



AGRAD BIURO GEODEZYJNO-PROJEKTOWE Marcin Kozłowski 58-500 Jelenia Góra, ul. Mostowa 3a tel./fax 75 64 32 412, kom. 607 427 738		Mapa do celów projektowych skala 1:500															
województwo:	dolnośląskie	Układ wsp. płaskich	PL-2000/15 (PL-1965/4)														
powiat:	M. Jelenia Góra	Układ wsp. wysokościowych	Amsterdamski														
jednostka ewidencyjna:	026101 1, M. Jelenia Góra	nr ewid. ogłoszenia:	RGD/0640/343/2019														
obręb:	0060	nr sekcji:	5.148.27.13.4.4, 18.2.2 (461/343/1422, 1424)														
Obiekt: Jelenia Góra, ul. Paderewskiego, dz. 41																	
1. Urządzenie:		Opis nr: 292/2017															
2. Informacje na temat s.t. gruntowych:		Sztuczność dla dz. nr 41 ujawniona w KW nr JG11/0007295378: Niedopłata i nieograniczona czasowo służebność przesyłu polegająca: a) na prawie korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie związanym z eksploatacją, konserwacją, remontem i modernizacją, poprzez swobodny dostęp do sieci ciepłowniczej w pasie gruntu wzdłuż osi sieci, skanalizowanego na obciążonych to służebności działki gruntu, z zastrzeżeniem, iż osoba uprawniona do korzystania z przedmiotowej służebności zobowiązana jest w przypadku wejścia na ww. grunty do przywrócenia ich do stanu poprzedniego oraz do wypłaty odszkodowania za ewentualne straty poniesione przez właściciela nieruchomości wycenianego: b) na zniesieniu istniejącej na ww. nieruchomości obciążenia siecią ciepłowniczą i komor ciepłowniczych. Zakres korzystania z odpowiedniej służebności określają mapy, stanowiące załączniki 1, 2 do zarządzenia nr 0050.1522.2015.VI Prezydenta Miasta Jeleniej Góry z dnia 21.10.2015r.															
3. Aktualizacja mapy wykonano:		26.06.2019 r.															
4. Zakres opracowania:		opis i plany techniczne wraz z planami sytuacyjnymi i planami zasad															
5. Linia rozgraniczająca tereny o różnych sposobach użytkowania oraz granica opracowania planu:																	
6. Oznaczenia z MPZP: (UCHWAŁA NR 257/XXII/2004 RADY MIEJSKIEJ JELENIEJ GÓRY z dnia 6 lipca 2004r.) w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Jelenia Góra - obszar planistyczny Zabudowa F-R-III (Opis: Zabudowa)		<table border="1"> <tr><td>M</td><td>tereny rekreacyjne wielorodzinnego lub jednorodzinnego</td></tr> <tr><td>LIP</td><td>tereny usług publicznych</td></tr> <tr><td>U</td><td>tereny usług komercyjnych</td></tr> <tr><td>B</td><td>tereny urządzeń infrastruktury technicznej</td></tr> <tr><td>Kp</td><td>tereny wydzielonych ciągów i placów pieszych oraz pieszo-rowozowych</td></tr> <tr><td>K</td><td>tereny ulic publicznych z oznaczeniem numeru prakroju poprzecznego i klasyfikacji technicznej</td></tr> <tr><td>D</td><td>ulice dojazdowe</td></tr> </table>		M	tereny rekreacyjne wielorodzinnego lub jednorodzinnego	LIP	tereny usług publicznych	U	tereny usług komercyjnych	B	tereny urządzeń infrastruktury technicznej	Kp	tereny wydzielonych ciągów i placów pieszych oraz pieszo-rowozowych	K	tereny ulic publicznych z oznaczeniem numeru prakroju poprzecznego i klasyfikacji technicznej	D	ulice dojazdowe
M	tereny rekreacyjne wielorodzinnego lub jednorodzinnego																
LIP	tereny usług publicznych																
U	tereny usług komercyjnych																
B	tereny urządzeń infrastruktury technicznej																
Kp	tereny wydzielonych ciągów i placów pieszych oraz pieszo-rowozowych																
K	tereny ulic publicznych z oznaczeniem numeru prakroju poprzecznego i klasyfikacji technicznej																
D	ulice dojazdowe																
7. Podatki selekcyjne (składowe kwoty):		- układ 2000															
8. Odniesienia:		- 1965															
Nie wykonano planu planistycznego na istniejącej mapie użytkowania (rozdziałem 10.0) nie było ogłoszenia do ewidencji lub o których brak jest informacji w rejestrze nieruchomości.																	
Granice zgodne są ze stanem ewidencji gruntów. Mapa nadesła się do celów projektowych.																	

AGRAD
BIURO GEODEZYJNO-PROJEKTOWE
Marcin Kozłowski
58-500 Jelenia Góra, ul. Mostowa 3a
tel./fax 75 64 32 412, kom. 607 427 738
NIP 633-153-71-20 REGON 090233952

GEODETA UPRAWNIEN
mgr. Marcin Kozłowski
nr upraw. 19655

Podpisano w imieniu wykonawcy: [Podpis]
Data: 11 LIP 2019
Miejsce: Jelenia Góra

- ### LEGENDA:
- ZAKRES OPACOWANIA
 - GRANICA DZIAŁKI NR 41
 - ISTNIEJĄCY BUDYNEK SZKOLNY PODSTAWOWEJ NR 8
 - PLANOWANA ROZBUDOWA - HALA SPORTOWA
 - OPASKA Z OTOCZAKÓW WOKÓŁ BUDYNKU, szer.50cm
 - PROJEKTOWANY PAS ZIELENI WYSOKIEJ IZOLACYJNEJ
 - ISTNIEJĄCE DRZEWA DO ZACHOWANIA
 - ISTNIEJĄCE DRZEWA DO USUNIĘCIA
 - LIKWIDACJA BOISKA I BIEŻNI
 - PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA TRAWIASTA
 - PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BETONOWEJ
 - ISTNIEJĄCY WJAZD NA TEREN DZIAŁKI
 - WEJŚCIA GŁÓWNE DO PROJEKTOWANEGO BUDYNKU
 - WYJŚCIE EWAKUACYJNE
 - PROJEKTOWANE RZĘDNE TERENU

- Dzewa przeznaczane do usunięcia na podstawie decyzji
1. Topola czarna obwód pnia 216cm
 2. Klon zwyczajny obwód pnia 73cm
 3. Klon zwyczajny obwód pnia 76cm
 4. Klon zwyczajny obwód pnia 76cm
 5. Klon zwyczajny obwód pnia 96cm
 6. Klon zwyczajny obwód pnia 94cm
 7. Klon zwyczajny obwód pnia 85cm
 8. Topola czarna obwód pnia 148cm
- Dzewa przeznaczone do usunięcia na podstawie decyzji
9. Głóg (Grataegus L) uschnięte
 10. Głóg (Grataegus L) obwód pnia: 77cm
 11. Głóg (Grataegus L) obwód pnia: 42cm
 12. Głóg (Grataegus L) uschnięte
 13. Głóg (Grataegus L) obwód pnia: 51cm
 14. Głóg (Grataegus L) obwód pnia: 44cm, 46cm
 15. Głóg (Grataegus L) obwód pnia: 27cm, 31cm, 26cm
 16. Głóg (Grataegus L) obwód pnia: 35cm, 35cm, 46cm, 28cm, 61cm, 37cm
 17. Głóg (Grataegus L) obwód pnia: 45cm, 59cm
 18. Głóg (Grataegus L) obwód pnia: 42cm, 44cm, 70cm
 19. Głóg (Grataegus L) obwód pnia: 46cm
 20. Głóg (Grataegus L) obwód pnia: 39cm, 60cm, 49cm, 41cm, 28cm, 27cm
 21. Głóg (Grataegus L) obwód pnia: 48cm
 22. Głóg (Grataegus L) obwód pnia: 45cm
 23. Głóg (Grataegus L) obwód pnia: 39cm, 37cm
 24. Głóg (Grataegus L) obwód pnia: 44cm, 32cm
 25. Głóg (Grataegus L) obwód pnia: 29cm
 26. Głóg (Grataegus L) obwód pnia: 25cm, 34cm, 17cm, 24cm, 25cm
 27. Głóg (Grataegus L) obwód pnia: 26cm, 18cm, 20cm, 23cm, 19cm, 24cm
 28. Głóg (Grataegus L) obwód pnia: 49cm

PLAN INSTALACJI

Istniejące	Projektowane	Do przełożenia/likwidacji	
			WODOCIĄG
			KANALIZACJA SANITARNA
			KANALIZACJA DESZCZOWA
			SIEĆ CIEPŁOWNICZA
			LINIA KABLOWA NISKIEGO NAPIĘCIA
			LINIA KABLOWA NISKIEGO NAPIĘCIA YAKS 5x35mm ²
			ZŁĄCZE KABLOWE ZK2a-1P WG ODRĘBNEGO OPACOWANIA
			PROJEKTOWANA MUFA NISKIEGO NAPIĘCIA

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

BIURO PROJEKTOWE
IRENEUSZ PIECHOCKI
58-500 Jelenia Góra, ul. Mickiewicza 23B
tel. (075) 64 17 955, fax (075) 64 17 954

Forum-Projekt

Obiekt	BUDOWA PRZYSZKOLNEJ HALI SPORTOWEJ PRZY SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 8 W JELENIEJ GÓRZE		
Adres	58-500 JELENIA GÓRA, ul. Paderewskiego 13 dz. nr 41, 42, 42, 44/11 obr.0060, AM-20, Jelenia Góra		
Tytuł rysunku	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
Inwestor	MIASTO JELENIA GÓRA ul. Plac Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra		
Projektant	mgr inż. arch. Ireneusz Piechocki	2280/91	Podpis
Asystent	mgr inż. arch. Magdalena Piechocka		Podpis
Sprawdzający	mgr inż. arch. Jakub Markiewicz	68/DSOKK/2015	Podpis
Projektant	mgr inż. Mariusz Niebudek	DOS/0422/PNBS/17	Podpis
Sprawdzający	mgr inż. Mariusz Waśniowski	108/DOS/13	Podpis
Projektant	mgr inż. Krzysztof Zawadzki	173/DOS/13	Podpis
Sprawdzający	mgr inż. Jakub Rożek	171/DOS/14	Podpis
Stadium	Brano A,JS,E Skala 1:500	20.08.2019	Nr rej. PB/2127/2019 Nr rys. 1/PZT