

**Załącznik do Obwieszczenia Prezydenta Miasta Jeleniej Góry
Nr 213.2020.VIII z dnia 21 lutego 2020 roku**

W Y K A Z

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców wraz ze sprzedażą udziałów w gruncie związanych z tymi lokalami

Lp	Położenie budynku	Nr bud.	Nr lok.	Księga Wiecz. Nr	Działka Nr	Udz. w dz. %	Pow. lokalu	Cena w zł		Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
							przynal.	Lokalu wraz z udziałem w prawie własności gruntu	Udziału w prawie własności gruntu	
1.	Francuska	8	1	62923/6	85/1	9,50	19,00 4,60	51 300	5 600	Plan *zab, *m
2.	Źródlana	5	5	37931/1	73/6	10,15	33,90	104 300	2 300	Plan *zab, *m
3.	Muzealna	3A	1	86717/3	201	58,67	59,11 19,73	145 300	26 100	*zab, *m-u
4.	Józefa Chełmońskiego	15	8	52860/3	306/10	5,51	50,70 5,20	156 300	5 400	*zab, *m-u
5.	Spółdzielcza	20	3	35455/6	652	6,97	35,56	97 000	1 700	Plan *zab, *m-u
6.	Warszawska	65	1	91084/4	813	11,69	36,68 4,40	103 200	13 400	Plan *zab, *m

Ad. 6. Odpłatna i nieograniczona czasowo służebność przesyłu polegająca na swobodnym nieograniczonym dostępie do przewodu kanalizacji sanitarnej ks 1000, w pasie o szerokości 4,0 m po obu stronach, licząc od osi przewodu, w zakresie związanym z jego eksploatacją, remontem, konserwacją i modernizacją oraz usuwaniem ewentualnych awarii, a także polegająca na zakazie inwestowania, trwałego ogrodzenia, nasadzeń oraz zakazie dokonywania czynności mogących negatywnie wpływać na stan techniczny i sposób działania kolektora zlokalizowanego na działkach oznaczonych i o powierzchni na której będzie wykonywana służebność przesyłu. Zakres korzystania ze służebności określa mapa stanowiąca załącznik nr 1 do Zarządzenia Prezydenta Miasta Jeleniej Góry z dnia 11.12.2012r. Nr 0050.1043.2012.VI. Korzystający ze służebności zobowiązany jest w przypadku wejścia na ww. Grunt do przywrócenia ich do stanu poprzedniego i do wypłaty odszkodowania za ewentualne straty poniesione przez właściciela bądź użytkownika wieczystego. Działka nr 814 o powierzchni służebności 198 m².

Termin do zawarcia umowy sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz umowy sprzedaży gruntu - do 29 maja 2020 r.

Legenda: *zab - tereny zabudowane

*m - obiekt mieszkalny

*m-u - obiekt mieszkalno - użytkowy

Z up. Prezydenta Miasta
Jeleniej Góry
Janusz Łyczko
Zastępca Prezydenta Miasta