

UMOWA NR RZ.272.8.2020

zawarta w dniu _____.____.2020 r. pomiędzy:

Miastem Jelenia Góra, Pl. Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra,
posiadającym numer identyfikacyjny NIP 611-000-38-99, REGON 230821523
zwanym dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”,
reprezentowanym przez:

Prezydenta Miasta Jeleniej Góry – Jerzego Łuźniaka

przy kontrasygnacie

Skarbnika Miasta Jeleniej Góry – Jacka Kopec

a:

..... ,
z siedzibą
posiadającą/-ym numer identyfikacyjny NIP , REGON
zwaną/-ym dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”,
reprezentowaną/-ym przez:

dalej w treści umowy zwanymi „**Stronami**”.

W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 39 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego zamówienia publicznego obejmującego wykonanie usług polegających na zarządzaniu trasami rowerowymi MTB utworzonymi w ramach zadania pn.: „Bliżej przyrody, chroniąc przyrodę – budowa zrównoważonych tras rowerowych MTB w Karkonoszach”.
Trasy rowerowe MTB wykonane w ramach ww. zadania obejmują obszar o całkowitej długości 68 922 m. Trasy wykonano na terenie Gminy Jelenia Góra, Gminy Podgórzyn i Gminy Piechowice. Wykonawca świadczyć będzie usługę zarządzania trasami rowerowymi MTB w zakresie odcinków tras zlokalizowanych w granicach administracyjnych Miasta Jelenia Góra długości 17 712,95 m.
2. W ramach świadczenia usługi zarządzania trasami MTB Wykonawca będzie zobowiązany do:
 - 1) przejścia minimum dwa razy w tygodniu całych tras w celu dokonania oględzin stanu technicznego,
 - 2) bieżącego usuwania z tras gałęzi i liści oraz śmieci pozostawionych przez użytkowników tras,
 - 3) dokonywania na bieżąco napraw wynikających z uszkodzeń spowodowanych przez rowerzystów, lub uszkodzeń spowodowanych poruszaniem się po trasach niedopuszczalnych pojazdów mechanicznych (motory, kłady) oraz warunków atmosferycznych,
 - 4) bieżącego kontrolowania spadku poprzecznego na całej długości tras, aby możliwe najlepiej uchronić je przed erozją i destrukcyjnym działaniem wody,
 - 5) uzupełniania we właściwych miejscach na trasie przeszkody, poprzez właściwe ustawianie głazów lub mniejszych kamieni. W razie potrzeb uzupełnianie nawierzchni kamiennej,
 - 6) działania stosownie do warunków atmosferycznych - w przypadku mocniejszych opadów deszczu należy koniecznie przejść całą trasę, aby stwierdzić czy nie uległa zniszczeniu. W przypadku zniszczonych fragmentów naprawić usterki,
 - 7) w przypadku gdyby na trasach miały odbyć się zawody rowerowe, które powodują nadmierne i nieprawidłowe zużycie tras, po takich zawodach trasy muszą być poprawione i ubite. Koszt tej usługi pokryje organizator imprezy, natomiast od Wykonawcy oczekuje się sprawowania kontroli nad naprawieniem tras,
 - 8) bieżącego naprawiania lub dostawiania nowych znaków w przypadku uszkodzeń oznaczeń tras lub tablic informacyjnych na trasach,
 - 9) stałego kontaktu z Karkonoskim Parkiem Narodowym, Nadleśnictwem Śnieżka i Szklarska Poręba w zakresie wszelkich uszkodzeń tras lub ich czasowego zamknięcie,
 - 10) udzielania informacji o zamknięciu fragmentów tras, uszkodzeniach na trasach, wiatrolomach itp.,
 - 11) prowadzenia działań promocyjno-informacyjnych dotyczących atrakcyjności i stanu tras na stronie internetowej Miasta Jelenia Góra oraz w mediach społecznościowych – profil na Facebooku,
 - 12) prowadzenia dziennika utrzymania tras, w którym na bieżąco notowane będą wszystkie prowadzone czynności.
3. Realizacja prac prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej oraz z należyłą starannością.
4. Integralną częścią niniejszej umowy stanowią będą niżej wymienione dokumenty według następującego pierwszeństwa:
 - 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami;
 - 2) odpowiedzi Zamawiającego na pytania Wykonawców zadane w trakcie postępowania przetargowego (jeżeli wystąpią);
 - 3) oferta Wykonawcy.

§ 2

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony, tj. **od dnia 01.04.2020 r. do dnia 31.12.2022 r.**
2. Czynności wymienione w § 1 ust. 2 pkt. 1) do pkt. 8) będą wykonywane w tzw. sezonie tj. przez osiem miesięcy w danym roku. Okres ten zostanie szczegółowo ustalony z Wykonawcą

§ 3

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie z tytułu niniejszej umowy będzie miało formę ryczałtu.
2. Ustalone w tej formie wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:
..... **PLN** (słownie złotych:), w tym należny podatek VAT.
3. Strony ustalają, że wynagrodzenie ustalone w ust. 2 płatne będzie w równych miesięcznych kwotach w wysokości PLN
4. Wynagrodzenie ryczałtowe jest stałe na czas trwania umowy.
5. Podstawę do określenia wyżej wymienionego wynagrodzenia stanowi złożona i przyjęta oferta.
6. Wynagrodzenie określone w ust. 2 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.

§ 4

1. Rozliczenie odbywać się będzie w oparciu o faktury częściowe.
2. Faktury wystawiane będą do 10 dnia miesiąca następującego po miesiącu którego dotyczą.
3. Faktury płatne będą w terminie do 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego kompletu dokumentów rozliczeniowych, tj. kserokopii zapisów z dziennika wykonanych usług w danym miesiącu.
4. W przypadku, gdy w trakcie realizacji zadania Wykonawca będzie zatrudniał Podwykonawców, Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć wraz z dostarczoną fakturą dowód potwierdzający uregulowanie względem nich wszystkich należności. Wykonawca może przedłożyć inne dowody potwierdzające brak zaległości Wykonawcy lub podwykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych w tym okresie wynagrodzeń podwykonawców lub dalszych podwykonawców wynikających z umów o podwykonawstwo.
5. W przypadku, gdy Wykonawca realizuje zamówienie siłami własnymi, składając fakturę winien dołączyć oświadczenie, że zrealizował prace bez udziału podwykonawców.
6. Zamawiający oświadcza, że płatność za wykonane świadczenia objęte przedmiotem zamówienia odbywać się będzie z uwzględnieniem mechanizmu podzielonej płatności zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług - art. 108a-108d (t.j. Dz.U z 2020 r. poz. 106) – „na fakturze powinien znaleźć się dopisek „mechanizm podzielonej płatności”
7. Dane do faktury:
 - a) nabywca: Miasto Jelenia Góra, Plac Ratuszowy nr 58, 58-500 Jelenia Góra, NIP 611-000-38-99, REGON 230821523,
 - b) odbiorca/płatnik: Urząd Miasta Jelenia Góra, Plac Ratuszowy nr 58, 58-500 Jelenia Góra.
8. Należność za wykonane czynności przelewana będzie na rachunek Wykonawcy o numerze *rachunek bankowy musi widnieć w wykazie podatników VAT Ministerstwa Finansów*.
9. Rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w niniejszej umowie może być zmieniony tylko poprzez aneks do umowy podpisany przez strony umowy.
10. Zamawiający nie wyraża zgody na udzielenie na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.
11. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 5

1. Wykonawca na bieżąco i własnym staraniem będzie utrzymywał trasy rowerowe w stanie pozwalającym na użytkowanie za wyjątkiem sytuacji określonych w trybie awaryjnym opisanym w ust. 2.
2. **W trybie awaryjnym**, tj. w sytuacjach możliwego zagrożenia dla bezpieczeństwa użytkowników tras rowerowych MTB spowodowanych np. zniszczeniem lub uszkodzeniem przebiegu tras np. zwalone drzewo, zniszczenie tras w wyniku złych warunków atmosferycznych lub w wyniku działania osób trzecich - zakres wykonania prac ustalany będzie przez Zamawiającego w zleceniu przekazywanym w formie telefonicznej lub elektronicznej (faks, e-mail).
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przekazania zlecenia w trybie awaryjnym również poza godzinami pracy Urzędu Miasta Jelenia Góra oraz w soboty, niedziele i święta.
4. Zlecenie przekazywane w formie telefonicznej uznaje się za przyjęte z chwilą jego złożenia.
5. W przypadku przekazania zlecenia w formie elektronicznej Zamawiający będzie wymagał od Wykonawcy niezwłocznego (do 30 minut) potwierdzenia przyjęcia zlecenia w postaci odpowiedzi na przesłaną wiadomość e-mail. Dodatkowo, Zamawiający zawsze poinformuje telefonicznie Wykonawcę o przesłaniu zlecenia w trybie awaryjnym drogą elektroniczną.
6. **Czas reakcji na zlecenie przekazane w trybie awaryjnym wynosi zgodnie z ofertą Wykonawcy do godzin.**
7. Wszystkie czynności prowadzone w ramach zarządzania trasami Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco zanotować w dzienniku utrzymania tras.

§ 6

1. Nadzór nad pracami ze strony Wykonawcy sprawował będzie:
..... tel. e-mail:

2. Koordynatorem prac ze strony Zamawiającego będzie pracownik Wydziału Sportu i Turystyki Urzędu Miasta Jelenia Góra:, tel.:, e-mail:

§ 7

Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne zgodnie z Kodeksem Cywilnym (t.j. Dz. U. Dz. U. 2019 poz. 1145 z późn. zm)

§ 8

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilną i administracyjną z tytułu wypadków i szkód powstałych wskutek nienależytego wykonania postanowień umowy.
2. Wykonawca zawarł na własny koszt umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, przez cały okres trwania umowy, na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 100.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia.

§ 9

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.
2. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
3. Zamawiający żąda, aby Wykonawca zatrudniając podwykonawców określił szczegółowy zakres czynności, który powierzy podwykonawcom.
4. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa.
5. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

§ 10

Strony ustalają, iż naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań niepieniężnych wynikających z niniejszej umowy nastąpi przez zapłatę określonej sumy (kara umowna) w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Zamawiający, zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2 umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2 umowy;
 - 2) za każdy stwierdzony przypadek niewykonania obowiązków Wykonawcy, o których mowa w § 1 ust. 2 umowy, w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2 umowy.
 - 3) za niedotrzymanie zadeklarowanego przez Wykonawcę czasu reakcji na zlecenie przekazane w trybie awaryjnym – w wysokości 500,00 zł za każdą rozpoczętą godzinę po upływie czasu określonego w § 5 ust. 6 umowy,
 - 4) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy(om) lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 0,5 % wartości zobowiązań wynikających z umowy o podwykonawstwo, licząc za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w umowie o podwykonawstwo;
3. Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę, która naruszyła warunki niniejszej Umowy w terminie 14 dni od daty wystąpienia z żądaniem zapłaty. Strony ustalają, że Zamawiający może w razie zwłoki w zapłacie kary potrącić należną mu kwotę z należności Wykonawcy.
4. Wysokość wszystkich kar umownych należnych Zamawiającemu nie może przekroczyć 60 % całkowitego wynagrodzenia brutto Zamawiającego, o którym mowa w § 3 ust. 2.
5. Gdy kara umowna przekroczy 20 % całkowitego wynagrodzenia brutto Zamawiającego o którym mowa w § 3 ust. 2, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.
6. Jeżeli kara nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na warunkach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.

§ 11

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że:
 - 1.1. na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 1) u.p.z.p. zachodzi co najmniej jedna z okoliczności wymienionych poniżej.:
 - 1) zmiana warunków wykonania umowy jest konsekwencją wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem warunków ich wprowadzenia:
 - a) w przypadku zmiany warunków realizacji usługi wynikających z oddziaływania na nią innych inwestycji, prowadzonych na terenie objętym zakresem zamówienia.
 - 1.2. zachodzi co najmniej jedna z okoliczności wymienionych w art. 144 ust. 1 pkt 2) do 6) u.p.z.p.
2. W przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia - odpowiednie zapisy umowy zostaną dostosowane do obowiązującego stanu prawnego.
3. W przypadku zmiany w okresie obowiązywania umowy stawki podatku VAT, wynagrodzenie brutto ulegnie zmianie (zwiększeniu lub zmniejszeniu) stosownie do zmiany tej stawki, przy czym wynagrodzenie netto pozostaje bez zmian.

4. W przypadku zaistnienia sytuacji określonej w ust. 3 Strony ustalają, że zmiana wynagrodzenia brutto obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie odpowiednich przepisów w tym zakresie i wymagać będzie wprowadzenia aneksu do umowy.
5. W przypadku zmiany w okresie obowiązywania umowy wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art.2 ust.3-5 ustawy z dnia 10.10.2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę oraz zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie lub zdrowotne – jeżeli te zmiany będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, wynagrodzenie netto i brutto może ulec zmianie.
6. W przypadku zaistnienia sytuacji określonej w ust. 5, Wykonawca zobowiązany jest złożyć pisemny, umotywowany wniosek, w którym szczegółowo przedstawi wpływ zmian wysokości minimalnego wynagrodzenia oraz zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie lub zdrowotne na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Wniosek powinien zawierać ponadto propozycję zmiany wynagrodzenia (jego wysokość) i przywołanie właściwych przepisów, powodujących zmianę wynagrodzenia.
7. Wniosek, o którym mowa w ust. 6 musi zostać zaakceptowany przez Zamawiającego, a zmiana wynagrodzenia wymaga wprowadzenia aneksu do Umowy.
8. Wszelkie zmiany Umowy są dokonywane przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej w drodze aneksu do Umowy pod rygorem nieważności.
9. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust. 8 podlega unieważnieniu.

§12

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Oprócz okoliczności wymienionych w rozdziale XV Kodeksu Cywilnego Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadkach określonych w ust. 3 i 4 w ciągu 30 dni od powzięcia o nich informacji.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - 1) zostanie wydany nakaz zajęcia mienia Wykonawcy,
 - 2) Wykonawca realizuje przedmiot zamówienia niezgodnie z zapisami niniejszej umowy
 - 3) Wykonawca co najmniej trzykrotnie (3) nie dotrzymał deklarowanego czasu reakcji na zlecenie przekazane w trybie awaryjnym.
 - 4) Zajądą okoliczności określone w § 10 ust. 5 umowy.
4. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - 1) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.
6. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§13

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej Umowy o wykonanie prac w sprawie zamówienia publicznego Strona zobowiązana jest skierować konkretne roszczenie na piśmie.
2. Strona ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 7 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
3. W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nieudzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 2, Strona uprawniona jest do wystąpienia na drogę sądową.
4. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej Umowy jest sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§14

W sprawach nieregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego, a w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego i Ustawy Prawo zamówień publicznych.

§15

Umowę niniejszą sporządza się w trzech egzemplarzach, w tym: dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: