

OBWIESZCZENIE NR 206.2020.VIII

PREZYDENTA MIASTA JELENIEJ GÓRY
z dnia 17 lutego 2020 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wydzierżawienia.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65) obwieszcza się, co następuje:

1) na cele rekreacyjne i przydomowe,

na rzecz wnioskodawcy, dotychczasowego użytkownika,
na okres do 5 lat,

- część działki nr 260 o pow. 222 m², KW JG1J/00084221/5, obręb 40, AM 3, położonej przy ulicy Wlastimila Hofmana, przy zastosowaniu rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 111,00 zł,

2) na cele handlowo – usługowe,

na rzecz wnioskodawcy, dotychczasowego użytkownika,
na okres do 3 lat,

- część działki nr 34/2 o pow. 30 m², KW JG1J/00085100/8, obręb 28 NE, AM 58, położonej przy ul. Józefa Piłsudskiego, przy zastosowaniu miesięcznego czynszu dzierżawnego w wysokości 435,00 zł,

3) z przeznaczeniem do obsługi nieruchomości stanowiących własność dzierżawcy,

na rzecz wnioskodawcy, dotychczasowego użytkownika,
na okres do 3 lat,

- część działki nr 61/3 o pow. 10 m², KW JG1J/00080952/0, obręb Cieplice V, AM 5, położonej przy ulicy Wolności, przy zastosowaniu rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 57,00 zł,

4) z przeznaczeniem do obsługi nieruchomości stanowiących własność dzierżawcy,

na rzecz wnioskodawcy, dotychczasowego użytkownika,
na okres do 3 lat,

- działka nr 122/9 o pow. 288 m², KW JG1J/00084569/6, działka nr 125/10 o pow. 183 m², KW JG1J/00082718/2, położone przy ul. Pijarskiej, działka nr 123/1 o pow. 92 m², KW JG1J/00060283/3 położona przy ul. Jeleniej o łącznej pow. 563 m², obręb Jelenia Góra 1, AM 1, przy zastosowaniu miesięcznego czynszu dzierżawnego w wysokości 107,00 zł,

5) na cele rekreacyjno-ogrodowe,

na rzecz wnioskodawcy, dotychczasowego użytkownika,
na okres do 3 lat,

- część działki nr 3/5 o pow. 440 m², KW JG1J/00080488/6, obręb Cieplice I, AM 4, położonej przy ul. Orlej, przy zastosowaniu miesięcznego czynszu dzierżawnego 105,60 zł,

6) na cele związane z czasowym magazynowaniem ziemi pochodzącej z wykopów oraz gałęzi i liści zebranych z terenu Miasta,

na rzecz wnioskodawcy,
na okres do 3 lat,

- część działki o pow. 5000 m², KW JG1J/00084692//7, obręb 28 NE, AM 5, w rejonie ulicy Grunwaldzkiej, przy zastosowaniu miesięcznego czynszu dzierżawnego 750,00 zł;

2. Załącznik do niniejszego obwieszczenia stanowią mapy przedstawiające działki, które są przeznaczone do wydzierżawienia.
3. Stawki minimalnego czynszu dzierżawnego określają Zarządzenia Prezydenta Miasta, które wywieszone są na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami ul. Ptasia nr 2-3 oraz zamieszczone w BIP.
4. Dopuszcza się możliwość zmiany osoby dzierżawcy w okresie objętym niniejszym wykazem gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia.
5. Dzierżawca zobowiązany będzie do opłacania należnego podatku od nieruchomości.
6. Do czynszu dzierżawnego doliczony zostanie podatek VAT wg stawki obowiązującej na dzień dokonywania wpłaty.
7. Aktualizacji opłat dzierżawnych dokonuje się nie częściej niż raz w roku kalendarzowym.
8. Miesięczne opłaty dzierżawne wnoszone są do 10 dnia każdego miesiąca, a roczne opłaty dzierżawne do 31 marca każdego roku.
9. Obwieszczenie wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Jelenia Góra ul. Ptasia nr 2-3 oraz zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Jelenia Góra na stronie internetowej bip.jeleniagora.pl.
10. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie jej w prasie.

Prezydent Miasta
Jeleniej Góry
Jerzy Łuźniak