

Warunki Nr 2/TP/2019
przyłączenia do sieci ciepłowniczej węzła ciepłego
dla Hali Sportowej
przy ul. Paderewskiego 13 w Jeleniej Górze
[dz. Nr 41, AM-20, Obręb 0060]

Na podstawie §7 ust.3 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. Nr 16 poz.92) oraz wniosku z dnia 21.01.2019. złożonego przez **Miasto Jelenia Góra ul. Plac Ratuszowy 58 58-500 Jelenia Góra** określa się techniczne warunki przyłączenia węzła ciepłego dla hali sportowej przy ul. Paderewskiego 13 w Jeleniej Górze /dz. nr. 41, AM-20, Obręb 0060/.

A. Wnioskodawca

Miasto Jelenia Góra ul. Plac Ratuszowy 58 58-500 Jelenia Góra

B Informacje dotyczące obiektu:

B.1. Lokalizacja obiektu – Paderewskiego 13 w Jeleniej Górze /dz. nr. 41, AM-20, Obręb 0060/.

B.2. Lokalizacja węzła ciepłego – Paderewskiego 13 w Jeleniej Górze /dz. nr. 41, AM-20, Obręb 0060/.

B.3. Dane dotyczące obiektu

Powierzchnia ogrzewanych pomieszczeń (m²) - **2040**

Kubatura ogrzewanych pomieszczeń (m³) - **16800**

Przeznaczenie obiektów - Hala Sportowa

B.4. Instalacje odbiorcze

Rodzaj instalacji odbiorczych		Parametry		Materiał instalacji odbiorczych
		Temperatura obl. °C	Ciśnienie dop. KPa	
1	Centralne ogrzewanie	⁰¹ 70/55	⁰² 300	⁰³ Pex/Al/PE/Stal
2	Ciepła woda użytkowa	⁰⁴ 10/55	⁰⁵ 600	⁰⁶ Pex/Al/PE/PP
3	Wentylacja	⁰⁷ 70/55	⁰⁸ 300	⁰⁹ Pex/Al/PE/Stal
4	Technologia	¹⁰ -	¹¹ -	¹² -

B.5. Moc cieplna zamówiona

Całkowita moc cieplna zamówiona*		¹³ Q	360 kW
1	Centralne ogrzewanie (Aparaty grzewczo-wentylacyjne)	¹⁴ Q _{co}	210 kW
2	Ciepła woda użytkowa – średnia	¹⁵ Q _{cw śr}	30
3	Ciepła woda użytkowa – maksymalna	¹⁶ Q _{cw max}	90
4	Wentylacja	¹⁷ Q _w	60 kW
5	Technologia (Kurtyny powietrzne)	¹⁸ Q _{tech}	-
6	Inne	¹⁹ Q	-
Minimalny pobór mocy cieplnej poza sezonem grzewczym		²⁰ Q _{min}	

*wartość całkowitej mocy cieplnej zamówionej (Q.13) jest sumą mocy cieplnej

C. Granice własności: zawory kulowe odcinające projektowane przyłączy od węzła ciepłego.

D. Granice eksploatacji: j.w.

E. Miejsce dostawy ciepła: j.w.

F. Miejsce zainstalowania :

F.1. regulatora różnicy ciśnień i przepływu - węzeł ciepły

F.2. układu pomiarowo-rozliczeniowego - węzeł ciepły

F.3. układu pomiarowego ilości wody uzupełniającej zład - węzeł ciepły

G. Czynniki grzewcze

G.1. Maksymalna temperatura wody sieciowej: Zima 130⁰ C, Lato 65⁰ C

G.2. Maksymalna temperatura powrotu wody sieciowej 70⁰ C

G.3. Ciśnienie dyspozycyjne 100 kPa

G.4. Dostawca przyznaje obliczeniowe natężenie przepływu wody sieciowej dla całkowitych potrzeb ciepła Odbiorcy w ilości 5,335 m³/h

H. Wymogi dotyczące przyłącza ciepłowniczego

H.1. Miejsce wpięcia – w związku z planowaną budową hali sportowej na istniejącej czynnej sieci ciepłowniczej należy ją przebudować poza obszar zabudowy Hali na koszt Inwestora. Przebudowę sieci rozdzielczej 2xDN100mm wykonać w technologii rur preizolowanych podwójnych z pogrubioną izolacją i membraną antydyfuzyjną /proponowana trasa przełożenia naniesiona na załączonym planie sytuacyjnym/.

Miejsce wpięcia przyłącza – przełożona sieć rozdzielcza 2xDN100mm. Przyłączy wykonać w technologii rur preizolowanych podwójnych z pogrubioną izolacją i membraną antydyfuzyjną z uwzględnieniem zapotrzebowania mocy dla istniejącego budynku dydaktycznego Szkoły Podstawowej Nr 8 w ilości 160 kW. Istniejące przyłączy ciepłownicze ulegnie likwidacji. /proponowana trasa przyłącza naniesiona na załączonym planie sytuacyjnym./

- H.2. Przyłącze należy wykonać w technologii rur preizolowanych podwójnych z pogrubioną izolacją i membraną antydyfuzyjną .
H.3. Na trasie przebiegu przyłącza ciepłowniczego oraz w jego pobliżu (pas o szerokości 3,0 mb wzdłuż), nie należy projektować obiektów kubaturowych oraz zieleni niskiej i wysokiej.
H.4. Przebieg trasy przyłącza ciepłowniczego musi uwzględniać możliwość wykonywania remontów, konserwacji oraz usuwania ewentualnych awarii.

I. Wymogi dotyczące węzła ciepłego

- I.1. Węzeł ciepły winien dostarczać ciepło do obiektów jednego odbiorcy, być dostępny dla obsługi dostawcy o dowolnej porze, zabezpieczony przed dostępem niepowołanych osób.
I.2. Węzeł ciepły należy zaprojektować zgodnie z normą PN/EN
I.3. Układ technologiczny:
a) węzeł ciepły wymiennikowy typu kompakt z wymiennikami płytowymi, oddzielny układ dla c.o., c.w.u, wentylacji
b) pompa obiegowa c.o. – jednofazowa, elektroniczna ze zmienną prędkością obrotową (np. Wilo Stratos)
c) pompa w układzie cwu w wykonaniu specjalnym, z zabezpieczeniem przed „suchobiegiem”
d) pompa obiegowa na potrzeby wentylacji – jednofazowa, elektroniczna ze zmienną prędkością obrotową (np. Wilo Stratos.)
e) ciepłomierz ultradźwiękowy Kamstrup z przelicznikiem zasilanym baterią, posiadający dodatkowe funkcje:
- zliczanie i rejestracja mocy szczytowej
- wyposażony w telemetryczny system monitoringu zużycia ciepła Vector
d) urządzenia automatyki:
- stosować regulator różnicy ciśnień i przepływu bezpośredniego działania
- stosować urządzenia automatycznej regulacji temperatury w instalacjach centralnego ogrzewania oraz należy zastosować napędy zaworów regulacyjnych z funkcją bezpieczeństwa umożliwiające regulację wg potrzeb odbiorcy.
- obiegi grzewcze należy zabezpieczyć przed przegrzaniem w wyniku zaniku napięcia lub awarii automatyki STW, STB.
e) pomiar wody uzupełniającej instalacje co, wykonywać poprzez wodomierze z nadajnikami impulsów
f) instalacja elektryczna z pomiarem energii elektrycznej pobieranej przez węzeł ciepły (w przypadku zastosowania taryfy B-3i-ee i węzła odbiorcy nie jest konieczne)
g) zabezpieczenie układu instalacji c.o. - naczyniami przeponowymi zamkniętymi.

J. Wymogi formalne

- J.1. Dokumentacja powinna być sporządzona zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3.07.2003r. (z późniejszymi zmianami) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, Specyfikacji technicznych warunków wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych.
J.2. Stosowane materiały muszą posiadać aktualne dokumenty dopuszczenia do stosowania w budownictwie,
J.3. Do uzgodnienia przedłożyć komplet dokumentacji: p.t. przyłącza, p.t. węzła ciepłego z AKPiA, p.t. instalacji elektrycznej w węźle ciepłym oraz do wglądu p.t. instalacji wewnętrznej c.o.,
J.4. Warunki przyłączenia są ważne przez okres dwóch lat od daty ich wydania. Podstawą podjęcia prac związanych z wykonywaniem przyłączenia (projektowanie, wystąpienia o uzgodnienia, realizacja zadania) jest zawarta umowa o przyłączenie. Zawarcie umowy przyłączeniowej przedłuża ważność warunków przyłączenia do terminu wykonania przyłączenia, określonego w tej umowie.
J.5. W przypadku rezygnacji z przyłączenia do sieci ciepłowniczej przez Wnioskodawcę przed upływem dwóch lat od daty wydania niniejszych warunków przyłączenia – Wnioskodawca jest zobowiązany niezwłocznie powiadomić o tym na piśmie wydającego warunki.
J.6. Przed rozpoczęciem projektowania, zaleca się kontakt projektanta z ECO Jelenia Góra Sp. z o.o..
J.7. Wszystkie odbiory robót należy dokonać przy udziale przedstawicieli Dostawcy ciepła.

Załączniki:

- 1 egz. tabeli regulacyjnej
- 1 egz. Planu sytuacyjno-wysokościowego

PREZES ZARZĄDU
DYREKTOR SPÓŁKI
[Podpis]
Janusz Matolich

Załącznik do warunków technicznych
Plan Sytuacyjno-Wysotkowy

Legenda:

Propozycja trasa przyłącza ciepłowniczego 2xDN150

Propozycja trasa przebiegu sieci ciepłowniczej

Pomieszczenie proj. węzła ciepłowniczego



Jan