

WYJAŚNIENIA I ZMIANA TREŚCI SIWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „**Budowa przyszkolnej hali sportowej przy Szkole Podstawowej nr 8 w Jeleniej Górze przy ul. Paderewskiego 13**”.

Nr nadany przez Zamawiającego: RZ.271.10.2020.

Działając na podstawie art. 38 ust. 1, 2 i 4 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 poz. 1843 z późn. zm.) Zamawiający informuje, że wpłynęły zapytania o następującej treści:

PYTANIE NR 1

(...) zwraca się o zmniejszenie kary i zmianę zapisu na:

Strony ustalają, iż naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań niepieniężnych wynikających z niniejszej umowy nastąpi przez zapłatę określonej sumy (kara umowna) w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Zamawiający, zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości **5 %** całkowitego wynagrodzenia brutto w § 4 ust. 2 umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości **5%** całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy,
 - 2) za niedotrzymanie terminu zakończenia budowy z winy Wykonawcy - w wysokości 0,02 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy, licząc za każdy dzień **zwłoki** od określonej w § 2 ust 1 pkt 2) umowy
 - 3) za niedotrzymanie terminu zakończenia umowy z winy Wykonawcy - w wysokości 0,01 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy, licząc za każdy dzień **zwłoki** od daty określonej w § 2 ust 1 pkt 3) umowy;
 - 4) za **zwłokę** w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie gwarancyjnym - w wysokości 0,01 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy, licząc za każdy dzień od daty wyznaczonej na usunięcie wad;
 - 5) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy(om) lub dalszym podwykonawcom - w wysokości **0,2%** wartości nieuregulowanych zobowiązań, licząc za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w umowie o podwykonawstwo;
 - 6) w przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia lub w przypadku nieudostępnienia w wyznaczonym terminie dokumentacji dot. zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę - w wysokości ustawowego minimalnego miesięcznego wynagrodzenia za pracę obowiązującego w dniu stwierdzenia niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku zatrudnienia lub nieudostępnienia stosownej dokumentacji - licząc za każdy stwierdzony przypadek;
 - 7) z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania:
 - projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany,
 - poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w przypadku umowy o podwykonawstwo na usługi, w wysokości **50,00 PLN** licząc za każdy dzień zwłoki licząc od daty wyznaczonej na przedłożenie każdego z ww. dokumentów;
 - 8) z tytułu:
 - braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - w wysokości **50,00 PLN** licząc za każdy dzień zwłoki licząc od daty wyznaczonej na dokonanie zmiany,
 - nieprzedłożenia w wyznaczonych terminach oświadczeń o których mowa w części II pkt 10 ppkt. 2) Tomu III SIWZ (Opis przedmiotu zamówienia), dotyczących zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę - w wysokości **20,00 PLN** za każdy dzień **zwłoki** licząc od daty wyznaczonej na złożenie przedmiotowych oświadczeń,
 - nieprzedłożenia w wyznaczonym terminie harmonogramu rzeczowo-finansowego - w wysokości **20,00 PLN** za każdy dzień **zwłoki** licząc w stosunku do terminu określonego w § 5 ust. 3 umowy.
3. Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę, która naruszyła warunki niniejszej umowy w terminie 14 dni od daty wystąpienia z żądaniem zapłaty. Strony ustalają, że Zamawiający może w razie zwłoki w zapłacie kary potrącić należną mu kwotę z należności Wykonawcy.

4. Jeżeli kara umowna przekroczy **5%** całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.

5. Jeżeli kara nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na warunkach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 1

Zamawiający informuje, że zmienia treść § 9 ust. 1 i ust. 2 pkt. 1) Tomu II SIWZ – Projekt Umowy, które otrzymują brzmienie:

„Strony ustalają, iż naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań niepieniężnych wynikających z niniejszej umowy nastąpi przez zapłatę określonej sumy (kara umowna) w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Zamawiający, zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości **10%** całkowitego wynagrodzenia brutto w § 4 ust. 2 umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości **10%** całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy.”

Pozostałe zapisy w zakresie kar umownych pozostają bez zmian.

PYTANIE NR 2

(...) mając na uwadze zapis art. 93 ust. 4 PZP zwracamy się z pytaniem, jaką kwotę Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zadania będącego przedmiotem w/w przetargu.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE NR 2

Zamawiający informuje, że kwota jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia zostanie podana bezpośrednio przed otwarciem ofert - zgodnie z brzmieniem art. 86 ust 3 ustawy pzp.

Zamawiający informuje, że pytania i odpowiedzi na nie oraz dokonane zmiany stają się integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert. Pozostałe warunki nie ulegają zmianie.

Mariola Jakubów
Przewodniczący Komisji Przetargowej