

Prezydent Miasta Jeleniej Góry  
Jerzy Łuźniak



Jelenia Góra, dnia 25.02.2020 r.

GNM.6840.33.2020

**Pani**  
**Bożena Wachowicz-Makiela**  
**Radna Rady Miejskiej Jeleniej Góry**



W nawiązaniu do złożonej przez Panią interpelacji w sprawie przeprowadzenia sprawdzającego pomiaru piwnic usytuowanych w budynku przy ul. Lwóweckiej w Jeleniej Górze uprzejmie informuję, co następuje:

Proces przygotowania do sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych położonych w budynkach nr 4,6,8,10,12 przy ul. Lwóweckiej w Jeleniej Górze w granicach działki nr 8/1 AM-8 Obręb 28NE oparty był na podstawie inwentaryzacji szkicowej zleconej przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Jeleniej Górze zewnętrznej firmie

Dokumentacja ta została sporządzona w czerwcu 2010 roku przez osoby posiadające stosowne uprawnienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego. Pomiary pomieszczeń zostały dokonane za pomocą urządzeń laserowych.

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Jeleniej Górze potwierdził zgodność sporządzonej inwentaryzacji ze stanem faktycznym, zawartymi umowami najmu i przekazał do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta w Jeleniej Górze będącą podstawą do rozpoczęcia prywatyzacji lokali.

W obecnym stanie prawnym przedmiotowej nieruchomości podejmowanie jakichkolwiek działań związanych ze zmianami w inwentaryzacji szkicowej nieruchomości i ewentualnej zmiany udziałów w nieruchomości wspólnej wymaga zgody Wspólnoty Mieszkaniowej wyrażonej w formie uchwały.

O fakcie tym była informowana przez Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Jelenia Góra jak i Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Jeleniej Górze.

Mając na uwadze treść niniejszego pisma oraz wcześniejszą korespondencję kierowaną do uprzejmie informuję, że podmiotem właściwym do podjęcia ewentualnych działań w przedmiotowej sprawie jest Wspólnota Mieszkaniowa Lwówecka 4, 6, 8, 10, 12 .

PREZYDENT MIASTA  
Jeleniej Góry  
*Jerzy Łuźniak*

Sporządziła pod kierunkiem Barbary Hałuzy - inspektor samodzielny referent Agnieszka Waszczyk-Grądziel pokój nr 104 tel. 75 75 46 322

Otrzymują:

- 1.Pan Wojciech Chadzy - Przewodniczący Rady Miejskiej Jeleniej Góry
- 2.Biuro Rady Miasta Jeleniej Góry