiającego) i prawa te nie stanowią przedmiotu zastawu. W razie zgłoszenia wszelkich roszczeń przez osoby trzecie w związku z naruszeniem wszelkich praw

- autorskich, Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego z tego tytułu oraz zapewni samodzielnie zaspokojenie tych roszczeń.
2. Wykonawca powstrzyma się w czasie trwania umowy od wszelkich działań skutkujących ewentualną utratą posiadanych praw bądź ich ograniczeniem i zapewnia, iż na dzień przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu oświadczenia wskazane w ust. 1 powyżej pozostaną aktualne.
  3. W ramach wynagrodzenia określonego w §4 ust. 1 niniejszej umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do wszystkich elementów mogących stanowić przedmiot prawa autorskiego wyników prac, powstałych w związku z wykonaniem przedmiotu umowy.
  4. Przeniesienie majątkowych praw autorskich, o których mowa w ust.1 następuje z chwilą podpisania przez Strony protokołu odbioru bez zastrzeżeń, o którym mowa w §4 niniejszej umowy, bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie poniższych pól eksploatacji:
    - a) utrwalanie, kopiowanie, wprowadzenie do pamięci komputerów, w tym serwerów sieci komputerowych,
    - b) wystawianie lub publiczną prezentację (w tym na ekranie), w tym podczas seminariów i konferencji,
    - c) wykorzystywanie w materiałach wydawniczych oraz we wszelkiego rodzaju mediach audio-wizualnych i komputerowych,
    - d) prawo do korzystania z dzieł w całości lub z części oraz ich łączenia z innymi dziełami, opracowania poprzez dodanie różnych elementów, uaktualnienie, modyfikację, tłumaczenie na różne języki, zmianę barw, okładek, wielkości i treści całości lub ich części,
    - e) publikację i rozpowszechnianie w całości lub w części za pomocą wizji lub fonii przewodowej albo bezprzewodowej przez stację naziemną, nadawanie za pośrednictwem satelity, równoległe i integralne nadawanie dzieła przez inną organizację radiową bądź telewizyjną, transmisję komputerową (sieć szerokiego dostępu, Internet) łącznie z utrwalaniem w pamięci RAM oraz zezwaniem na tworzenie i nadawanie kompilacji.
  5. Z chwilą podpisania protokołu odbioru bez zastrzeżeń Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których wyniki prac określone w ust. 1 zostały utrwalone. Utrwalone wyniki prac Wykonawca może pozostawić w swojej siedzibie wyłącznie dla celów dokumentacyjnych i naukowych.
  6. Wykonawca upoważnia Zamawiającego lub wyznaczone przez niego osoby trzecie do wykonania autorskich praw zależnych, w szczególności upoważnia oraz wyraża zgodę na wprowadzenie uzgodnionych z wykonawcą zmian (lub opracowań) do przedmiotu umowy.

## §6

### KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w §4 ust. 1 niniejszej umowy w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości:

- a) 0,1% kwoty brutto wynagrodzenia określonej w §4 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy, licząc od ustalonego w umowie terminu,
- b) 0,2% kwoty brutto określonej w §4 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu zamówienia, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego do usunięcia tych wad, zgodnie z § 3 ust. 3 niniejszej umowy.

## **§7**

### **SIŁA WYŻSZA**

3. Strony nie są odpowiedzialne za naruszenie obowiązków wynikających z niniejszej umowy w przypadku, gdy wyłączną przyczyną naruszenia jest działanie siły wyższej
4. Przez siłę wyższą rozumie się zdarzenie bądź połączenie zdarzeń lub okoliczności, niezależnych od stron, które zasadniczo utrudniają lub uniemożliwiają wykonywanie zobowiązań danej strony wynikających z umowy, a których dana strona nie mogła przewidzieć ani im zapobiec lub przewyciężyć poprzez działanie z dochowaniem należytej staranności.
5. Za siłę wyższą nie uznaje się między innymi braku środków u Wykonawcy.
6. Strony umowy zobowiązują się do wzajemnego powiadamiania o zaistnieniu siły wyższej i dokonania stosownych ustaleń celem wyeliminowania możliwych skutków działania siły wyższej. Powiadomienia, o którym mowa należy dokonać pisemnie lub w inny dostępny sposób, niezwłocznie po fakcie wystąpienia siły wyższej. Do powiadomienia należy dołączyć dowody na poparcie zaistnienia siły wyższej.
7. Nie można powoływać się na siłę wyższą w przypadku braku zawiadomienia zarówno o zaistnieniu jak i o ustaniu okoliczności siły wyższej, jak również nie przedstawienia dowodów, o których mowa w ust. 4.

## **§ 8**

### **ZMIANY UMOWY**

1. Zamawiający przewiduje możliwość istotnej zmiany postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty (terminu oraz sposobu wykonania Umowy, zmniejszenia bądź zwiększenia zakresu Umowy oraz zmianę ceny), na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku konieczności dostosowania postanowień Umowy do zmiany przepisów prawa, mających wpływ na wykonanie przedmiotu zamówienia.
2. Zmiana warunków Umowy wymaga sporządzenia Aneksu z zachowaniem formy pisemnej oraz akceptacji ze strony Zamawiającego i Wykonawcy pod rygorem nieważności.

## **§9**

### **PRAWO ODSTĄPIENIA**

Strony postanawiają, że oprócz okoliczności wymienionych w Kodeksie Cywilnym, przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w następujących przypadkach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy jeżeli Wykonawca nie rozpoczął lub przerwał realizację zamówienia bez uzasadnionych przyczyn i nie realizuje go przez okres 7 dni, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub w przypadku wystąpienia okoliczności uniemożliwiających dalszą realizację umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 2 i 3 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

## **§10**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych umową stosuje się odpowiednio przepisu Kodeksu cywilnego.
3. W przypadku zaistnienia sporów wynikających z realizacji niniejszej umowy, strony w pierwszej kolejności będą rozwiązywały je w drodze dwustronnych negocjacji, a w razie nie dojścia do porozumienia, rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.