

OBWIESZCZENIE NR 202.2020.VIII
PREZYDENTA MIASTA JELENIEJ GÓRY
z dnia 06 lutego 2020 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wydzierżawienia.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65) obwieszcza się, co następuje:

1) na cele rekreacyjno-przydomowe,

na rzecz wnioskodawcy, dotychczasowego użytkownika,
na okres do 3 lat,

- część działki nr 91/5 o pow. 100 m², KW JG1J/00081309/5, obręb Cieplice 8, AM 1, położonej przy ul. Malinnik przy zastosowaniu rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 24,00 zł;

2) na cele rekreacyjno-przydomowe,

na rzecz wnioskodawcy,
na okres do 3 lat,

- część działki nr 545 o pow 77 m², KW JG1J/00084420/0, obręb 41, AM 5, położonej przy ulicy Gustawa Morcinka przy zastosowaniu rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 69,30 zł;

3) na cele rekreacyjne i ogrodowe,

na rzecz wnioskodawcy,
na okres do 3 lat,

- część działki nr 155/1 o pow. 11 m², KW JG1J/00085099/7, obręb 60, AM 20, położonej przy ulicy Mieczysława Karłowicza z zastosowaniem miesięcznego czynszu dzierżawnego w wysokości 49,50 zł;

4) na cele związane z prowadzoną działalnością handlowo-usługową,

na rzecz wnioskodawcy,
na okres do 3 lat,

- część działki 186/6 o pow. 30 m², KW JG1J/00094719/6, obręb Jelenia Góra 33, AM 5, położonej przy ulicy Sudeckiej z zastosowaniem miesięcznego czynszu dzierżawnego w wysokości 435,00 zł,

5) z przeznaczeniem na poprawę stanu zagospodarowania posiadanej i użytkowanej nieruchomości,

na rzecz wnioskodawcy,
na okres do 3 lat,

dz. nr 897/2 o pow. 1424 m², KW JG1J/00036348/0 Obr. Jelenia Góra 3, AM 9, położona przy ul. Karola Miarki, z zastosowaniem miesięcznego czynszu dzierżawnego w wysokości 386,00 zł.

6) na cele rekreacyjno-przydomowe,

na rzecz wnioskodawcy, dotychczasowego użytkownika,
na okres do 3 lat,

część działki nr 86/5 o pow. 70 m² i cz. dz. nr 91/6 o pow. 70 m², KW JG1J/00081761/1, obręb Cieplice VIII, AM 1, położony w Jeleniej Górze przy ul. Malinnik, z zastosowaniem rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 33,60 zł,

7) na cele handlowo-usługowe,

na rzecz wnioskodawcy, dotychczasowego użytkownika,
na okres do 3 lat,

część działki nr 61/3 o pow. 10 m², KW JG1J/000808652/0, obręb Cieplice V, AM 5, położonej przy ul. Wolności, z zastosowaniem rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 57,00 zł,

8) na cele handlowo- usługowe,

na rzecz wnioskodawcy, dotychczasowego użytkownika,

na okres do 3 lat,

część działki nr 34/2 o pow. 30 m², KW JG1J/00085100/8, obręb 28 NE, AM 58, położonej przy ul. Józefa Piłsudskiego z zastosowaniem miesięcznego czynszu dzierżawnego w wysokości 435, 00 zł.

2. Załącznik do niniejszego obwieszczenia stanowią mapy przedstawiające działki, które są przeznaczone do wydzierżawienia.

3. Stawki minimalnego czynszu dzierżawnego określają Zarządzenia Prezydenta Miasta, które wywieszone są na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami ul. Ptasia nr 2-3 oraz zamieszczone w BIP.

4. Dopuszcza się możliwość zmiany osoby dzierżawcy w okresie objętym niniejszym wykazem gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia.

5. Dzierżawca zobowiązany będzie do opłacania należnego podatku od nieruchomości.

6. Do czynszu dzierżawnego doliczony zostanie podatek VAT wg stawki obowiązującej na dzień dokonywania wpłaty.

7. Aktualizacji opłat dzierżawnych dokonuje się nie częściej niż raz w roku kalendarzowym.

8. Miesięczne opłaty dzierżawne wnoszone są do 10 dnia każdego miesiąca, a roczne opłaty dzierżawne do 31 marca każdego roku.

9. Obwieszczenie wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Jelenia Góra ul. Ptasia nr 2-3 oraz zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Jelenia Góra na stronie internetowej bip.jeleniagora.pl.

10. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie jej w prasie.

Prezydent Miasta
Jeleniej Góry
Jerzy Łuźniak