

W odniesieniu do przedłożonych projektów uchwał na najbliższą sesję Rady Miejskiej Jeleniej Góry, zawołanej na dzień 29 kwietnia 2020 roku, mając na uwadze, podejmowane przez samorządy lokalne w naszym regionie uchwały, składam następujące poprawki :

1. W Uchwale Rady Miejskiej Jeleniej Góry (druk 194) w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości grup przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19
 - a. Składam poprawkę aby w paragrafie 1 sformułowanie „za miesiąc kwiecień 2020 r” zastąpić sformułowaniem :”za miesiące, w których obowiązywał:
 - 1) stan zagrożenia epidemicznego w związku z SARS-CoV-2;
 - 2) stan epidemii w związku z SARS-CoV-2;oraz za miesiąc następujący po ich odwołaniu, jednak nie dłużej niż do 31 grudnia 2020 r.

Uzasadnienie:

Rozumiejąc ciężką sytuację lokalnych przedsiębiorców, organy samorządu podejmują działania mające na celu złagodzenie skutków finansowych obecnie obowiązującego stanu epidemii. Takie działania wprowadził m.in. samorząd Wrocławia, który Uchwałą nr XXI/560/20 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 9 kwietnia 2020 r. wprowadził wnioskowany przez mnie zapis. Co ważne, tak uchwała została podjęta już 9 kwietnia 2020 roku, albowiem stan zagrożenia epidemicznego został wprowadzony 13 marca 2020 roku i od tej daty nastąpiły znaczne utrudnienia w prowadzeniu działalności gospodarczej. Przykładowo już od 14 marca zostały zamknięte galerie handlowe pow. 2000 mkw poza szczegółowo mienionymi rodzajami działalności. Z dniem 14 marca uległa ograniczeniu działalność punktów gastronomicznych. Natomiast stan epidemii wprowadzono na podstawie rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (Dz. U. poz. 491 z późn. zm.) Należy więc zauważyć, iż od dnia 14 marca duża część wskazanych podmiotów prowadzących działalność gospodarczą, ponosiła negatywne skutki sytuacji związanej z COVID-19. Sytuacja ta trwa do dnia dzisiejszego i nawet jeśli nastąpi częściowe złagodzenie wprowadzonych ograniczeń w miesiącu maju, to nie z pewnością nie będzie to powrót do sytuacji sprzed 14 marca jak i w dalszym stopniu, przedsiębiorcy będą mieli ograniczone możliwości prowadzenia działalności gospodarczej i zarobkowania (mniejsza ilość klientów, wymogi sanitarne itd.). Biorąc powyższe pod uwagę, należy wprowadzić zwolnienie od dnia 14 marca 2020 roku.

Również Samorząd Wojewódzki w osobie Marszałka Cezarego Przybylskiego ogłosił :Dolnośląski Pakiet Gospodarczy” w którym dla poszkodowanych obecną sytuacją zaproponował konkretne działania, m.in. pożyczkę płynnościową z oprocentowaniem od 0%. Takim wsparciem ze strony naszego samorządu będzie m.in. zwolnienie od podatku od nieruchomości za miesiąc maj. Mam nadzieję, iż w kolejnych miesiącach sytuacja będzie wracała do stanu umożliwiającego prowadzenie dochodowej działalności gospodarczej. Ograniczanie naszej pomocy tylko do miesiąca kwietnia, w sytuacji dalszego obowiązywania stanu epidemii jest nie tylko niezrozumiałe, ale nieadekwatne do potrzeb lokalnych przedsiębiorców. Biorąc zaś pod uwagę, iż nie jest wiadomym okres obowiązywania stanu epidemii, aby stale nie zmieniać podjętej uchwały, należy wprowadzić zapis, iż obowiązuje ona do miesiąca po ich odwołaniu.

2. W Uchwale Rady Miejskiej Jeleniej Góry (druk 196) w sprawie odstąpienia od dochodzenia czynszu za najem lokali użytkowych w związku z ograniczeniem prowadzenia przez ich najemców działalności, z uwagi na ogłoszenie na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii
- a. Składam poprawkę o zmianę tytułu uchwały na **„Uchwała Rady Miejskiej Jeleniej Góry w sprawie odstąpienia od dochodzenia czynszu za najem lokali użytkowych w związku z ograniczeniem prowadzenia przez ich najemców działalności, z uwagi na ogłoszenie na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu zagrożenia epidemicznego w związku z SARS-CoV-2, oraz stanu epidemii „**
 - b. Składam poprawkę o zmianę paragrafie 1, sformułowanie **„:w okresie od 1 maja 2020 r. do 31 lipca 2020 r”** zastąpić sformułowaniem **„za miesiące, w których obowiązywał:**
 - 1) **stan zagrożenia epidemicznego w związku z SARS-CoV-2;**
 - 2) **stan epidemii w związku z SARS-CoV-2;****oraz za miesiąc następujący po ich odwołaniu, jednak nie dłużej niż do 31 grudnia 2020 r.**

Uzasadnienie

Stan zagrożenia epidemicznego został wprowadzony 13 marca 2020 roku i od tej daty nastąpiły znaczne utrudnienia w prowadzeniu działalności gospodarczej. Przykładowo już od 14 marca zostały zamknięte galerie handlowe pow. 2000 mkw poza szczegółowo mienionymi rodzajami działalności. Z dniem 14 marca uległa ograniczeniu działalność punktów gastronomicznych. Natomiast stan epidemii wprowadzono na podstawie rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (Dz. U. poz. 491 z późn. zm.) Należy więc zauważyć, iż od dnia 14 marca duża część wskazanych podmiotów prowadzących działalność gospodarczą, ponosiła negatywne skutki sytuacji związanej z COIVD-19. Sytuacja ta trwa do dnia dzisiejszego i nawet jeśli nastąpi częściowe złagodzenie wprowadzonych ograniczeń w miesiącu maju, to nie z pewnością nie będzie to powrót do sytuacji sprzed 14 marca jak i w dalszym stopniu, przedsiębiorcy będą mieli ograniczone możliwości prowadzenia działalności gospodarczej i zarobkowania (mniejsza ilość klientów, wymogi sanitarne itd.). Biorąc powyższe pod uwagę, należy wprowadzić zwolnienie od marca 2020 roku.

Mam nadzieję, iż w kolejnych miesiącach sytuacja będzie wracała do stanu umożliwiającego prowadzenie dochodowej działalności gospodarczej. Ograniczanie naszej pomocy tylko od miesiąca maja, w sytuacji, gdy największe utrudnienia spotkały najemców lokali użytkowych w miesiącu marcu i kwietniu jest nieadekwatne do ich potrzeb i niezrozumiałe. Biorąc zaś pod uwagę, iż nie jest wiadomym okres obowiązywania stanu epidemii, aby stale nie zmieniać podjętej uchwały, należy wprowadzić zapis, iż obowiązuje ona do miesiąca po ich odwołaniu.

3. W Uchwale Rady Miejskiej Jeleniej Góry (druk 197) w sprawie odstąpienia od dochodzenia opłat za dzierżawę gruntów położonych na terenie Miasta Jelenia Góra i nie naliczania rekompensaty za koszty odzyskiwania należność wobec przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COIVD-19
- a. Składam poprawkę o zmianę paragrafie 1, sformułowanie **„za miesiąc maj i czerwiec 2020 r”** zastąpić sformułowaniem **„za miesiące, w których obowiązywał:**
 - 1) **stan zagrożenia epidemicznego w związku z SARS-CoV-2;**
 - 2) **stan epidemii w związku z SARS-CoV-2;**

oraz za miesiąc następujący po ich odwołaniu, jednak nie dłużej niż do 31 grudnia 2020 r.

Uzasadnienie

Stan zagrożenia epidemicznego został wprowadzony 13 marca 2020 roku i od tej daty nastąpiły znaczne utrudnienia w prowadzeniu działalności gospodarczej. Przykładowo już od 14 marca zostały zamknięte galerie handlowe pow. 2000 mkw poza szczegółowo mienionymi rodzajami działalności. Z dniem 14 marca uległa ograniczeniu działalność punktów gastronomicznych. Natomiast stan epidemii wprowadzono na podstawie rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (Dz. U. poz. 491 z późn. zm.) Należy więc zauważyć, iż od dnia 14 marca duża część wskazanych podmiotów prowadzących działalność gospodarczą, ponosiła negatywne skutki sytuacji związanej z COIVD-19. Sytuacja ta trwa do dnia dzisiejszego i nawet jeśli nastąpi częściowe złagodzenie wprowadzonych ograniczeń w miesiącu maju, to nie z pewnością nie będzie to powrót do sytuacji sprzed 14 marca jak i w dalszym stopniu, przedsiębiorcy będą mieli ograniczone możliwości prowadzenia działalności gospodarczej i zarobkowania (mniejsza ilość klientów, wymogi sanitarne itd.). Biorąc powyższe pod uwagę, należy wprowadzić zwolnienie od marca 2020 roku.

Mam nadzieję, iż w kolejnych miesiącach sytuacja będzie wracała do stanu umożliwiającego prowadzenie dochodowej działalności gospodarczej. Ograniczanie naszej pomocy tylko od miesiąca maja, w sytuacji, gdy największe utrudnienia spotkały najemców lokali użytkowych w miesiącu marcu i kwietniu jest nieadekwatne do ich potrzeb i niezrozumiałe. Biorąc zaś pod uwagę, iż nie jest wiadomym okres obowiązywania stanu epidemii, aby stale nie zmieniać podjętej uchwały, należy wprowadzić zapis, iż obowiązuje ona do miesiąca po ich odwołaniu.