

Załącznik do Obwieszczenia Nr 210. 2020.VIII
Prezydenta Miasta Jeleniej Góry
z dnia 19 lutego 2020 roku.

W Y K A Z

Nieruchomości stanowiącej udział $\frac{1}{4}$ w prawie własności lokalu mieszkalnego, będącej własnością Skarbu Państwa, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz współwłaściciela lokalu mieszkalnego.

Nr lokalu adres	Powierzchnia lokalu m ²	Piętro	Skład lokalu	Wartość rynkowa 112/1000 udziału Skarbu Państwa w gruncie	Udział $\frac{1}{4}$ w nieruchomości wspólnej	Cena za m ² lokalu wraz z gruntem zł	Cena $\frac{1}{4}$ udziału w nieruchomości zł
Lokal nr 2 położony w Jeleniej Górze przy ul. Bolesława Prusa 7	Pow.76,49 m ²	pierwsze piętro budynku	3 pokoje+ kuchnia+ balkon, wc na półpiętrze	14 327,00 zł – (143,22 zł/m ²)	112/1000	3 480 zł	66 546,00 zł

Budynek wolnostojący o kubaturze 955 m³, z dwoma lokalami mieszkalnymi, położony na działce nr 27 o pow.0.896 ha, AM 1, obręb 40. Wielkość udziału Skarbu Państwa w prawie współwłasności gruntu przynależnego do lokalu nr 2 wynosi 112/1000. Budynek wyposażony w instalacje elektryczną, gazową, wodno-kanalizacyjną. Ogrzewanie każdego z mieszkań centralnym ogrzewaniem gazowym. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Jelenia Góra (uchwalonym Uchwałą nr 245.XXXIV.2016 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 8 listopada 2016 r.) ww. działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem MU, który oznacza funkcję mieszkaniową oraz usługową, głównie w zakresie usług podstawowych dla mieszkańców miasta.

Z up. Prezydenta Miasta
Jeleniej Góry
Janusz Łyczko
Zastępca Prezydenta Miasta