

KARTA INFORMACYJNA W PRZEWODNIKU USŁUG
URZĘDU MIASTA JELENIA GÓRA



**WYDANIE ZEZWOLENIA NA WYŁĄCZENIE Z PRODUKCJI
ROLNICZEJ GRUNTÓW ROLNYCH NA CELE NIEROLNICZE
LUB STWIERDZENIE, ŻE GRUNTY NIE PODLEGĄ
WYŁĄCZENIU Z PRODUKCJI ROLNICZEJ.**

1.	Miejsce składania wniosku: WYDZIAŁ OCHRONY ŚRODOWISKA, ul. Stefana Okrzei 10, tel. 75 75 46 333
2.	Wymagane druki: Wniosek - w załączeniu.
3.	Wymagane załączniki: <ol style="list-style-type: none">1. Plan zagospodarowania działki i zestawienie powierzchni w rozbiciu na klasy użytków (zgodnie z projektem budowlanym) wymagającej wyłączenia.2. Kserokopia decyzji o warunkach zabudowy wraz z załącznikiem graficznym do decyzji zawierająca klauzulę ostateczności. W przypadku, gdy dla gruntów w granicach działki przeznaczonej do zainwestowania sporządzony jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, inwestor może przedłożyć dokument o przeznaczeniu tego gruntu, np. wypis i wyrys z planu z informacją o terenie.3. Kserokopia dokumentu potwierdzającego tytuł prawny posiadania gruntu czyli prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane (akt notarialny, umowa dzierżawna, umowa najmu, poświadczony skrócony odpis księgi wieczystej).4. Wypis z ewidencji gruntów działek w granicach, których wnioskowane jest wyłączenie gruntów.
4.	Oplaty: Nie pobiera się zgodnie z załącznikiem do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2019 r. poz. 1000, z późn. zm.), część III, kolumna 2 pkt 44, kolumna 4 pkt 3.
5.	Dokumenty do wglądu: Brak.
6.	Termin załatwienia sprawy: Zgodnie z Kodeksem postępowania administracyjnego – do 1 miesiąca.
7.	Wydział realizujący wniosek: WYDZIAŁ OCHRONY ŚRODOWISKA, ul. Stefana Okrzei 10, pok. 213, tel. 75 75 46 333,
8.	Tryb odwoławczy: Od wydanej decyzji zezwalającej na wyłączenie gruntów rolnych z produkcji rolniczej do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Jeleniej Górze za pośrednictwem Prezydenta Miasta Jeleniej Góry w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
9.	Oplata za odwołanie: Nie pobiera się.
10.	Podstawa prawna: <ol style="list-style-type: none">1. Ustawa z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1161);2. Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 256, z późn. zm.).
11.	Uwagi: <ol style="list-style-type: none">1. Stosownie do przepisu art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1161), wyłączeniu z produkcji rolniczej podlegają użytki rolne wytworzone z gleb pochodzenia mineralnego

	<p>i organicznego, zaliczone do klas I, II, III, IIIa, IIIb oraz użytki rolne klas IV, IVa, IVb, V, VI wytworzone z gleb pochodzenia organicznego, a także grunty o których mowa w art. 2 ust. 1 pkt 2-10 dla tych gruntów wydawana jest decyzja zezwalająca na ich wyłączenie.</p> <ol style="list-style-type: none">2. Dla pozostałych gruntów wydawane jest pismo stwierdzające, że grunt nie podlega wyłączeniu z produkcji rolniczej.3. Obowiązek informacyjny dotyczący przetwarzania danych osobowych – w załączeniu.
<p><i>data utworzenia: 09.01.2015 r.</i> <i>zatwierdzona przez: Naczelnika Wydziału Ochrony Środowiska</i></p>	