

RZ.271.7.2020

WYJAŚNIENIA I ZMIANA TREŚCI SIWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „**Budowa przyszkolnej hali sportowej przy Szkole Podstawowej nr 8 w Jeleniej Górze przy ul. Paderewskiego 13**”.

Nr nadany przez Zamawiającego: RZ.271.7.2020.

Działając na podstawie art. 38 ust. 1, 2 i 4 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 poz. 1843) Zamawiający informuje, że wpłynęły zapytania o następującej treści:

PYTANIE NR 1

Prosimy o udostępnienie rysunków w formacie .dwg oraz przedmiarów robót. Dostęp do tych plików znacznie ułatwi sporządzenie oferty.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 1

Zamawiający nie udostępnia na stronie BIP rysunków w formacie .dwg
Zamawiający nie załącza przedmiaru robót. Zgodnie z § 4 ust. 3 Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz.1129), dokumentacja projektowa służąca do opisu przedmiotu zamówienia może nie obejmować przedmiaru robót, jeżeli wynagrodzenie będzie miało formę ryczałtową.

PYTANIE NR 2

(...) prosimy Zamawiającego o zamieszczenie na stronie przedmiarów w wersji edytowalnej.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 2

Odpowiedź jak na pytanie nr 1.

PYTANIE NR 3

Prosimy o podanie kolorystyki dla systemowych ścianek łazienkowych. Czy mogą być wykonane z laminatu HPL gr. 13 mm?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 3

Zamawiający informuje, że systemowe ścianki łazienkowe należy wykonać z laminatu HPL gr 13. Proponuje się kolory jasne, pastelowe.

PYTANIE NR 4

Prosimy o zamieszczenie zestawienia osłon grzejnikowych wraz z kolorystyką.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 4

Zestawienie osłon grzejnikowych:

PARTER			
6 x grzejnik	260/90	obudowa	275/98
5 x grzejnik	160/90	obudowa	175/98
3 x grzejnik	112/90	obudowa	127/98
3 x grzejnik	60/60	obudowa	75/68
4 x grzejnik	72/60	obudowa	87/68
3 x grzejnik	80/60	obudowa	95/68
1 x grzejnik	112/60	obudowa	127/68
PIĘTRO I			
2 x grzejnik	100/90	obudowa	115/98
1 x grzejnik	60/90	obudowa	75/98
5 x grzejnik	72/60	obudowa	87/68
2 x grzejnik	100/60	obudowa	115/68
PIĘTRO II			
2 x grzejnik	100/90	obudowa	115/98
5 x grzejnik	100/60	obudowa	115/68
1 x grzejnik	80/60	obudowa	95/68

Obudowa wg załącznika nr 1. Obudowa wykonana ze sklejk/MDF gr 12mm z zaokrąglonymi narożnikami, malowana lakierami poliuretanowymi dwuskładnikowymi, kolor RAL 7047.

PYTANIE NR 5

Prosimy o podanie kolorystyki dla stolarki drzwiowej płytowej wewnętrznej wraz z podaniem bardziej szczegółowych parametrów odnoście tych elementów (wypełnienie skrzydła, wykończenie, odporność mechaniczna, akustyczna itp.)

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 5

Kolorystyka drzwi wg zestawienia stolarki - rys. nr 11/A - PW Architektura.

Skrzydło drzwiowe bez przeszkleń, wypełnienie płyta wiórowa pełna obłożona płytą HDF, klasa mechaniczna I-II.

PYTANIE NR 6

Prosimy o podanie rodzaju ościeżnic do drzwi wewnętrznych (drewniana czy stalowa, regulowana czy stała, opaska itp.)

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 6

Ościeżnice stalowe, regulowane. Kolor należy dopasować do skrzydła wg zestawienia stolarki - rys. nr 11/A - PW Architektura.

PYTANIE NR 7

Kto ponosi koszt wycinki drzew? Czy należy skalkulować to do oferty?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 7

Koszt wycinki drzew i nasadzeń ponosi Wykonawca.

Powyższe opisane zostało w Tomie III. Opisu przedmiotu zamówienia - pkt I. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia - ppkt. 4.2) wycinka drzew i krzewów kolidujących z inwestycją oraz dokonanie nasadzeń zgodnie z załączonymi decyzjami.

PYTANIE NR 8

W STWiORB w dziale dotyczącym wyposażenia w pkt. 5 podaje się że:

„Wykonawca przedstawi Inspektorowi Nadzoru do akceptacji projekt organizacji i harmonogram robót uwzględniający wszystkie warunki w jakich będą realizowane roboty montażowe:

- dostawa i montaż kotary grodzącej
- dostawa i montaż tablicy wyników sportowych
- dostawa i montaż wyposażenia boisk do koszykówki i piłki siatkowej
- dostawa i montaż wyposażenia szatni
- dostawa i montaż trybuny składanej
- dostawa i montaż sceny składanej”

Prosimy o wyjaśnienie w jakim zakresie należy wycenić wyposażenie szatni oraz podanie zestawienia urządzeń, mebli itp.

Prosimy o wyjaśnienie czy montaż trybuny składanej oraz sceny składanej wchodzi w zakres zamówienia. Jeżeli tak to prosimy o szczegóły (parametrów) tych elementów.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 8

W pkt. 5 STWiORB opisany projekt organizacji i harmonogramu robót nie dotyczy:

- dostawy i montażu wyposażenia szatni
- dostawy i montażu trybuny składanej
- dostawy i montażu sceny składanej

PYTANIE NR 9

Prosimy o podanie z jakiego materiału mają być wykonane podokienniki wewnętrzne i zewnętrzne.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 9

Podokienniki wewnętrzne należy wykonać z płyt wiórowych MDF gr 24mm z poszerzeniem czołowym do 38, laminowanej ciśnieniowo w kolorze RAL 7016. Natomiast od zewnątrz montować okapniki zewnętrzne, aluminiowe kolor RAL 70 16.

PYTANIE NR 10

W zamieszczonym na stronie Zamawiającego planie zamówień na to zadanie przeznaczono kwotę 3 455 284,56zł. Jest to kwota, która wydaje się nie wystarczająca gdyż koszt budowy takiego obiektu może kształtować na poziomie 6-8 mln zł. Czy Zamawiający posiada dodatkowe środki czy kwota przedstawiona w planie zamówień jest ostateczna.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 10

Zamawiający informuje, że pytanie Wykonawcy odnosi się do planu zamówień publicznych na rok 2019. Kwota jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia zostanie podana bezpośrednio przed otwarciem ofert - zgodnie z brzmieniem art. 86 ust 3 ustawy pzp.

PYTANIE NR 11

Odnośnie dźwigarów z drewna klejonego czy dopuszcza się zmianę klasy na np. GL32 C lub GL28 h przy założeniu udokumentowania spełnienia warunków nośności.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 11

Zamawiający informuje, że na tym etapie postępowania nie ocenia zastosowania rozwiązań równoważnych.

Zgodnie z pkt. II Tomu III SIWZ „Opis przedmiotu zamówienia” – ppkt. 5 Zamawiający dopuszcza stosowanie rozwiązań równoważnych, których zastosowanie prowadzi do zakładanego efektu.

Obowiązek udowodnienia równoważności leży po stronie Wykonawcy.

PYTANIE NR 12

W SIWZ w pkt. 9.1.3b Zamawiający określił wymagania dla kierownika branży sanitarnej w następujący sposób:

*„**Kierownikiem robót sanitarnych** – osobą, która posiada uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji w budownictwie wydane na podstawie Ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U z 2019 r. poz.1186 z późn. zm.) lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz jest **uprawniona do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń.**”*

W przedmiotowym zadaniu nie ma robót związanych z sieciami gazowymi w związku z tym czy Zamawiający dopuści osobę posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w zakresie instalacji, urządzeń, sieci z wyłączeniem sieci gazowych?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 12

Zamawiający wymaga dla kierownika branży sanitarnej uprawnień budowlanych bez ograniczeń – zgodnie z zapisem pkt. 9.1.3 lit. b) Tomu I SIWZ.

PYTANIE NR 13

Zwracam się z prośbą o przesunięcie terminu złożenia dokumentów odnośnie przetargu na wykonanie prac związanych z Budową Hali Sportowej w Jeleniej Górze do 27 lutego (...).

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 13

Zamawiający informuje, że podtrzymuje zapisy Tomu I SIWZ w zakresie terminu składania i otwarcia ofert tj.:

- Termin składania ofert: 21.02.2020 r. do godz. 10:00
- Termin otwarcia ofert: 21.02.2020 r. godz. 11:00

PYTANIE NR 14

(...) zwraca się z prośbą o zmianę treści SIWZ Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy poprzez zmniejszenie wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy na 3% ceny całkowitej podanej w ofercie (cena brutto) oraz wprowadzenie zapisu o dopuszczalności możliwości potrącania kwot częściowych zabezpieczenia należytego wykonania umowy z wystawionych przez Wykonawcę faktur, zgodnie z art.150 ust. 3-6 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 14

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie.

Zamawiający podtrzymując zapisy SIWZ kierował się planowaną kwotą, która pozostanie na okres rękojmi, a która to kwota powinna realnie zabezpieczać interes Zamawiającego.

Zamawiający informuje, że dodaje ust. 16 i ust. 17 w § 5 Tomu II SIWZ „Projekt Umowy”, które otrzymują brzmienie:

- „16. Zamawiający będzie potrącał kwotę zabezpieczenia w wysokości: PLN z należności za częściowo wykonane roboty budowlane do połowy okresu, na który została zawarta umowa tj. do dnia*
- 17. Zamawiający wpłaci potrąconą kwotę na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy na rachunek bankowy w tym samym dniu, w którym dokona zapłaty faktury.”*

Zamawiający informuje, że zmienia § 13 ust. 1 Tomu II SIWZ „Projekt Umowy”, który otrzymuje brzmienie:

„§ 13.

- 1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy/Wykonawca wniósł zabezpieczenie zgodnie z § 5 ust. 16 i 17 niniejszej Umowy.”*

Zamawiający informuje, że pytania i odpowiedzi na nie oraz dokonane zmiany stają się integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert. Pozostałe warunki nie ulegają zmianie.

Anna Tokarczyk
Z-ca Przewodniczącego Komisji Przetargowej